



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 11 вересня 2017 року

34 сесія 7 скликання

Про внесення змін до рішення 23 сесії міської ради 7 скликання від 19.12.2016 року № 194 «Про затвердження міського бюджету на 2017 рік»

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктів 7,8 статті 23 та статті 78, статті 91 Бюджетного кодексу України, за погодженням із постійною комісією з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести до рішення 23 сесії міської ради 7 скликання від 19.12.2016 року № 194 «Про затвердження міського бюджету на 2017 рік» наступні зміни:

1.1. Збільшити обсяг доходів міського бюджету загального фонду по коду :

18050400 «Єдиний податок з фізичних осіб» на суму 50000грн

41035000 «Інша субвенція» на суму 21390грн. (додаток 1)

1.2. Збільшити обсяг доходів міського бюджету спеціального фонду по коду :

41035000 «Інша субвенція» на суму 38610грн. . (додаток 1)

1.3. Збільшити профіцит загального фонду в сумі 44700,00 грн. напрямком використання якого визначити передачу коштів із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду) . (додаток 2)

1.4. Збільшити дефіцит спеціального фонду в сумі 44700,00 грн. . (додаток 2)

1.5. Збільшити обсяг видатків загального фонду міського бюджету по :

КПКВКМБ 0118800 «Інші субвенції» КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» на суму 50000грн. для реалізації «Програми поліпшення техногенної та пожежної безпеки на території м. Липовець на 2017-2018 рік»;

КПКВКМБ 0115061 «Забезпечення діяльності місцевих центрів фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» та проведення фізкультурно-масових заходів серед населення регіону» КЕКВ 2210 «Предмети , матеріали, обладнання та інвентар» на суму 22090грн. та КЕКВ 2240 «Оплата послуг(крім комунальних)» на суму 20480грн. для реалізації проекту обласного конкурсу «Спортивний комплекс просто неба». . (додаток 3,5)

1.6. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0115061 «Забезпечення діяльності місцевих центрів фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» та проведення фізкультурно-масових заходів серед населення регіону» КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів» на суму 92430 грн. (в т.ч. за рахунок вільного залишку на початок року - 26320грн, іншої субвенції -38610грн., передачі коштів із загального фонду до бюджету розвитку- 27500грн.) для реалізації проекту обласного конкурсу «Спортивний комплекс просто неба». (Додаток 3,4,5)

1.7. Збільшити обсяг видатків загального фонду міського бюджету за рахунок вільного залишку на початок рок по

КПКВКМБ 0116060 «Благоустрій міст, сіл, селищ» КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» на суму 86146 грн. для благоустрою території по вул. Василя Липківського, (придбання секцій і стовпчиків для забору, ремонт двигуна грейдера).

КПКВКМБ 0118600 «Інші видатки» КЕКВ 2240 «Оплата послуг (крім комунальних)» на суму 38418 грн. (виготовлення технічних паспортів на громадські будинки дитячого садочка №1 «Сонечко», дитячого садочка №2 Малятко) , Липовецької міської ради, Школи мкр- на Кам'янка) (додаток 2,3,5 .)

1.8. Зменшити обсяг видатків загального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0118600 «Інші видатки» КЕКВ 2730 «Інші виплати населенню» на суму 48680 грн.

КПКВКМБ 016052 «Забезпечення функціонування водопровідно-каналізаційного господарства» КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» на суму 17200 грн. (додаток 2,3,5)

1.9. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 016052 «Забезпечення функціонування водопровідно-каналізаційного господарства» КЕКВ 3210 «Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)» на суму 17200 грн. (додаток 2,3,4,5 .)

1.10. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету по КПКВКМБ 0111010 «Дошкільна освіта» КЕКВ 3110 «Придбання обладнання і предметів» на суму 23000,00 (в т.ч. за рахунок вільного залишку на початок року 13000грн.) (додаток 3,4,5)

1.11. Зменшити обсяг видатків міського бюджету спеціального фонду по КПКВКМБ 0111010 «Дошкільна освіта» КЕКВ 3132 «Капітальний ремонт інших об'єктів» на суму 10000,00. (додаток 3,4,5 .)

2. Фінансово-господарському відділу виконавчого комітету міської ради (Баранчук Л.І.) внести зміни до бюджетного розпису міської ради згідно з пунктами даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Заст. міського голови
Заст. міського голови
Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Кропивницький С. С.
Карбівська Н.В.
Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Баранчук Л.І.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

ПРОЕКТ РІШЕННЯ №

Від 11 вересня 2017 року
Про внесення змін до Програми
соціально-економічного розвитку
м. Липовець на 2017 р.

34 сесія 7 скликання

Відповідно до ст. 25- 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з необхідністю коригування видатків міського бюджету, заслухавши інформацію з даного питання заступника міського голови Кропивницького С. С. міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п. 1.2; 1.21; 3.2; 7.5; 7.6 Основних заходів «Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2017р.» виклавши їх у наступній редакції:

№ з/п	Назва заходів, програм і проектів	Відповідальні за виконання	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн..	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
1. Житлово-комунальне господарство					
1.2	Благоустрій міста	КП «Комун-сервіс»	Протягом 2017 року	2714,68 (+21,18) 162,972 (+86,146) 52,746 74,58 (+53,82)	Загальний фонд Вільний Залишок Понадпланові Бюджет розвитку
1.21	Забезпечення функціонування водопровідно-каналізаційного господарства	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	313,1 (-17,2) 226,7 (+17,2)	Загальний фонд Бюджет розвитку
3. Освіта					

3.2	Фінансування дошкільних закладів освіти м. Липовець	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	422,452 13,0	Загальний. Фонд Бюджет розвитку
7. Різне					
7.5	Реалізація програми поліпшення техногенної та пожежної безпеки на території Липовецької міської ради	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	50,0 (+30,0)	Понадпланові кошти
7.6	Реалізація програми профілактики та боротьби з африканською чумою свиней у м. Липовець на 2016 рік	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	51,33 48,67	Загальний фонд Понадпланові кошти

2. Доповнити Основні заходи «Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2017 р.» пунктами наступного змісту:

№ з/п	<i>Назва заходів, програм і проектів</i>	<i>Відповідальні за виконання</i>	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн...	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
7. Різне					
7.3	Інші видатки	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	212,278	Загальний фонд
	в т.ч. проведення технічної інвентаризації комунальних будівель	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	38,418	Загальний фонд

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.), а організацію його виконання – заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кропивницькому С.С.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Зав. фін.-госп. відділом
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Баранчук Л.І.
Назаренко О.О.
Кропивницький С.С.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 08 вересня 2017 року
Про затвердження Програми
поліпшення пожежної безпеки
на території Липовецької міської
ради на 2017-2018 роки

34 сесія 7 скликання

З метою захисту населення та територій м.Липовець від надзвичайних ситуацій, запобігання їх виникненню, забезпечення техногенної та пожежної безпеки, керуючись ст.19 Кодексу цивільного захисту України, відповідно ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Липовецька міська рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити Програму поліпшення пожежної безпеки на території Липовецької міської ради на 2017-2018 роки (додається).
2. Звіт про хід виконання Програми розглядати на сесії міської ради щорічно.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань *розвитку підприємництва та фермерських господарств, благоустрою та екології*.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Заст. міського голови
Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Карбівська Н.В.
Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Кропивницький С. С.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 08 вересня 2017 року

34 сесія 7 скликання

Про затвердження міської програми

"Забезпечення молоді житлом" на 2017 рік

З метою реалізації в м. Липовець державної молодіжної політики, спрямованої на створення необхідних умов для поліпшення соціально-побутового та економічного становища молодих сімей та на виконання Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013-2017 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 24 жовтня 2012 року № 967, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити міську програму "Забезпечення молоді житлом" на 2017 рік (далі – Програма), що додається.

2. Фінансово-господарському відділу Липовецької міської ради передбачати кошти на реалізацію заходів Програми (додаток 1), виходячи з можливостей бюджету на відповідний рік.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з *питань гуманітарних проблем та соціального захисту населення*.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Заст. міського голови

Кропивницький С. С.

Секретар міської ради

Лебідь А.М.

Зав. відділом правової та
кадрової роботи

Назаренко О.О.

Виконавець

Карбівська Н.В.

ЗАТВЕРДЖЕНО:

*рішенням 34 сесії Липовецької
міської ради 7 скликання
від _____ 2017 року №*

Міська Програма «Забезпечення молоді житлом» на 2017 рік Паспорт

Міської Програми «Забезпечення молоді житлом» на 2017 рік

1. Термін реалізації Програми: 2017 рік.
2. Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми: міський бюджет, добровільні внески юридичних та фізичних осіб, інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством.

Прогнозований обсяг фінансових ресурсів на 2017 рік:

Джерела	Обсяг
---------	-------

фінансування	фінансування , тис. грн.
Місцевий бюджет (понадпланові кошти)	300,0
Всього	300,0

1. Загальні положення

Міська Програма забезпечення молоді житлом на 2017 рік розроблена відповідно до Програми «Пільговий кредит» затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 29.05.2001 року № 584, Програми «Доступне житло» затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.02.2009 №140, із змінами і доповненнями, внесеними Постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 року № 568, Державної програми забезпечення молоді житлом на 2013-2017 роки, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 24.10.2012 року № 967 та Постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2012 № 343.

Ця програма спрямована на створення додаткових умов для забезпечення молоді житлом, активізації інвестиційної діяльності у сфері іпотечного кредитування та житлового будівництва для молодих сімей і одиноких молодих громадян.

Мета Програми

Метою Програми є:

Метою Програми є створення умов для реалізації конституційного права громадян України на житло, і зокрема, молоді шляхом надання їм пільгових довготермінових кредитів та часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків. Створення сприятливих умов для розвитку молодіжного житлового будівництва, запровадження нових фінансово-кредитних механізмів, спрямованих на вирішення житлових проблем молоді.

2. Завдання Програми

Для досягнення мети Програми передбачено виконання таких завдань:

- поліпшення житлових умов населення, у першу чергу молоді;
- формування сучасних ринкових відносин у житлово-експлуатаційній сфері;

3. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма

Останні роки прослідковується тенденція постійного зростання вартості житла на первинному та вторинному ринках.

Недостатньо високий рівень доходів населення призводить до відсутності платоспроможного попиту на житло. Рівень доходів молоді підвищується не відповідно до рівня росту цін на товари першої необхідності, комунальні послуги, житло тощо. Цей фактор не дозволяє населенню самостійно вирішувати свої житлові проблеми.

На теперішній час обсяг фінансових можливостей міського бюджету та бюджетів інших рівнів не достатній для забезпечення безкоштовним житлом молодих сімей та одиноких молодих громадян міста, які потребують поліпшення житлових умов.

Зазначені фактори призвели до загострення проблеми щодо забезпеченості молоді житлом.

На сьогоднішній день в місті Липовець за даними головного спеціаліста з питань обліку житла Липовецької міської ради, на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов перебуває 189 осіб, серед яких третину складає молодь, лише 1 молода сім'я зареєстрована в Державній спеціалізованій фінансовій установі “Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” (далі – Фонд).

Крім того, складною залишається демографічна ситуація в місті. Недостатній рівень доходів та незадовільні житлові умови молоді, призводять до міграційних процесів і відтоку висококваліфікованих фахівців та обмежують можливість народження дітей у сім'ях, які потребують поліпшення житлових умов.

Таким чином існує висока соціальна потреба у сприянні забезпеченню молодих сімей та одиноких молодих громадян міста житлом.

4. Шляхи і способи розв'язання проблеми

На міському рівні передбачається:

1. Виділення коштів для довготермінового кредитування молодих сімей і одиноких молодих громадян на будівництво (реконструкцію) та придбання житла за рахунок державного і місцевих бюджетів на умовах, передбачених Постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2001 року №584 “Про порядок надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла”.

2. Поширення практики використання механізму надання часткової компенсації відсотків по іпотечних кредитах комерційних банків за рахунок державного бюджету на умовах, передбачених Постановою Кабінету Міністрів України від 4 червня 2003 року № 853 “Про затвердження порядку часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла”.

3. Співпраця міської ради з Фондом через розробку та реалізацію спільних проектів, спрямованих на будівництво (реконструкцію) житла для молоді, інших верств населення.

Механізми реалізації Програми

Міські органи влади надають Фонду кредитні ресурси у вигляді коштів.

Фонд здійснює експертну оцінку проектно-кошторисної документації об'єктів будівництва, укладає відповідні угоди із забудовниками, разом з місцевими фахівцями здійснює заходи щодо її популяризації, відкриває консультативні пункти.

Розробляє механізм нормативно-правового врегулювання реалізації Програми в місті.

Кредитування населення.

Фінансове забезпечення

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного і місцевих бюджетів та інших не заборонених законодавством джерел, у тому числі власних коштів громадян.

Розподіл та виділення коштів місцевого бюджету здійснюється, виходячи з наявних можливостей, при їх затвердженні на відповідні роки, згідно з видатками за функціональною структурою на:

- надання пільгового довгострокового кредиту молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;

- витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням пільгових довгострокових кредитів, наданих сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;

- часткову компенсацію відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім'ям та самотнім молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

Секретар міської ради

Лебідь А.М.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про припинення права користування
земельною ділянкою

Керуючись статтями 12, 140, 141, 142 п.3. Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою згідно поданої заяви наступному громадянину:

1.1. Лебідь Олені Іванівні (проживає: 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Мічуріна, буд. 9, ідент. номер 2450815922) - площею 0,15 га, для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, поле № 4 Гайсин.

1.2. Смішко Раїсі Іванівні (проживає: проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,15 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Механізаторів, 24.

2. Згідно поданого клопотання про відчуження частини земельної ділянки, припинити право постійного користування Липовецької районної спілки споживчих товариств Вінницької обласної спілки споживчих товариств, на частину земельної ділянки площею 0,0420 га. Земельна ділянка розташована в м, Липовець по вул.40 років Перемоги, 14.

3. Липовецькій районній спілці споживчих товариств Вінницької обласної спілки споживчих товариств, внести відповідні зміни а Акт постійного користування земельною ділянкою та документацію із землеустрою по відводу земельної ділянки.

4. Вилучені землі занести до складу земель резервних територій міста Липовець.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з послідуочим оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів, та для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність, наступним громадянам:

№п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код.	Місце розташування земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки (га)		
			для будівництва та обсл. ж/б	Для ведення ОСГ орієнтовною площею	Гаражне будівництво
1.	Соболь Надії Миколаївні 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Березівська, буд. 24, 1577405366	вул. Чайковського, 7	0,1000	0,0500	

2.	Лебедьку Юрію Івановичу 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Квітуца, буд. 7 1813918657	вул. Квітуца, 7.	0,1000	0,0500	
3	Гуменюк Ользі Василівні 22500 Вінницька обл. м. Липовець, вул. Замкова, буд. 44. 3239207069	вул.Замкова, 44	0,1000	0,0400	-
4	Стародуб Євгенії Романівні 22500 Вінницька обл. м. Липовець, вул. Б. Хмельницького, буд. 43. 2002516529	вул.Б. Хмельницького, 43	0,1000		
5	Березюк Ніні Петрівні 22500 Вінницька обл. м. Липовець, вул. Б. Хмельницького, буд. 24. 2346505643	вул.Б. Хмельницького, 24	0,1000	0,0700	
6	Резюк Миколі Вікторовичу 22500 Вінницька обл. м. Липовець, вул. Б. Бестужева, буд. 13. 2521317113	вул.Бестужева, 13	0,1000		
7	Балановій Юлії Вікторівні 22500 Вінницька обл. м. Липовець, вул. В.Копитка, буд. 47. 3147500822	вул.В. Копитка		0,0300	
8	Рибак Ніні Василівні 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Л. Муравської, буд. 32 2025806462	вул. Л. Муравської, 32.	0,1000	0,0500	
9	Патурлевичу Віктору Францовичу 09800 Київська обл., м. Тетіїв, вул. Робітнича, буд.43,кв.2.	пер. Свердлова, 2.	0,0700		

	2025806462				
10	Радецькому Сергію Васильовичу 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Л. Кукурузи, буд. 14 2295611113	вул. Кукурузи, 14.	0,1000	0,2000	
11	Поліщук Юлії Анатоліївні 22500 Вінницька обл., м. Липовець, вул. Чернишевського, буд. 14. кв. 3. 3222105566	вул. Чернишевського, 14.			0,0040
12.	Смішку Сергію Михайловичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Механізаторів 24. вул А. Ковбасюка	0,1000	0,0500 0,1200 0,1200	

2. Ліщишену Сергію Степановичу, (адреса проживання: 20430, Черкаська обл.

Тальнівський р-н. с. Поташ. вул. Шевченка, буд.147. ідент. номер 3198724517), - надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність, земельну ділянку загальною площею 0,1200 га в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,0200 га. для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Незалежності.

2.1.Рішення Липовецької міської ради 68 сесії 6 скликання №763 від 12.09.2014 року «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок» вважати таким що втратило чинність.

3. Відповідно до **п.4.ст.116.** Земельного кодексу України, ст.50 Закону України Про Землеустрій, відмовити гр.**Мерецькому Михайлу Михайловичу** (адреса проживання: 09800 Київська обл., м. Тетіїв, вул. Робітничка, буд.47,кв.3 ідент. код 245609494)у наданні дозволу на розроблення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,1200га, земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Соборності.

3.1. Роз'яснити заявнику, що про те що відповідно до п.2 ст.123 Земельного Кодексу України особа, зацікавлена в одержанні у користування земельної ділянки із земель комунальної власності за проектом землеустрою щодо її відведення, звертається із клопотанням про надання дозволу на його розробку, до відповідного органу.

4.У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

5. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.

6. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

**Про надання дозволу на розроблення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в користування на
умовах оренди**

Розглянувши заяву про виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (будівлі, споруди), керуючись статтями 12, 20, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

- 1. ТОВ «Бривар»** (юридична адреса: 21030 м. Вінниця, Проспект Юності, 81 А, код 36474630), директор - Варфоломеев М.Д. - надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,0420 га, земельна ділянка комунальної власності, що розташована: м.Липовець, вул.40 річчя Перемоги, 14 б, для будівництва та обслуговування об'єкту нерухомого майна, яка належить заявнику згідно договору купівлі продажу № 3 від 25.07.2004 року.
- 2.** Zobov'язати заявника в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевпорядними організаціями, договір на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки. Виготовлення документації із землеустрою є ризиком замовника.
- 3.** Розроблений проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
- 4.** Дане рішення дійсне протягом одного року з моменту його прийняття.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. В.Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; ; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

**Про надання дозволу на розроблення
технічної документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки**

Розглянувши клопотання, звернення власників нерухомого майна, про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, керуючись статтями 25, 26, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 79-1, 120, 122, 123 Земельного Кодексу України, Законом України «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:


- 1. «ТБ ФРУТ КАПІТАЛ»** (юридична адреса: 81500, Львівська область, Городоцький район, м.Городок, вул.Артишівська, 9. корп. 1. ідент код. 39878629.) - надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 6,2907 га, кадастровий номер 0522210100:01:002:0877, на п'ять земельних ділянок, а саме земельна ділянка №1 орієнтовно площею 3187 м², земельна ділянка №2 орієнтовно площею 11410, м² земельна ділянка №3 орієнтовно площею 29605 м², земельна ділянка №4 орієнтовно площею 5453 м², земельна ділянка №5 орієнтовно площею 13253 м². Земельна ділянка розташована по вул В. Копитка 59. в м. Липовець.
- 2. Громадянину Обухову Івану Олександровичу** (адреса проживання: 22500 м. Липовець провул. Ломоносова, 17 ідент. код 3314903274). надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки кадастровий номер 0522210100:01:001:0691, площею 0,0705 га. по вул. Шаталова,4 в м.Липовець
- 3.** Зобов'язати заявника в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевпорядними організаціями, договір на розроблення відповідної документації із землеустрою. Розроблення документації із землеустрою є ризиком замовника.
- 4.** Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель у встановленому законом порядку та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
- 5.** Дане рішення дійсне протягом одного року з моменту його прийняття.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року
Про передачу КП «Комунсервіс» в безоплатне
строкове сервітутне користування земельної
ділянки

сесія 7 скликання

Розглянувши клопотання КП «Комунсервіс» щодо передачі земельної ділянки у сервітутне користування для будівництва та експлуатації опор зовнішнього освітлення, на території Липовецької міської ради, керуючись статтями 98 - 102 Земельного кодексу України та статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:


1. Передати КП «Комунсервіс» в безоплатне строкове (терміном на 5 років) сервітутне користування земельну ділянку для будівництва та експлуатації опор зовнішнього освітлення по вул. Соборності, земельна ділянка площею -0,00504 га.
2. Доручити міському голові підписати договір про безоплатне строкове сервітутне користування земельними ділянками для будівництва та експлуатації опор зовнішнього освітлення.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого продажу у власність

Розглянувши клопотання фізичної особи власника об'єкту нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці несільськогосподарського призначення комунальної власності міста Липовець, про викуп земельної ділянки, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про оцінку земель», «Про державну експертизу землепорядної документації», статтями 12, 127, 128, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, Положенням «Про комісію з питань визначення переможця для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки», затвердженого рішенням 14 сесії 6 скликання Липовецької міської ради від 05.07.2011р. № 156, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити земельну ділянку, на якій розташований об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності громадянки, у перелік земельних ділянок які не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах), а саме:

1.1. земельну ділянку площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. В. Липківського, 28 а, що перебуває у користуванні фізичної особи підприємця Скоцької Людмили Михайлівни (адреса проживання: 22534 Вінницька обл. Липовецький р-н. с. Лукашова, вул. Л.Українки буд. 41. ідент. номер 2581316001), договір оренди № 121. від 16.10.2007 року.

2. Надати дозвіл виконавчому комітету Липовецької міської ради замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу, згідно пункту 1 даного рішення.

3. Доручити Комісії з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності у сфері оцінки земель, провести конкурсний відбір оцінювачів з експертної грошової оцінки земельної ділянки що мають ліцензії на виконання землеоціночних робіт.

4. За результатами конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності, доручити міському голові (та забов'язати заявників) підписати угоду на виконання робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснюється за рахунок внесеного покупцем (заявником) авансу, що не може бути більшим ніж 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

5. Встановити суму авансового платежу для фінансування міською радою робіт з проведення експертної оцінки земельної ділянки, у розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки вище зазначеної земельної ділянки.

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, після отримання позитивного висновку державної експертизи, подати на розгляд сесії міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу вище вказаної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву громадянина про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (житловий будинок) керуючись статтями 12, 93, 123 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Кравчуку Анатолію Вікторовичу (проживає: 21001, Вінницька обл., Вінницький р-н, смт.. Вороновиця, провул. Вишневий, буд. 2, ідент. код 2129013077)– надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0481 га. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Шевченка 10.
2. Зобов'язати заявника в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землепорядними організаціями, договір на розроблення відповідної документації із землеустрою. Розроблення документації із землеустрою є ризиком замовника.
3. Розроблену документацію із землеустрою погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян про затвердження документацій із землеустрою та передачу безкоштовно у власність земельних ділянок, в зв'язку з встановленням та уточненням площ земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 81, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати безкоштовно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, гаражного будівництва та ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту, наступним громадянам :

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Розташування земельної ділянки	Загальна площа земельної ділянки га	В тому числі			
				Для будівництва та обслуговування житлового будинку	Для ОСГ	Для індивідуального гаражного будівництва	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Березовській Альоні Миколаївні 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. 1-го Травня, буд. 40 3144722683	вул. А. Володимирського, 7.	0,1500	0,1000	0,0500	-	0522210100:01:002:136 3 0522210100:01:002:136 4

2	Квашуку Василію Борисовичу 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Глінки, буд. 3 1111801937	вул. Глінк и, 3	0,4155	0,1000	0,315 5	-	0522210100:01:005:058 8 0522210100:01:005:058 7
3	Стахову Миколі Михайловичу 22520 Вінницької обл., м. Липовецький рн. с. Біла вул. Глінки, буд. 3 2381117817	вул. Сагай дачно го, 22	0,1313	0,1000	0,031 3	-	0522210100:01:002:136 2 0522210100:01:002:136 1
4	Бондаренку Олександрю Михайловичу 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Б.Хмельницьк ого, буд. 25 3234108116	вул. Б.Хме льниц ького, 25	0,1945	0,1000	0,094 5	-	0522210100:01:003:168 6 0522210100:01:003:168 5
5	Рябоконию Вадиму Петровичу 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Макаренка, буд. 2 2977717596	вул. Озерн а, 52	0,3400	0,1000	0,240 0	-	0522210100:01:005:058 5 0522210100:01:005:058 6

6	Каськовій Олені Дмитрівні 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Мічуріна, буд. 13а 2213112684	вул. Мічур іна, буд. 13а	0,1848	0,1500	0,034 8	-	0522210100:01:003:167 7 0522210100:01:003:167 8
7	Завірюсі Катерині Матвійвні 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Коцюбинськог о, буд. 7 2004905946	вул. Коцю бинсь кого. Поле №2 Гайси н	0,2350	0,1361	0,098 9	-	0522210100:01:003:168 3 0522210100:01:004:118 0
8	Свящук Людмилі Анатолійвні 22500 Вінницької обл., м. Липовець, провул. Коцюбинськог о, буд.14 2990200729	Поле №2 Гайси н	0,1600		0,160 0	-	0522210100:01:003:168 4
9	Кобзар Світлані Віталійвні 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Яблунева, буд. 22 2443612306	вул. Яблун ева, 20.	0,1500	0,1000	0,050 0	-	0522210100:01:002:132 2 0522210100:01:002:132 3

10	Хуторному Аркадію Петровичу 22500 Вінницької обл., м. Липовець, вул. Можайського, буд. 12 2192406538	вул. Можайського, о,12, Шевченка,3 , поле №1 Березівка.	0,3813	0,1000	0,124 0 0,150 0	0,007 3-	0522210100:01:002:133 2 0522210100:01:002:133 1 0522210100:01:001:268 9 0522210100:01:001:268 8
11	Ліщишину Степану Пантелеймоновичу 22500 Вінницької обл., Липовецький р-н. с. Вікентіївка, вул. Карла Маркса, буд. 6 1942420891	вул. Заозерна, 6.	0,1200	0,1000	0,020 0	-	0522210100:01:001:268 0 0522210100:01:001:267 9

2. Римар Наталії Михайлівні (проживає : 22500 м Липовець вул. Маяковського, 11, ідент. код 2580415220), **Дубенець Ларисі Михайлівні** (проживає: 22500 м Липовець вул. Набережна, 49, ідент. код 2679205206), **Давискибі Емілії Михайлівні** (проживає: 22500 м Липовець вул. Чернишевського, 12 а, ідент. код 2484404889), - затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передати безкоштовно у спільну сумісну власність, із земель комунальної власності, земельну ділянку площею 0,1907 га., в тому числі земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 0522210100:01:004:1183 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, та земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,0907 га, кадастровий номер 0522210100:01:004:1184. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Набережна, 49.

3. Зобов'язати заявників:

3.1. дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України;

3.2. оформити право власності на одержану у власність земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування) для обслуговування малої архітектурної форми, на території Липовецької міської ради по вулиці: Соборності, враховуючи погодження відділу містобудування та архітектури Липовецької районної держадміністрації та погодження суміжних меж землевласниками і землекористувачами, керуючись статтями 8, 102 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Фізичній особі підприємцю Слободянюку Анатолію Анатолійовичу (адреса проживання: 22500 м. Липовець, вул. Некрасова буд. 8, кв.3, ідент. номер 3074318559) затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою (сервітутне користування), для встановлення групи тимчасових споруд загальною площею 0,0052 га, земельна ділянка розташована в місті Липовець по вул. Соборності, терміном на 3 роки, шляхом укладання з міською радою договору особистого строкового сервітуту строком до 2020 року.

1.1 Встановити розмір плати за земельну ділянку площею 52 м² по вул. Соборності у розмірі 12% нормативної грошової оцінки землі.(2/5 – н.г.о. 1м² – 461,85 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 2881,94 (дві тисячі вісімсот вісімдесят одна гривня, дев'яносто чотири копійки).

2. Зобов'язати заявника:

- виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України ;

- у двохмісячний строк з дня прийняття цього рішення укласти з міською радою договір земельного сервітуту та здійснити його державну реєстрацію у встановленому законом порядку.

3. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір земельного сервітуту

4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про поновлення договору оренди

земельної ділянки

несільськогосподарського призначення

Розглянувши клопотання, звернення, заявників про продовження терміну дії договорів оренди земельних ділянок, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288, 289 Податкового кодексу України, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. ПАТ «Укртелеком» (юридична адреса: 01601, м. Київ, вул. Шевченка, 18 код ЄДРПОУ, 21560766) - поновити термін дії договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, № 118/03-02/353-28 від 13.07.2007 року, кадастровий номер земельної ділянки 0522210100:01:001:0681 загальною площею 0,3341 га, що складає 58,46% від загальної площі земельної ділянки, та становить 0,1953 га, яка розташована в м. Липовець по вул. В. Липківського, 26. терміном на 5 років, шляхом укладання з міською радою договору оренди земельної ділянки в новій редакції строком до вересня 2022 року.

1.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку площею 1953 м² відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 7% нормативної грошової оцінки землі.(1/10– н.г.о. 1м² –263,86грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 15459,56 (п'ятнадцять тисяч чотириста п'ятдесят дев'ять гривень, п'ятдесят шість копійок)

2. ФОП Скоцькій Людмилі Михайлівні (адреса проживання: 22534 Вінницька обл. Липовецький р-н. с. Лукашова, вул. Л.Українки буд. 41. ідент. номер 2581316001), - поновити термін дії договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, № 121 від 16.10.2007 року, кадастровий номер земельної ділянки 0522210100:01:001:1010, площею 0,0060 га, яка розташована в м. Липовець по вул. В. Липківського, 28 а, терміном на 1 рік, шляхом укладання з міською радою договору оренди земельної ділянки в новій редакції строком до жовтня 2018 року.

2.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку площею 60 м² відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 6% нормативної грошової оцінки землі. (1/10-н.г.о. 1м² –659,70грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 2374,92 (дві тисячі триста сімдесят чотири гривні, дев'яносто дві копійки)

3. Зобов'язати заявників :

- у двохмісячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою Договір оренди земельних ділянки та здійснити його реєстрацію у встановленому законом порядку;

4. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір оренди земельної ділянки.

5. Копії укладеного договору в 10-денний термін подати в Липовецьке відділення Іллінецької ОДПІ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди

Розглянувши клопотання про затвердження технічної документації в оренду, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), та для ведення особистого селянського господарства, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 122, 123, 124, 186-1 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Каськові Олені Дмитрівній (проживає: 22500, м.Липовець., вул. Мічурінв, буд. 13 а, ідент. код 2213112684), затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати в користування на умовах оренди земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площею 0,1000 га, (кадастровий номер 0522210100:01:003:1676) та для ведення особистого селянського господарства, площею 0,0959 га, (кадастровий номер 0522210100:01:003:1675), яка розташована в місті Липовець по вул. Мічуріна, 13, терміном на 5 років.

1.1 Встановивши розмір орендної плати за земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 м² по вул. Мічуріна 13, у розмірі 1% нормативної грошової оцінки землі.(2/5 – н.г.о. 1м² – 184,75 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 1847,5 (одна тисяча вісімсот сорок сім гривень, п'ятдесят копійок)

1.2 Встановивши розмір орендної плати за земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 959 м² по вул. Мічуріна, 13 у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.(2/5 – н.г.о. 1 га – 44949,7 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки рілля 2017р. – 1,498) що на рік складає 129,32(сто двадцять дев'ять гривень, тридцять дві копійки)

2. Зобов'язати заявника:

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України ;
- у двохмісячний строк з дня прийняття цього рішення укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки та здійснити його державну реєстрацію у встановленому законом порядку.

3. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір оренди земельної ділянки.

4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

Проект РІШЕННЯ №

Від 08 вересня 2017 року
Про внесення змін до рішення № 290
«Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення»
30 сесії Липовецької міської ради
7 скликання від 24 травня 2017 року

34 сесія 7 скликання

Розглянувши звернення депутатів Липовецької міської ради 7 скликання, керуючись статтею 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Пункт «2» рішення № 290 «Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення» 30 сесії Липовецької міської ради 7 скликання від 24 травня 2017 року викласти у наступній редакції:

«2. Доручити міському голові до 15 вересня 2017 року укласти від імені Липовецької міської ради договір купівлі-продажу, зазначеної у пункті 1 цього рішення, земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про погодження графічних матеріалів місця
розміщення та площі земельних ділянок

Розглянувши клопотання ТОВ «Яблуневий Дар» щодо погодження плану розташування та площу земельної ділянки, із земель комунальної власності, керуючись ст. 12, ст. 122, ст. 123 Земельного кодексу, ст.26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1.Погодити план розташування та площу земельної ділянки що відводиться у сервітутне користування для прокладання підвідного колектора до полів фільтрації згідно поданих графічних матеріалів :

1.1.ТОВ «Яблуневий Дар» (юридична адреса: Вінницька обл., м. Липовець, вул. В.Копитка буд. 62 а,) площею 0,1032 га Земельна ділянка розташована м. Липовець по вул. Оплаканського та вул. В . Копитка.

2.Рекомендувати заявникам надати у міську раду інформацію про отримання (відмову в отриманні) у власність, користування (сервітутне користування) земельних ділянок із земель державної та комунальної власності .

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від вересня 2017 року

сесія 7 скликання

Про створення

громадського пасовища

Розглянувши заяву уповноваженої особи гр. Лебідь Наталії Володимирівни, від власників худоби територіальної громади, щодо забезпечення в потребі випасання громадського скоту на землях угідь сільськогосподарського призначення державної власності розташованої на території Липовецької міської ради, Липовецького району, Вінницької області, відповідно до статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 34, 38 Земельного кодексу України, частини п’ятої розділу другому “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” п. 34 ст. 26, стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада Липовецька міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Доручити голові Липовецької міської ради Грушку Миколі Терентійовичу подати клопотання до Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області стосовно отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення громадського пасовища орієнтовною площею 16,8га, за рахунок земель державної власності, розташованих на території Липовецької міської ради, Липовецького району, Вінницької області.

2. Затвердити Положення про громадське пасовище, яке створюється в адміністративних межах Липовецької міської ради, Липовецького району, Вінницької області. (додається).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П).

Міський голова

Микола ГРУШКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Липовецькою міською радою,

Липовецького району, Вінницької області

_____ сесія _____ скликання

від “___” _____ 20__ р.

ПОЛОЖЕННЯ

про громадське пасовище

Положення про громадське пасовище розроблено з метою забезпечення потреби територіальної громади у випасанні худоби за рахунок земель сільськогосподарського призначення державної власності не наданих у власність і користування, з метою сприяння розвитку скотарства, зокрема молочного та м'ясного поголів'я великої рогатої худоби, шляхом спільного використання пасовища власниками худоби, мешканцями територіальної громади Липовецької міської ради, Липовецького району, Вінницької області, у відповідності до вимог Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про землеустрій”, Закону України “Про Державний земельний кадастр”.

Формування громадського пасовища відбувається за вимогою мешканців територіальної громади, які мають у власності худобу. Громадське пасовище формується за рахунок земель сільськогосподарського призначення державної власності не наданих у власність і користування з метою його спільного використання власниками худоби. Після оформлення права комунальної власності територіальної громади, пасовища використовуються для загального користування, відповідно земельний податок і орендна плата за земельні ділянки не сплачуються.

Перелік користувачів громадського пасовища визначається щорічно, на загальних зборах мешканців територіальної громади із внесенням відповідних змін у разі виникнення потреби, згідно поданих особистих заяв на ім'я голови місцевої ради.

На загальних зборах мешканців територіальної громади визначається сума і терміни оплати за користування громадським пасовищем, інші питання щодо організації та використання пасовища, які оформлюються відповідним протоколом та затверджуються виконкомом місцевої ради. Оплата за випасання худоби здійснюється безпосередньо кожним користувачем на рахунок спеціального фонду ради.

За рахунок коштів спеціального фонду, коштів користувачів, інвесторів, благодійних внесків тощо, в рамках чинного законодавства, рада має право вирішувати питання внутрігосподарського землеустрою громадського пасовища, проведення заходів з

відновлення трав'яного покриву, підвищення родючості ґрунтів, забезпечення тварин потребою у водопої, солі, побудови твариномогильника та інші питання.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 8 вересня 2017 року

34 сесія 7 скликання

Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки

Розглянувши заяви громадян, власників часток нерухомого майна, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки за № 24/03-02 від 24.03.2014 року, керуючись ст.12, 93, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Договір оренди землі № 24/03-02, від 24.03.2014 року, укладений між Іващук Віктором Івановичем, Бородій Людмилою Василівною, Краснянською Галиною Григорівною, Тарабановою Валентиною Борисівною, Ковальчук Петром Степановичем, Катрагою Володимиром Петровичем, Серветник Тетяною Дмитрівною, Климчук Марією Тихонівною, Вітюк Ольгою Володимирівною, Константинівською Ларисою Петрівною, Свіргун Світланою Іванівною, Гринюк Сергієм Миколайовичем, Джурою Надією Миколаївною, та Липовецькою міською радою, на земельну ділянку несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0737 га, кадастровий номер 0522210100:01:001:0498, викласти у новій редакції:

1.1 Орендодавець (уповноважена ним особа) Липовецька міська рада в особі міського голови **Грушка Миколи Терентійовича**, що діє на підставі рішення 1 сесії 7 скликання від 13.11.2015р., з одного боку, та **орендарі**

- Іващук Віктор Іванович (проживає: м. Липовець, вул. Докучаєва, 15, іден. номер 2053505775);

- Бородій Людмила Василівна (проживає: м.Липовець, вул.Леніна, 74, іден. номер 2379205307);

- Твердохліб Наталія Василівна (проживає: с. Хороша, Липовецького р-ну, вул. Карпенка, 40, іден. номер 2763203921);

- Чубатюк Катерина Василівна (проживає: м.Вінниця, вул. Замостянська, 25, кв.63. іден. номер 3235207628);

- Катрага Володимир Петрович (проживає: с. Теклінівка, Липовецького р-ну, вул. Жовтнева, 42, іден. номер 2049505370);

- Серветник Тетяна Дмитрівна (проживає: м. Липовець, вул. Набережна, 53, іден. номер 2128506846);

- Климчук Марія Тихонівна (проживає: Вінницька обл., Липовецький р-н., с.Росоша, вул. Карла Маркса, 73, іден. номер 2634704583);

- Вітюк Ольга Володимирівна (проживає: м.Липовець, вул. Столярського, 14, іден. номер 2577505182);

- Константинівська Лариса Петрівна (проживає: м. Липовець, вул. Кірова, 39, іден. номер 2587003849);

- Свіргун Світлана Іванівна (проживає: м.Липовець, вул. Зоряна, 1, іден. номер 2558004707);

- Гринюк Сергій Миколайович (проживає: Черкаська обл., Городищенського р-н., м.Городище, вул.Івана Ле ,64 іден. номер 2637404078);

2. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку площею 737 м² відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.(1/10-н.г.о. 1м² –659,70грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 14585,97(чотирнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят п'ять гривень , дев'яносто сім копійок)

2.1 Інші умови Договору оренди землі № 24/03-02, від 24.03.2014 року залишаються без змін.

3. Зобов'язати заявників :

- у місячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки у новій редакції та здійснити його державну реєстрацію у встановленому законом порядку.

4. Доручити міському голові підписати договір оренди земельної ділянки.

5. Копію договору оренди землі в 10-денний термін подати в Липовецьке відділення Іллінецької МДПІ.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

РІШЕННЯ №

Від 8 вересня 2017 року

34 сесія 7 скликання

Про погодження надання землі під

запроекованими внутрішньо-

квартальними дорогами та господарськими дворами

Заслухавши інформацію заступника міського голови Кропивницького С.С. щодо проведення розпаювання земель ТОВ «Липовецьке» та видачі державних актів на право власності на земельні частки (паї) в 2017 році було встановлено наявність землі, запроєктованої для міжквартальних доріг для власників земельних часток (паїв), враховуючи, що їх площа не врахована в розмірі земельних часток (паїв) громадян, не виділена в натурі, і використовується для товарного сільськогосподарського виробництва ТОВ «Липовецьке», враховуючи законодавчу невизначеність щодо розпорядження даними землями, в інтересах територіальної громади м.Липовець щодо поповнення міського бюджету громади за використання землі, керуючись ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власника земельних часток (паїв)», п. 12 Перехідних Положень Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Погодити надання землі під запроєкованими внутрішньоквартальними дорогами на території Липовецької міської ради в оренду для вирощування сільськогосподарських культур площею 4,6802 га ріллі ТОВ «Липовецьке», що орендує земельні частки (паї) на території Липовецької міської ради терміном до моменту визначення правового статусу даних земель та/або до 10 грудня 2017 року, встановивши плату у розмірі 5 % від середньої нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по Липовецькій міській раді (4711 грн. + 4669 грн.: 2) = (4690 * 1,756 * 4,796 * 4,6802) = 9242,95 грн.

2. Погодити надання землі під господарськими будівлями та спорудами на території Липовецької міської ради в оренду для обслуговування будівель та споруд площами 1) 25,0000 га. 2) 4,4000 га. 3) 4,0586 га. ТОВ «Липовецьке», що орендує земельні частки (паї) на території Липовецької міської ради терміном до моменту визначення правового статусу даних земель та/або до 10 грудня 2017 року, встановивши плату у розмірі 5 % від середньої нормативної грошової оцінки 1 га ріллі по Липовецькій міській раді.

1. (4711 грн. + 4669:2) = (4690 x 1,756 x 4,796 x 25) = 49372,65 грн (сорок дев'ять тисяч триста сімдесят дві гривні, шістдесят п'ять копійок)

2. (4711 грн. + 4669:2) = (4690 x 1,756 x 4,796 x 4,4) = 8689,58 грн. (вісім тисяч шістсот вісімдесят дев'ять гривень, п'ятдесят вісім копійок)

3. (4711 грн. + 4669:2) = (4690 x 1,756 x 4,796 x 4,0586) = 8015,35 грн. (вісім тисяч п'ятнадцять гривень, тридцять п'ять копійок)

4. Від імені та в інтересах територіальної громади м.Липовець укласти договора оренди земельних ділянок та доручити підписання договорів міському голові Грушку М.Т.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

