



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lipovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про припинення права користування
земельними ділянками

Керуючись статтями 12, 140, 141, 142 п.3. Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельними ділянками згідно поданих заяв наступним громадянам:

1.1. Могилі Івану Семеновичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,15 га., з них 0,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та 0,05 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. В. Земляка, 14.

1.2. Хуторній Сабіні Федорівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) – площею 0,15 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, Поле №1 Березівка.

1.3. Тромсюку Сергію Дмитровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,15 га., з них 0,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та 0,05 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Механізаторів, 27.

1.4. Білоус Любові Іванівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,15 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, Поле №4 Гайсин .

1.5. Прокопчуку Андрію Григоровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,15 га., з них 0,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та 0,05 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Механізаторів, 40.

2 . Вилучені землі занести до складу земель резервних територій міста Липовець.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з послідуочим оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів та для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність, наступним громадянам:

| №п/п | Прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код. | Місце розташування земельної ділянки | орієнтовна площа земельної ділянки (га) | | |
|------|---|--------------------------------------|---|------------------------------------|---------------------|
| | | | для будівництва та обсл. ж/б | Для ведення ОСГ орієнтовною площею | Гаражне будівництво |
| 1. | Кислощук Сергію Михайловичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | Поле № 4 Гайсин | - | 0,1500 | под. |
| 2. | Черв'яцовій Валентині Іванівні (проживає: | вул. В. Земляка, 14 | 0,1000 | 0,0500 | |

| | | | | | |
|-----|---|---------------------------------------|--------|--------|--------|
| | інформація з обмеженим доступом) | | | | |
| 3. | Квашуку Василю Борисовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Глінки, 3 | 0,1000 | 0,3400 | |
| 4. | Мельничук Світлані Віталіївні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Пушкіна | - | - | 0,0050 |
| 5. | Петрівському Роману Петровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | провул. Мічуріна, 6 | 0,1000 | - | - |
| 6. | Хуторному Аркадію Петровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Шевченка, 3 Поле №1 Березівка | - | 0,1500 | 0,0073 |
| 7. | Римар Наталії Михайлівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Набережна, 49 | 0,0350 | 0,0350 | под. |
| 8. | Дубенець Ларисі Михайлівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Набережна, 49 | 0,0350 | 0,0350 | - |
| 9. | Давискибі Емілії Михайлівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Набережна, 49 | 0,0350 | 0,0350 | |
| 10. | Голод Лілії Миколаївні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Тарасківська, 6 | 0,1000 | 0,0500 | под. |

2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.

4.Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; Е-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди

Розглянувши заяви громадянів про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (житловий будинок) керуючись статтями 12, 93, 123 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Кравчуку Анатолію Віталійовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, на земельну ділянку загальною площею 0,0481 га., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Шевченка, 10.

2. Гайваку Юрію Андрійовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, на земельну ділянку загальною площею 0,09 га., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Павлова, 11.

3. Кармельщику Миколі Анатолійовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом), Кармельщику Геннадію Анатолійовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності на умовах оренди, на земельну ділянку загальною площею 0,20 га., в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,1000 га., для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Комсомольська, 37.

4. Зобов'язати заявників в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землепорядними організаціями, договір на розроблення відповідної документації із землеустрою. Розроблення документації із землеустрою є ризиком замовника.

4. Розроблену документацію із землеустрою погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.

5. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву про виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (будівлі, споруди), керуючись статтями 12, 20, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Марченку Сергію Володимировичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,0047 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Героїв Майдану, буд. 60.
2. Зобов'язати заявника в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевпорядними організаціями, договір на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
3. Виготовлення документації із землеустрою є ризиком замовника.
4. Розроблені проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
5. Дане рішення дійсне протягом одного року з моменту його прийняття.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян про затвердження документацій із землеустрою та передачу безкоштовно у власність земельних ділянок, в зв'язку з встановленням та

уточненням площ земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 81, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати безкоштовно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, гаражного будівництва та ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту, наступним громадянам :

| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Розташування земельної ділянки | Загальна площа земельної ділянки, га | В тому числі: | | | |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--|---------|---|--|
| | | | | Для будівництва та обслуговування жилого будинку | Для ОСГ | Для індивідуального гаражного будівництва | Кадастровий номер з/д-ки |
| 1. | Коренюку Юрію Анатолійовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Садова, 10 | 0,1327 | 0,1000 | 0,0327 | - | 0522210100:01:003:1656 0522210100:01:003:1657 |
| 2. | Каспрук Тетяні Миколаївні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | провул. Яровий, 1 | 0,2100 | 0,1000 | 0,1100 | - | 0522210100:01:003:1664 0522210100:01:003:1663 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|--------|--------|------------------|---|--|
| 3. | Трофіловій Наталії Іванівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Пушкіна, 43. Поле Березівка Поле Скакунка | 0,3980 | 0,0936 | 0,1495 0,1549 | - | 0522210100:01:001:2666 0522210100:01:001:2667 0522210100:01:003:1662 |
| 4. | Овчаренко Аллі Володимирівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Молодіжна, 12 Поле №1, Березівка | 0,3387 | 0,1000 | 0,0919 0,1468 | | 0522210100:01:001:2665 0522210100:01:001:2664 0522210100:01:001:2663 |
| 5. | Бубелі Петру Миколайовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Соборності, 59 | 0,1672 | 0,1000 | 0,0672 | - | 0522210100:01:003:1665 0522210100:01:003:1666 |
| 6. | Вовк Людмилі Іванівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Поповича, 8 | 0,0377 | 0,0377 | | - | 0522210100:01:001:2669 |
| 7. | Гапонюк Галині Миколаївні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Суворова, 20 | 0,2800 | 0,1000 | 0,1800 | - | 0522210100:01:005:0547 0522210100:01:005:0548 |
| 8. | Чередніченку Василію Дмитровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Лермонтова, 4 | 0,3600 | 0,1000 | 0,2600 | - | 0522210100:01:004:1179 0522210100:01:004:1178 |
| 9. | Рижому Сергію Олександровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Вінницька, 11 | 0,1507 | 0,1000 | 0,0507 | - | 0522210100:01:002:1216 0522210100:01:002:1215 |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|--------|--------|------------------|------------|--|
| 10. | Ходаківській Галині Олександрівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Дорошенка, 15 | 0,1500 | 0,1000 | 0,0500 | - | 0522210100:01:002:1226 0522210100:01:002:1225 |
| 11. | Хоменку Михайлу Петровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Весняна, 2 | 0,1658 | 0,1000 | 0,0658 | - | 0522210100:01:002:1221 0522210100:01:002:1222 |
| 12. | Баранчуку Сергію Васильовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Павлова, 18 | 0,0100 | - | - | 0,010 0 | 0522210100:01:001:2661 |
| 13. | Ратушному Анатолію Дмитровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. 1-го Травня, 4 | 0,0028 | - | - | 0,002 8 | 0522210100:01:003:1670 |
| 14 | Кухарчуку Юрію Максимовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) | вул. Набережна 24, Поле №2 Гайсин | 0,3417 | 0,1000 | 0,0797 0,1620 | - | 0522210100:01:004:1177 0522210100:01:004:1176 0522210100:01:003:1661 |

2. Квашуку Сергію Петровичу (адреса проживання: (проживає: інформація з обмеженим доступом), Квашуку Миколі Петровичу (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) - надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчує право спільної сумісної власності на земельну ділянку загальною площею 0,3094 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0522210100:01:005:0545 та 0,2094 га. для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0522210100:01:005:0546. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Тутківського, 12.

3. Zobov'язати заявників:

3.1. дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України;

3.2. оформити право власності на одержану у власність земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

4.Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від травня 2017 року

сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування)

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельними ділянками (сервітутне користування) для обслуговування малої архітектурної форми, на території Липовецької міської ради враховуючи погодження відділу містобудування та архітектури Липовецької районної держадміністрації та погодження суміжних меж землевласниками і землекористувачами, керуючись статтями 8, 102 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А .:

1. Дмитрук Ларисі Анатоліївні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) , затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування), для встановлення тимчасової споруди загальною площею 0,0030 га , земельна ділянка розташована в місті Липовець по вул. Можайського, терміном на 3 років, шляхом укладання з міською радою договору особистого строкового сервітуту строком до 2020 року.
 - 1.1 Встановити розмір плати за земельну ділянку площею 30 м² по вул. Можайського у розмірі 12% нормативної грошової оцінки землі (2/22 – н.г.о. 1м² – 351,15 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06), що на рік складає 1264,14 грн (одна тисяча двісті шістьдесят чотири гривні, чотирнадцять копійок) .
2. Юрченко Світлані Василівні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом), затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що

посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування), для встановлення групи тимчасових споруд загальною площею 0,0060 га , земельна ділянка розташована в місті Липовець по вул. В. Липківського, терміном на 3 років, шляхом укладання з міською радою договору особистого строкового сервітуту строком до 2020 року.

2.1 Встановити розмір плати за земельну ділянку площею 60 м² по вул. В. Липківського у розмірі 12% нормативної грошової оцінки землі (1/10 – н.г.о. 1м² – 659,70 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06), що на рік складає 4749,84 грн (чотири тисячі сімсот сорок дев'ять гривень, вісімдесят чотири копійки) .

3. Зобов'язати заявників:

- виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України ;

- у двохмісячний строк з дня прийняття цього рішення укласти з міською радою договір земельного сервітуту та здійснити його державну реєстрацію у встановленому законом порядку.

4. Доручити міському голові підписати вище зазначені договора земельного сервітуту.

5. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО