

ПРОЕКТ ПОРЯДОК ДЕННИЙ 31 сесія 7 скликання від 13.07.2017 року:

1. Про встановлення місцевих податків та зборів на території міста Липовець на 2018 рік.
2. Про затвердження звіту щодо виконання міського бюджету за I півріччя 2017 року.
3. Про внесення змін до рішення 23 сесії міської ради 7 скликання від 19.12.2016 року № 194 «Про затвердження міського бюджету на 2017 рік».
4. Про внесення змін до Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2017 р. та Інноваційної програми поліпшення водопостачання міста на 2016-2020 роки
5. Про прийняття в комунальну власність територіальної громади міста Липовець цілісного майнового комплексу дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» комунального підприємства «Вінницяоблводоканал» та об'єкту незавершеного будівництва.
6. Про надання у 2017 році пільг щодо плати за землю.
7. Про гендерну рівновагу у виборчому законодавстві та статутах політичних партій.
8. Про розгляд депутатського звернення.
9. Про припинення права користування земельною ділянкою.
10. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність.
11. Про погодження графічних матеріалів місця розміщення та площі земельних.
12. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди.
13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність.
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність.
15. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого продажу у власність.
16. Про поновлення договору оренди земельної ділянки несільськогосподарського призначення.
17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди.
18. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності що посвідчує право оренди земельною ділянкою.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

**Про встановлення місцевих податків
та зборів на території міста Липовець
на 2018 рік**

Керуючись ст. 143 Конституції України, відповідно до пункту 8.3 статті 8, статей 10, 12, 265, 266, 267, 268, 274, 293 Податкового Кодексу України зі змінами та доповненнями, з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території м. Липовець податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, згідно зі ст. 266 Податкового кодексу України.

1.2. Пільги із сплати податку.

1.2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

1.2.2. Звільняються від оподаткування:

а) об'єкти нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Липовець та закріплені за комунальними підприємствами, створеними Липовецькою міською радою на праві господарського відання або на праві оперативного управління;

в) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.

г) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

г) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

д) гуртожитки;

е) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

є) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать:

- дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину; - учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей, членам сімей загиблих (померлих) учасників АТО, не більше одного такого об'єкта на учасника (сім'ю).

ж) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

з) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

и) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

ї) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

1.3. Ставка податку 1.3.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюється у розмірі 0,05 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3.2. Ставка податку для об'єктів нежитлової нерухомості, крім господарських (присадибних) будівель, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3.3. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості - для господарських (присадибних) будівель, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюються у розмірі 0,04 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, в тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума розрахованого податку, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

1.3.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.3.4. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному п. 266.7. та п. 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.3.5. Податок сплачується в Порядку та в строки визначені п. 266.9. та п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

1.3.6. Подання звітності відбувається відповідно до норм Податкового кодексу України.

2. Встановити на території м. Липовець транспортний податок.

2.1. Визначити, що транспортний податок в м. Липовець справляється у розмірі та в порядку, встановленому ст.267 Податкового кодексу України.

3. Встановити на території м. Липовець податок на землю.

3.1. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі з урахуванням особливостей визначених п. 269.1. ст. 269 Податкового кодексу України.

3.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності з урахуванням особливостей визначених п. 270.1. ст. 270 Податкового кодексу України.

3.3. Basis оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих на території м. Липовець, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

3.4. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених ст. 281, ст. 282 Податкового кодексу України та встановлених окремими рішеннями міської ради відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

3.4.1. Додатково встановити наступні пільги щодо сплати земельного податку на території міста Липовець.

3.4.2. Від сплати податку звільняються наступні фізичні особи:

а) учасники антитерористичної операції та члени їх сімей, члени сімей загиблих (померлих) учасників АТО. 3.5. Визначити земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню з урахуванням особливостей визначених ст. ст. 282, 283 Податкового кодексу України та особливості застосування пільгового оподаткування відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України.

3.6. Ставка податку на земельні ділянки встановлюється у розмірі 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.

3.7. Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб справляється у розмірі 0,03 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

3.8. Податок за земельні ділянки, що відносяться до земель комерційного використання, справляється у розмірі 1,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

3.9. Податок за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ та організацій недержавної та некомунальної власності справляється у розмірі 2 відсотка.

3.10. Податок за земельні ділянки, що розташовані за межами населених пунктів справляється у розмірі 0,3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Вінницькій області.

3.11. Податок за земельні ділянки, що відносяться до сільськогосподарських угідь справляється у розмірі 0,4 відсотка.

3.12. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

3.13. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному ст. 286 Податкового кодексу України.

3.14. Всі інші визначення щодо земельного податку у відповідності до розділу XII Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Пільги:

1.1. Державній службі спеціального зв'язку та захисту інформації України. Немирівську об'єднану Державну податкову інспекцію Головного Управління ДФС У Вінницькій області.

1.2. Липовецькій міській раді.

1.3. Коомунальне підприємство «Комунсервіс» Липовецької міської ради. 1.4. Липовецький районний центр зайнятості.

4. Встановити єдиний податок на території м. Липовець.

4.1. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

4.1.1. для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) періоду;

4.1.2. для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) періоду.

4.2. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

5. Встановити на території м. Липовець туристичний збір.

5.1. Визначити базу та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору згідно зі ст. 268 Податкового кодексу України.

5.2. Ставка збору встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

5.3. Справляння збору здійснюється:

5.3.1. Адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами.

5.3.2. Квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

5.3.3. Юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються Липовецьською міською радою справляти збір на умовах відповідного договору.

6. Встановити на території м. Липовець збір за місця для паркування транспортних засобів.

6.1. Визначити, що платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи-підприємці, які згідно з рішенням міської ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

6.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням міської ради згідно Додатку.

6.3. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням міської ради спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні стоянки (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

6.4. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних стоянок (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

6.5. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6.7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу. 7. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Липовецької міської ради від 14.07.2016 року № 138 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території міста Липовець на 2017 рік» з 01.01.2018 року.

9. Дане рішення вступає в дію з 01.01.2018 року.

10. Виконавчому комітету ради оприлюднити дане рішення шляхом опублікування в «Інформаційному Бюлетені Липовецької міської ради» та на офіційному web-сайті Липовецької міської ради в мережі інтернет та забезпечити направлення копії цього рішення Липовецькому відділенню Немирівської ОДПІ ГУ ДФС Вінницької області.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Заст. міського голови

МИКОЛА ГРУШКО

Лебідь А.М.
Кропивницький С. С.

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення

Липовецької міської ради
Вінницької області

від _____ 2017 року

№ _____

Перелік земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів

№ п/п	Місце знаходження	Загальна площа, кв.м.	В тому числі площа, яка відведена для безоплатного паркування згідно вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»	Технічне облаштування (вимоги)	Кількість місць для паркування
1	Вул. В.Липківського №65-№71	400	5	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	32
2	Вул. Чкалова №2-№4	120	3	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	10
3	Вул.40-років Перемоги №4-Вул. В.Липківського №24	270	4	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	13
4	Вул.Шевченка №1-№3	450	5	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	37
5	Вул.Зіндельса №7-№19	1200	10	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	100
6	Вул. В.Липківського №41-№55	450	5	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	38

7	Вул. Михайліченка №4-№16	600	15	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	50
8	Вул. Героїв Майдану , 70	600	10	Встановлення інформаційних табличок, нанесення дорожньої розмітки	36



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про внесення змін до рішення 23 сесії міської ради 7 скликання від 19.12.2016 року № 194 «Про затвердження міського бюджету на 2017 рік»

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктів 7,8 статті 23 та статті 78, статті 91 Бюджетного кодексу України, за погодженням із постійною комісією з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Збільшити обсяг доходів загального фонду за рахунок понадпланових надходжень код доходів 18050400 «Єдиний податок з фізичних осіб» у сумі 46000,00 грн., (додаток 1)

2. Збільшити обсяг видатків загального фонду в сумі 36600,00 грн. і направити дані кошти

* КПКВКМБ 0116140 «Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)» КЕКВ 2610 – 46000,00 (дотація КП «Комунсервіс» з міського бюджету на часткове відшкодування різниці в тарифах на вивезення та захоронення ТПВ за березень-квітень 2017 рік) (додаток 1,3,5);

3. Внести зміни до річного розпису видатків спеціального фонду міського бюджету розвитку:

* зменшивши видатки по КПКВКМБ 0116310 «Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території» КЕКВ 3210 – 209500,00 по об'єкту «Реконструкція системи водопостачання в районі розміщення свердловини «Славна» м.Липовець»

*збільшивши видатки по КПКВКМБ 0116052 «Забезпечення функціонування водопровідно-каналізаційного господарства» КЕКВ 3210 – 202000,00 на очищення води і придбання насосного обладнання

*Збільшивши видатки КПКВКМБ 0117470 «Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання» КЕКВ 3210 – 7500,00 (придбання радіатора ЗІЛ-130 ШААЗ автовішки ВС-22 для забезпечення безперебійної роботи вуличного освітлення) (додаток 3,4,5).

4. Збільшити обсяг видатків міського бюджету по спеціальному фонду за рахунок вільного залишку від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення (код доходів 33010100) в сумі 12250,00 і направити дані кошти на оплату звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки КПКВКМБ 0116310 «Проведення заходів із землеустрою» КЕКВ 2281 – 12250,00. (звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 3,6035 га, розміщену за адресою: Вінницька область м.Липовець, вул.. 1–го Травня,7) (додаток 2,3,4,5).

5.Зменшити обсяг видатків по КЕКВ 3110 – 24000,00 грн. збільшити по КЕКВ 2210 – 24000,00 грн.КПКВКМБ 0119180 «Цільові фонди утворені Верховною радою Автономної республіки Крим, органами місцевого самоврядування і місцевими органами виконавчої влади» (для придбання квіткових композицій та інших елементів на створення

клуб, покращення благоустрою і сприятливих умов для жителів і гостей міста Липовець) (додаток 2,3,4,5).

6. Фінансово-господарському відділу виконавчого комітету міської ради (Баранчук Л.І.) внести зміни до бюджетного розпису міської ради згідно з пунктами даного рішення.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Заст. міського голови
Заст. міського голови
Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Кропивницький С. С.
Карбівська Н.В.
Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Баранчук Л.І.

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про внесення змін до Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2017 р. та Інноваційної програми поліпшення водопостачання міста на 2016-2020 роки

Відповідно до ст. 25-26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з необхідністю коригування видатків міського бюджету, заслухавши інформацію з даного питання заступника міського голови Кропивницького С. С. міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п. 1.2; 1.21; 1.22 Основних заходів «Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2017р.» виклавши їх у наступній редакції:

№ з/п	Назва заходів, програм і проектів	Відповідальні за виконання	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн..	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
1. Житлово-комунальне господарство					
1.2	Благоустрій міста	КП «Комунсервіс»	Протягом 2017 року	2516,1 76,826 52,746 20,76 (+7,5)	Загальний фонд Вільний залишок Понадпланові Бюджет розвитку
1.18	Реконструкція системи водопостачання м. Липовець Вінницької області в районі розміщення свердловини (Славна)	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	613,0 (-209,5) 209,5	Бюджет розвитку Понадпланові
1.21	Забезпечення функціонування водопровідно-каналізаційного господарства	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	330,3 209,5 (+202,0)	Загальний фонд Бюджет розвитку
1.22	Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням органу	Виконавчий комітет	Протягом 2017 року	141,3	Загальний фонд (вільний залишок)

	місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво			36,8	Понадпланові
--	---	--	--	------	--------------

2.Доповнити план заходів виконання Інноваційної програми поліпшення водопостачання міста на 2016-2020 роки пунктами наступного змісту:

№ п/п	План заходів	Сума витрат, тис. грн..
13.	Забезпечення функціонування водопровідно - каналізаційного господарства	532,3 тис.грн. (+202,0)
13.4.	в т.ч. придбання предметів довгострокового користування	202,0

3.Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.), а організацію його виконання – заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кропивницькому С.С.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Зав. фін.-госп. відділом
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Баранчук Л.І.
Назаренко О.О.
Кропивницький С.С.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

**Про прийняття в комунальну власність
територіальної громади міста Липовець
цілісного майнового комплексу
дочірнього підприємства «Липовецьводоканал»
комунального підприємства «Вінницяоблводоканал»
та об'єкту незавершеного будівництва**

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 78 Господарського кодексу України, рішенням 17 сесії Вінницької обласної ради 7 скликання від 24 березня 2017р. № 331 «Про передачу цілісного майнового комплексу дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» комунального підприємства «Вінницяоблводоканал» та об'єктів незавершеного будівництва» та враховуючи рішення 21 сесії міської ради 7 скликання від 15 листопада 2016р. «Про надання згоди на прийняття цілісного майнового комплексу дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» комунального підприємства «Вінницяоблводоканал» у комунальну власність територіальної громади м. Липовець», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Прийняти цілісний майновий комплекс дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» комунального підприємства «Вінницяоблводоканал» у комунальну власність територіальної громади.

2.Прийняти у комунальну власність територіальної громади об'єкт незавершеного будівництва «Реконструкція системи водопроводу м. Липовець», вартістю 332,0 тис.грн. з ПДВ., що перебував на балансі Департаменту житлово-комунального господарства, енергетики та інфраструктури облдержадміністрації.

3.Створити тимчасову комісію по вивченню фінансового стану дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» у наступному складі:

1. Ревацька Лариса Михайлівна – голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій;
2. Проскуровський Василь Федорович – голова постійної комісії з питань прав людини, законності, депутатської діяльності та етики;
3. Кицюк Олександр Павлович – голова постійної комісії з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин;
4. Кухарчак Ольга Олексіївна – голова постійної комісії з питань гуманітарних проблем та соціального захисту населення;
5. Дишкант Володимир Михайлович – голова постійної комісії з питань розвитку підприємництва та фермерських господарств, благоустрою та екології;
6. Баліцький Роман Сергійович – голова постійної комісії з питань інформаційної політики, освіти, культури і спорту.

4. Зобов'язати директора дочірнього підприємства «Липовецьводоканал» надати відомості щодо технічного стану водоканалізаційних мереж м.Липовець.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.), а організацію його виконання – заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кропивницькому С.С.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Провідний спец. з ведення
бух. Обліку міської ради
Виконавець

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Баранчук Л.І.
Кропивницький С.С.

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання у 2017 році

пільг щодо плати за землю

Відповідно до пункту 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 10, підпункту 14.1.147 пункту 14.1. статті 14, статей 30, 265, 269, пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань бюджету, фінансів та залучення інвестицій, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати з 01.06.2017 року до 31.12.2017 року пільги щодо плати за землю на території міста Липовець, звільнивши від її сплати наступні юридичні особи:
 - 1.1. Державній службі спеціального зв'язку та захисту інформації України.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Липовецької міської ради з питань з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій .

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Зав. відділу правової та кадрової роботи

ГРУШКО М.Т.

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про гендерну рівновагу у
виборчому законодавстві та
статутах політичних партій

У зв'язку із потребою забезпечення рівноваги прав та можливостей жінок і чоловіків у політичній життєдіяльності українського суспільства, керуючись Законом України «Про забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків», ст. 4 Закону України «Про місцеві вибори» та ст. 8 Закону України «Про політичні партії в Україні»,
Липовецька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати резолюцію Першої конференції Західного регіону України жінок-депутатів місцевих рад щодо тендерної рівноваги у виборчому законодавстві та статутах політичних партій (додається).
2. Звернутися до Верховної Ради України, лідерів політичних партій з вимогою затвердити представництво осіб однієї статі у виборчих списках кандидатів у депутати місцевих рад у багатомандатних виборчих округах не менше 40% від загальної кількості кандидатів у виборчому списку.
3. Звернутись до Центральної виборчої комісії з пропозицією забезпечити повноцінний контроль за дотриманням встановленої тендерної квоти в списках кандидатів в депутати.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на ПК

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Зав. відділу правової та кадрової роботи

ГРУШКО М.Т.

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про припинення права користування
земельною ділянкою

Керуючись статтями 12, 140, 141, 142 п.3. Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою згідно поданої заяви громадянину Гребенюку Олександрю Васильовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,12 га, з них 0,10 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд та 0,02 га, для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Заозерна, 4.
2. Вилучені землі занести до складу земель резервних територій міста Липовець.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з послідуочим оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів, та для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність, наступним громадянам:

№п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код.	Місце розташування земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки (га)		
			для будівництва та обсл. ж/б	Для ведення ОСГ орієнтовною площею	Гаражне будівництво
1.	Зозулі Володимиру Вікторовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Ватутіна, 27	0,1000	0,0500	-
2.	Кухарчук Лесі Олександрівні (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Заозерна, 4	0,1000	0,0200	
3.	Калінчуку Михайлу Петровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Героїв Майдану, 42	0,1000	0,0200	

2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.

4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про погодження графічних матеріалів
місця розміщення та площі земельних

Розглянувши клопотання, заяви громадян щодо погодження графічних матеріалів місця розміщення та площі земельних ділянок, із земель державної та комунальної власності, керуючись ст. 12, ст. 122, ст. 123 Земельного кодексу, ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Не заперечувати щодо місця розміщення та площі земельної ділянки державної власності, які пропонуються для передачі у власність учасникам АТО для ведення особистого селянського господарства, згідно поданих графічних матеріалів (за межами міста) наступним громадянам:

1.1. Лебідь Володимиру Васильовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.2. Саволук Наталії Вікторівні (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.3. Резюк Миколі Вікторовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.4. Анісімову Роману Станіславовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.5. Лаврику Івану Івановичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.6. Скоцькому Олексію Вікторовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.7. Підгайній Тетяні Олександрівні (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.8. Кравчуку Сергію Андрійовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

1.9. Зваричу Василю Анатолійовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 1,0 га поле Березівка, та 1,0 га поле Скакунка (рілля).

2. Не заперечувати щодо місця розміщення та площі земельної ділянки державної власності, які пропонуються для передачі у власність для ведення особистого селянського господарства, згідно поданих графічних матеріалів (за межами міста) наступним громадянам

2.1 Яхно Володимиру Полікарповичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

2.2 Яхно Валентині Миколаївні (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

2.3. Поліщуку Сергію Сергійовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

2.4 Дяченку Вадиму Олександровичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

2.5 Цимбал Ірині Олександрівні (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).

- 2.6 Поліщуку Юрію Сільвестровичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).
- 2.7 Цимбал Руслані Володимирівній (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).
- 2.8 Поліщуку Світлані Архипівній (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).
- 2.9 Поліщуку Сергію Юрійовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).
- 2.10 Гулевичу Олександрю Васильовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) – площею 2,0 га (рілля).
- 3.Погодити план розташування та площу земельної ділянки що відводиться у сервітутне користування для прокладання підвідного колектора до полів фільтрації згідно поданих графічних матеріалів :
- 3.1.ТОВ Яблуневий Дар (юридична адреса: Вінницька обл., м. Липовець, вул. В.Копитка буд. 62 а,) площею 0,1032 га Земельна ділянка розташована м. Липовець по вул. Оплаканського та вул. В . Копитка.
- 4.Рекомендувати заявникам надати у міську раду інформацію про отримання (відмову в отриманні) у власність, користування (сервітутне користування) земельних ділянок із земель державної та комунальної власності .

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди

Розглянувши клопотання ТОВ «Липовецьке підприємство побутового обслуговування «Мрія» та заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (житловий будинок) керуючись статтями 12, 93, 123 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Лебідь Людмилі Іванівні (проживає: (інформація з обмеженим доступом), Гушчі Галині Іванівні (проживає: (інформація з обмеженим доступом), Николук Катерині Іванівні (проживає: (інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, на земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,1000 га. для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, провулок Набережний, 13.
2. ТОВ «Липовецьке підприємство побутового обслуговування «Мрія» – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, на земельну ділянку орієнтовною площею 0,1400 га, для обслуговування будівель із земель житлової та громадської забудови. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. В.Липківського, 65.
3. Зобов'язати заявників в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевлпорядними організаціями, договір на розроблення відповідної документації із землеустрою. Розроблення документації із землеустрою є ризиком замовника.
4. Розроблену документацію із землеустрою погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
5. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяви про виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування, з послідуочим оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів, та для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Заяцю Віталію Анатолійовичу (проживає: (інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,0800 га, для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Б. Хмельницького,
2. Мартинюк Надії Миколаївні (проживає(інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,0800 га, для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Б. Хмельницького.
3. Розгляд заяви гр. Дажури Таїсії Юзефіївни (проживає (інформація з обмеженим доступом) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,1500 га, для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Коцюбинського відкласти для додаткового вивчення.
4. Зобов'язати заявників в шестимісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевлпорядними організаціями, договір на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
5. Виготовлення документації із землеустрою є ризиком замовника.
6. Розроблені проекти із землеустрою щодо відведення земельних ділянок погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради. 7. Дане рішення дійсне протягом одного року з моменту його прийняття.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян про затвердження документацій із землеустрою та передачу безкоштовно у власність земельних ділянок, в зв'язку з встановленням та уточненням площ земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 81, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати безкоштовно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, гаражного будівництва та ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту, наступним громадянам :

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Розташування земельної ділянки	Загальна площа земельної ділянки га	В тому числі			
				Для будівництва та обслуговування житлового будинку	Для ОСГ	Для індивідуального гаражного будівництва	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Чубатюку Роману Васильовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Родинна, 6	0,1457	0,1000	0,0457	-	0522210100:01:003:1672 0522210100:01:003:1671

2.	Чубатюк Галині Василівні (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Ентузіас тів, 35	0,1500	0,1000	0,050 0	-	0522210100:01:002:1227 0522210100:01:002:1228
3.	Гайвак Надії Марківні (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. 8-го Березня , 9	0,0541	0,0541			0522210100:01:001:2672
4.	Немешові Миколі Васильовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Тиха, 13	0,1900	0,1000	0,090 0	-	0522210100:01:003:1674 0522210100:01:003:1673
5.	Симчуку Володимиру Дмитровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Березівс ька, 14	0,1675	0,1000	0,067 5	-	0522210100:01:002:1231 0522210100:01:002:1279
6.	Хавчуку Олександрю Васильовичу (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Козацьк а, 6	0,1450	0,1000	0,045 0	-	0522210100:01:001:2674 0522210100:01:001:2673
7.	Коваль Катерині Константинівні (проживає: інформація з обмеженим доступом)	вул. Котляре вського	0,1500	01500	-	-	0522210100:01:002:1296

2. Зобов'язати заявників:

- 2.1. дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України;
- 2.2. оформити право власності на одержану у власність земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.
3. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого продажу у власність

Розглянувши клопотання фізичної особи власника об'єкту нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці несільськогосподарського призначення комунальної власності міста Липовець, про викуп земельної ділянки, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про оцінку земель», «Про державну експертизу землепорядної документації», статтями 12, 127, 128, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, статтею 377 Цивільного кодексу України, Положенням «Про комісію з питань визначення переможця для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки», затвердженого рішенням 14 сесії 6 скликання Липовецької міської ради від 05.07.2011р. № 156, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Включити земельну ділянку, на якій розташований об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності громадянки, у перелік земельних ділянок які не підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах), а саме:
 - 1.1. земельну ділянку площею 0,0323 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. В. Липківського, 57, що перебуває у користуванні фізичної особи підприємця Парипси Людмили Вікторівни (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом), договір оренди зареєстрований 29 травня 2017 року, кадастровий номер 0522210100:01:001:2646;
2. Надати дозвіл виконавчому комітету Липовецької міської ради замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу, згідно пункту 1 даного рішення.
3. Доручити Комісії з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності у сфері оцінки земель, провести конкурсний відбір оцінювачів з експертної грошової оцінки земельної ділянки що мають ліцензії на виконання землеоціночних робіт.
4. За результатами конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності, доручити міському голові (та забов'язати заявників) підписати угоду на виконання робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснюється за рахунок внесеного покупцем (заявником) авансу, що не може бути більшим ніж 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.
5. Встановити суму авансового платежу для фінансування міською радою робіт з проведення експертної оцінки земельної ділянки, у розмірі 20 % від нормативної грошової оцінки вище зазначеної земельної ділянки.
6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, після отримання позитивного висновку державної експертизи, подати на розгляд сесії міської ради для прийняття остаточного рішення щодо продажу вище вказаної ділянки.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши клопотання заявників про продовження терміну дії договорів оренди земельних ділянок, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288, 289 Податкового кодексу України, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Слободянку Сергію Миколайовичу (адреса проживання: (інформація з обмеженим доступом) - поновити термін дії договору оренди земельної ділянки комерційного використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (комерційне використання, обслуговування стаціонарного ларька), № 73/03-04 від 08.04.2016 року, кадастровий номер земельної ділянки 0522210100:01:001:0535 загальною площею 0,0225 га, яка розташована в м. Липовець по вул. 1-го Травня, 1а, терміном на 1 рік, шляхом укладання з міською радою договору оренди земельної ділянки в новій редакції строком до липня 2018 року.

2.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі. (1/16– н.г.о. 1м2 –634,49грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 7138,01 (сім тисяч сто тридцять вісім гривень, одна копійка)

2. Зобов'язати заявника :

- у двохмісячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою Договір оренди земельної ділянки та здійснити його реєстрацію у встановленому законом порядку;

3. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір оренди земельної ділянки.

4. Копії укладеного договору в 10-денний термін подати в Липовецьке відділення Іллінецької ОДПІ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)
та передачу земельної ділянки у користування
на умовах оренди

Розглянувши клопотання про затвердження технічної документації в оренду, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибної ділянки), та для ведення особистого селянського господарства, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 122, 123, 124, 186-1 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Кармельщику Миколі Анатолійовичу (проживає: (інформація з обмеженим доступом), Кармельщику Геннадію Анатолійовичу (проживає: (інформація з обмеженим доступом) затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати в користування на умовах оренди земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площею 0,1000 га, (кадастровий номер 0522210100:01:001:2676) та для ведення особистого селянського господарства, площею 0,1132 га, (кадастровий номер 0522210100:01:001:2675), яка розташована в місті Липовець по вул. Подільська, 37, терміном на 5 років.

1.1 Встановивши розмір орендної плати за земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 1000 м² по вул. Подільська, 37 у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.(1/21 – н.г.о. 1м² – 198,69 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки 2017р. – 1,06) що на рік складає 5960,7 (п'ять тисяч дев'ятсот шістьдесят гривень, сімдесят копійок)

1.2 Встановивши розмір орендної плати за земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 1132 м² по вул. Подільська, 37 у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.(1/21 – н.г.о. 1 га – 44949,7 грн. з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки рілля 2017р. – 1,498) що на рік складає 152,64(сто п'ятдесят дві гривні шістьдесят чотири копійки)

2. Зобов'язати заявника:

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України ;

- у двохмісячний строк з дня прийняття цього рішення укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки та здійснити його державну реєстрацію у встановленому законом порядку.

3. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір оренди земельної ділянки.

4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від 13 липня 2017 року

31 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
із земель комунальної власності що посвідчує
право оренди земельною ділянкою

Розглянувши клопотання щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності, керуючись статтями 12, 19, 38, 39, 93, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства № 587 від 28.09.2012), міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. ПП «Шевчук І КО» (місце знаходження : 21000, Україна, Вінницька область, м. Вінниця, вул. Стрілецька, буд 18, кв.40)– надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої передачі в оренду, цільове призначення якої змінюється, із земель водного фонду у землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики оборони та іншого призначення для обслуговування об'єкта нерухомого майна (будівля ГЕС), розташованої по вул. Затишна, 1 в м. Липовець, орієнтовною площею 0,0100 га, за рахунок земель комунальної власності.
2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельної ділянки, її загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.
3. Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є ризиком замовника. 4.Зобов'язати ПП «Шевчук І КО» після формування земельної ділянки надати до Липовецької міської ради розроблений та погоджений у встановленому законом порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.
5. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.
6. Дане рішення дійсне протягом одного року.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

РІШЕННЯ

від 03.07.2017р.

№ _____

Про передачу установи
Липовецького колегіуму
ім. Василя Липківського
у спільну власність
територіальних громад
Липовецького району

Відповідно до ст. 89 Бюджетного кодексу України, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати установу Липовецького колегіуму ім. Василя Липківського у спільну власність територіальних громад Липовецького району.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інформаційної політики, культури, освіти, спорту Липовецької міської ради.

Голова міської ради

М.Т. Грушко