



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

ПРОЕКТ РІШЕННЯ № 409

Від 12 березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про внесення змін до рішення 39 сесії міської ради 7 скликання від 22.12.2017 року № 365 «Про затвердження міського бюджету на 2018 рік»

Відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктів 7,8 статті 23 та статті 78, статті 91 Бюджетного кодексу України, за погодженням із постійною комісією з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Внести до рішення 39 сесії 7 скликання міської ради від 22.12.2017 року № 365 «Про затвердження міського бюджету на 2018 рік» наступні зміни:

1.1. Збільшити обсяг видатків загального фонду міського бюджету за рахунок вільного залишку на початок року в сумі

72580,00 грн. і направити дані кошти :

* **62580,00 грн.** КТПКВКМБ 0116030 «Організація благоустрою населених пунктів» -
КЕКВ 2610 «Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)»
(на придбання акумуляторних батарей до техніки-24890,00грн.(7шт.), дорожніх знаків-5490,00грн.(15шт.),
лічильників електроенергії СТК-3 вуличного освітлення-10000,00грн.(4шт.), ЛЕДсвітильників-22200,00грн.
(20шт.), кованих урн для встановлення по. Вул..В.Липківського-40000,00грн.(20 шт.)
(додаток 2,4).

* **10000,00 грн.** КТПКВКМБ 0119800 «Субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів»
КЕКВ 2620 «Поточні трансферти органам державного управління інших рівнів»
(Поточні видатки для поточного ремонту ДПРЧ 21 м.Липовець)
(додаток 2,3,4).

1.3. Збільшити профіцит загального фонду міського бюджету в сумі **200000,00** грн. . за рахунок вільного залишку на початок року (додаток 1)

1.4. Збільшити дефіцит спеціального фонду міського бюджету в сумі **200000,00** грн. . (додаток 1)

1.5. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету за рахунок передачі коштів із ЗФМБ до СФМБ бюджету розвитку в сумі **200000,00 грн.** і направити дані кошти на

КТПКВКМБ 0117350 «Розроблення схем планування та забудови територій (містобудівної документації)»

КЕКВ 2281 «Дослідження і розробки, окремі заходи розвитку по реалізації державних (регіональних) програм» (на розробку генерального плану м.Липовець»)
(додаток 2,3,4).

1.6. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету за рахунок вільного залишку бюджету розвитку на початок року в сумі 46353,00грн. і направити дані кошти:

* **30836,00 грн.** КТПКВКМБ 0117310 «Будівництво об'єктів житлово-комунального

господарства»

КЕКВ 3122 «Капітальні будівництво (придбання) інших об'єктів»
(для завершення об'єктів (проведення технічного і авторського нагляду) «Будівництво мереж зовнішнього освітлення по вул.Ломоносова м.Липовець» -15750,00 грн.та «Будівництво мереж зовнішнього освітлення по вул.І Франка - 15086,00 грн.,)
(додаток 1,2,3,4).

* **12000,00 грн.** КТПКВКМБ 0117310 «Внески до статутного капіталу суб'єктів господарювання»

КЕКВ 3210 «Капітальні трансферти підприємствам (установам , організаціям)»
КП «Комунсервіс» (на придбання цистерни причіпної для поливу квітів)

* **3517,00 грн.** КТПКВКМБ 0117330 «Будівництво інших об'єктів соціальної та виробничої інфраструктури комунальної

власності»

КЕКВ 3210 «Капітальні трансферти підприємствам (установам , організаціям)»
ДП «Липовецьводоканал» (на перерахунок ПКД по об'єкту «Будівництво мережі каналізації по 40 років Перемоги,2,4,5,10 вул.В.Липківського,30 та вул.Шевченка м.Липовець»
(додаток 1,2,3,4).

1.7. Збільшити обсяг видатків спеціального фонду міського бюджету за рахунок вільного залишку на початок року з екологічного податку в сумі **5535,00 грн.** і направити на КТПКВКМБ 0118330 «Інша діяльність у сфері екології та охорони природних ресурсів»

КЕКВ 2210 «Предмети ,матеріали,обладнання та інвентар»

(для завершення проекту «Екологічна трансформація набережної р.Соб м. Липовець» придбання кріплення сонячних модулів комплекти щит металевий)

(додаток 1,2,3,4).

2. Фінансово-господарському відділу виконавчого комітету міської ради (Баранчук Л.І.) внести зміни до бюджетного розпису міської ради згідно з пунктами даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Заст. міського голови

Кропивницький С. С.

Заст. міського голови

Карбівська Н.В.

Секретар міської ради

Лебідь А.М.

Зав. відділом правової та

кадрової роботи

Назаренко О.О.

Виконавець

Баранчук Л.І.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

ПРОЕКТ РІШЕННЯ № 4 1 0

Від 12 березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про внесення змін до Програми
соціально-економічного розвитку
м. Липовець на 2018 р.

Відповідно до ст. 25- 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв'язку з необхідністю коригування видатків міського бюджету, заслухавши інформацію з даного питання заступника міського голови Кропивницького С. С. міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до п. 1.2; 1.21; 1.22 Основних заходів «Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2018р.» виклавши їх у наступній редакції:

№ з/п	Назва заходів, програм і проектів	Відповідальні за виконання	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн..	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
1. Житлово-комунальне господарство					
1.2	Благоустрій міста	КП «Комунсервіс»	Протягом 2018 року	2797,03 (+62,58)	Загальний фонд
1.21	Поповнення статутного фонду КП «Комунсервіс» Липовецької міської ради.	Виконавчий комітет	Протягом 2018 року	700,0 12,0	Понад-Планові Вільний залишок
1.22	Будівництво мереж зовнішнього освітлення по вул. Ломоносова в м. Липовець	Виконавчий комітет	Протягом 2018 року	87,715 (+15,715)	Бюджет розвитку

2. Доповнити Основні заходи «Програми соціально-економічного розвитку м. Липовець на 2018 р.» пунктами наступного змісту:

№ з/п	Назва заходів, програм і проектів	Відповідальні за виконання	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн...	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
7. Різне					
1.23	Будівництво мереж зовнішнього освітлення по вул.І.Франка в м. Липовець	Виконавчий комітет	Протягом 2018 року	15,086	Бюджет розвитку
1.24	Будівництво мереж каналізації по вул. 40-річчя Перемоги 2, 4, 5, 10, вул. Липківського, 30 та вул. Шевченка в м. Липовець Вінницької області.	Виконавчий комітет	Протягом 2018 року	3,517	Бюджет розвитку

3. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.), а організацію його виконання – заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кропивницькому С.С.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Зав. фін.-госп. відділом
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Виконавець

Баранчук Л.І.
Назаренко О.О.
Кропивницький С.С.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ № 4 1 1

Від 12 березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про внесення змін до структури
та штатного розпису працівників
Липовецької міської ради на 2018 рік**

З метою впорядкування структури та штатного розпису працівників Липовецької міської ради, розглянувши пропозиції міського голови Грушка М.Т, відповідно до статті 10, 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до структури та штатного розпису працівників Липовецької міської ради (додаток №1 до рішення міської ради від 22 грудня 2017 року «Про структуру, штатну чисельність виконавчого комітету міської ради, встановлення надбавок, преміювання та надання матеріальних допомог на 2018 рік»), а саме:

1.1. Ввести з 14.03.2018 року до штатного розпису:

1.1.1. Одну штатну одиницю «спеціаліста I категорії» у фінансово – господарський відділ виконавчого комітету Липовецької міської ради;

1.1.2. Дві штатні одиниці «спеціаліст I категорії» у відділ правової та кадрової роботи виконавчого комітету Липовецької міської ради;

1.1.3. Одну штатну одиницю «спеціаліста I категорії» у загальний відділ виконавчого комітету Липовецької міської ради.

1.2. Вивести з 18.05.2018 року зі штатного розпису:

1.2.1. Одну штатну одиницю «спеціаліста - бухгалтера» з фінансово – господарського відділу виконавчого комітету Липовецької міської ради;

1.2.2. Дві штатні одиниці «спеціаліста» з відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету Липовецької міської ради;

1.3.3. Одну штатну одиницю «діловода» з загального відділу виконавчого комітету Липовецької міської ради.

2. Завідувачам відділів виконавчого комітету Липовецької міської ради:

2.1. Ознайомити працівників, чії робочі місця зазнали змін, з даним рішенням в триденний строк під підпис.

2.2. Працівникам, робочі місця яких зазнають змін, запропонувати переведення на новоутворені посади, згідно чинного законодавства. При цьому зобов'язати таких працівників протягом двох місяців з дати повідомлення надати письмову згоду продовжувати роботу після зміни істотних умов праці або про їхню відмову працювати в нових умовах. У разі відмови від переведення, підготувати документи для скорочення відповідних працівників та звільнення їх за ст. 40 КЗпПУ.

3. Діловоду загального відділу виконавчого комітету Липовецької міської ради Соловійовій Н.С., при отриманні згоди працівників (відповідних заяв), організувати переведення працівників, шляхом стажування, на нові робочі місця, згідно чинного законодавства. Термін : до 14.05.2018 року.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л.М.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ГРУШКО М.Т.

Секретар міської ради
Зав. відділу правової та кадрової роботи

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ № 4 1 2

Від 12 березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про затвердження проектів на
обласний конкурс проектів розвитку
територіальних громад

Заслухавши інформації з даного питання секретаря міської ради Лебідь А.М. та керуючого справами (секретаря) виконкому Печолата О.В., відповідно до п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити для подання на п'ятнадцятий обласний конкурс проектів розвитку територіальних громад:
 - проект «Модернізація зовнішнього освітлення»;
 - проект «Створення комплексу «Спорт для всіх».
2. У випадку включення даних проектів до числа переможців п'ятнадцятого обласного конкурсу проектів розвитку територіальних громад, передбачити в міському бюджеті на 2018 рік виділення коштів для співфінансування запланованих заходів відповідно до розробленої форми бюджету.
3. Секретарю міської ради Лебідь А.М. та керуючому справами (секретарю) виконкому міської ради Печолату О.В. забезпечити своєчасне подання затверджених проектів та супровідних матеріалів для участі у п'ятнадцятому обласному конкурсі проектів розвитку територіальних громад.

Міський голова
Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Печолат О.В.

Микола ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від ___ березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про перелік об'єктів для відбування адміністративного стягнення у вигляді суспільно корисних робіт та види цих робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді суспільно корисних робіт

Розглянувши запит начальника Липовецького районного сектору з питань пробації Центрально-Західного міжрегіонального управління з питань виконання кримінальних покарань та пробації Міністерства юстиції України Пилипчука С.І. від 13.02.2018 року №131, керуючись статтею 25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 31¹ та 325¹ Кодексу України про адміністративні правопорушення, з метою забезпечення застосування до особи, яка вчинила адміністративне правопорушення такого адміністративного стягнення, як суспільно корисні роботи, Липовецька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити перелік видів робіт на 2018 рік для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді суспільно корисних робіт, згідно з Додатком 1 до даного рішення.

2. Встановити перелік об'єктів на 2018 рік для відбування порушниками адміністративного стягнення у вигляді суспільно корисних робіт, згідно з Додатком 2 до даного рішення.

3. Контроль за виконанням рішення та оформлення відповідних документів покласти на КП «Комунсервіс» (Бондаренко М.В.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Секретар міської ради
Заступник міського голови

Лебідь А.М.
Карбівська Н.В.

Додаток 1
до рішення 42 сесії Липовецької міської
ради 7 скликання від__ .03 2018 року №__

Перелік об'єктів на 2018 рік для відбування порушниками адміністративного стягнення у вигляді суспільно корисних робіт

Територія, що відноситься до Липовецької міської ради в т.ч.:

- кладовища;
- стихійні сміттєзвалища;
- пам'ятники, братські могили загиблим воїнам, обеліски;
- парки, сквери, спортивні майданчики, що відносяться до міської ради;
- вулиці міста та території загального користування;
- зони санітарної охорони водозабірних об'єктів.

Заступник міського голови

Карбівська Н.В

Додаток 2
до рішення 42 сесії Липовецької міської
ради 7 скликання від__ .03. 2018 року №__

Перелік видів робіт на 2018 рік для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді суспільно корисних робіт

Види робіт, які виконуватимуть порушники:

- прибирання дитячих та спортивних майданчиків, парків, скверів, вулиць, кладовищ, територій, які прилягають до житлових приміщень та інших об'єктів комунального господарства;
- озеленення парків, скверів, вулиць, територій, які прилягають до житлових приміщень та інших об'єктів комунального господарства;
- облаштування парків, вулиць, кладовищ, обрізка кущів та дерев, скошення трави , вирубка чагарників;
- фарбування дитячих майданчиків, побілка дерев та бордюрів.

Заступник міського голови

Карбівська Н.В



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від ___ березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про затвердження Тимчасового Положення
про порядок відчуження (продажу) майна,
що є комунальною власністю
територіальної громади м. Липовець**

З метою ефективного використання майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Липовець, збільшення потенційних джерел надходжень фінансових ресурсів до дохідної частини міського бюджету, керуючись статтею 142 Конституції України, статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного майна», Законом України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», Законом України «Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» та постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 р. № 803 «Про затвердження Порядку відчуження об'єктів державної власності», Липовецька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Тимчасове Положення про порядок відчуження (продажу) майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Липовець, згідно з Додатком до даного рішення;
2. Затвердити склад конкурсної комісії з продажу нерухомого майна, яке є комунальною власністю територіальної громади м. Липовець, згідно з Додатком 2 до даного рішення;
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Провідний спеціаліст відділу
правової та кадрової роботи

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Рудик В.Ю.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням міської ради
від

**Тимчасове положення
про порядок відчуження (продажу) майна, що є комунальною власністю
територіальної громади м. Липовець**

1. Загальні положення

1.1. Це Положення розроблено відповідно до вимог Господарського кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного майна», «Про приватизацію невеликих державних підприємств, (малу приватизацію)», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», інших нормативно-правових актів.

1.2. Положення про порядок відчуження (продажу) майна, що є комунальною власністю територіальної громади м. Липовець (далі - Положення) визначає механізм та способи відчуження (продажу) об'єктів комунальної власності. Метою відчуження (продажу) комунального майна є пошук ефективного власника об'єктам комунальної власності, а також забезпечення грошових надходжень до міського бюджету.

1.3. Наведені нижче терміни, що вживаються у цьому Положенні мають таке значення:

- **відчуження (продаж) майна** – це відчуження майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Липовець на користь фізичних осіб та суб'єктів господарювання, які можуть бути покупцями відповідно до цього Положення, з метою залучення додаткових коштів до місцевого бюджету; за процедурами та у спосіб, що передбачені цим Положенням;

- **об'єкт продажу** - об'єкт комунальної власності міста, щодо якого власником (Липовецькою міською радою) прийнято рішення про відчуження (продаж);

- **аукціон** - спосіб продажу майна, за яким його власником стає покупець, що в ході торгів запропонував за нього найвищу ціну;

- **конкурс** - продаж об'єктів майна, який полягає у передачі права власності покупцю, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації об'єкта або за рівних умов - найвищу ціну;

- **організатор аукціону** – юридична особа, яка має угоду про продаж майна, що перебуває в комунальній власності;

- **організатор конкурсу** – виконавчий комітет Липовецької міської ради/Липовецька міська рада.

- **незалежна оцінка** - визначення згідно з чинним законодавством України певного виду вартості майна суб'єктом оціночної діяльності -суб'єктом господарювання, визнаним переможцем на конкурсних засадах;

- **початкова ціна** - вартість, з якої розпочинається продаж майна встановленими законодавством конкурентними способами;

- **суб'єкти оціночної діяльності** - суб'єкти господарювання, що отримали дозвільні документи на здійснення оціночної діяльності відповідно до законодавства України;

- **ліцитатор** - ведучий аукціону, який володіє технікою проведення торгів, має досвід їх проведення та надає послуги на підставі договору з продавцем.

- **учасник аукціону** - особа, яка бере участь у процедурі проведення аукціону, або господарюючий суб'єкт будь-якої форми власності (юридична особа або фізична особа - підприємець), який висловив згоду брати участь в аукціоні на запропонованих умовах.

1.4. Інші терміни, які використовуються у цьому Положенні, вживаються у значенні, наведеному в актах законодавства, що регулюють питання правового режиму власності відповідного майна та питання управління майном, його оцінки та бухгалтерського обліку.

2. Механізм підготовки до відчуження (продажу) об'єктів комунальної власності

2.1. Доцільність, ефективність використання та спосіб відчуження комунального майна визначається Липовецькою міською радою. Розгляд питання про відчуження комунального майна здійснюється як з ініціативи міської ради, так і з ініціативи підприємств, організацій, установ, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Липовець (надалі - заявник).

2.2. Проведення технічної інвентаризації на об'єкти нерухомості (за необхідності);

2.3. Замовлення проведення робіт із землеустрою (за необхідності);

2.4. Встановлення початкової ціни продажу об'єкта, з урахуванням результатів незалежної оцінки об'єкта. Незалежна оцінка об'єктів комунальної власності проводиться суб'єктами оціночної діяльності, які здійснюють діяльність відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності-суб'єктів господарювання, які залучаються до проведення незалежної оцінки об'єктів продажу, здійснюється відповідно до затвердженого Липовецькою міською радою Тимчасового Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки комунального майна територіальної громади міста Липовець Вінницької області. Після проведення незалежної оцінки майна, балансоутримувачу майна забороняється здійснювати будь - які дії щодо об'єкта відчуження, які можуть привести до зміни його вартості.

2.5. Підготовка та опублікування інформації про відчуження об'єкта комунальної власності здійснюється виконавчим комітетом Липовецької міської ради у засобах масової інформації та на офіційному сайті Липовецької міської ради.

Інформація про майно, що підлягає продажу на аукціоні, за конкурсом, повинна містити такі відомості:

- назву об'єкта, його місцезнаходження;
- відомості про майно (технічні характеристики, рік введення в експлуатацію, тощо);
- початкову ціну, умови продажу та експлуатації об'єкта;
- суму грошових коштів, що має вноситися покупцями, у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта та суму реєстраційного внеску;
- назву банку, адресу та номер рахунку, відкритого для розрахунків за придбані об'єкти приватизації;
- кінцевий термін прийняття заяви про участь в аукціоні, конкурсі;
- час та місце ознайомлення з майном;
- час та місце проведення аукціону/ конкурсу;
- адресу, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону, конкурсу;
- іншу інформацію.

Зазначена інформація публікується не пізніше як за 20 календарних днів до дати проведення аукціону, конкурсу на офіційному сайті Липовецької міської ради та в місцевій газеті.

3. Умови участі покупців в аукціоні, конкурсі

3.1. Для реєстрації покупців як учасників аукціону, конкурсу вони сплачують встановлений реєстраційний внесок у розмірі одного неоподаткованого мінімуму доходів

громадян, а також вносять грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової ціни об'єкта. Зазначені грошові кошти вносяться шляхом безготівкового перерахування на відповідний поточний рахунок.

3.2. Після закінчення аукціону, конкурсу внесені покупцями грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової ціни об'єкта у десятиденний строк повертаються усім учасникам аукціону, конкурсу. Покупцеві, який придбав об'єкт приватизації, зазначені грошові кошти зараховуються у встановленому порядку при остаточному розрахунку за придбаний об'єкт.

3.3. Фізична або юридична особа, яка бажає зареєструватись як учасник аукціону, конкурсу, повинна мати при собі:

- документ, що посвідчує фізичну особу або представника юридичної особи, їх повноваження;
- квитанцію про сплату реєстраційного внеску;
- документ про внесення грошових коштів у розмірі 10 відсотків початкової ціни об'єкта;
- довідку органу доходів і зборів про подану декларацію про майновий стан і доходи (податкову декларацію) у разі придбання об'єкта приватизації за рахунок грошових коштів - для покупців - фізичних осіб;
- копії установчих документів - для покупців - юридичних осіб.

3.4. Відомості про учасників аукціону, конкурсу заносяться до книги реєстрації окремо щодо кожного об'єкта, який підлягає приватизації, і повинні містити:

- порядковий номер (відповідно до реєстрації);
- прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або представника юридичної особи (назву юридичної особи);
- номер рахунку, назву та адресу банківської установи, до якої зроблено внески.

Відомості про учасників аукціону або конкурсу, їх кількість і пропозиції покупців щодо умов конкурсу не підлягають розголошенню до визначення остаточного переможця.

3.5. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні - три дні до початку аукціону, для участі у конкурсі - сім днів до початку проведення конкурсу.

3.6. Інформація про ціну продажу та переможця конкурсу або аукціону публікується на офіційному сайті Липовецької міської ради протягом 10 календарних днів після укладення договору купівлі-продажу.

4. Порядок проведення аукціону

4.1. Аукціон проводиться організатором аукціону, або уповноваженою особою, яка діє відповідно до угоди з Липовецькою міською радою.

Угода повинна передбачати:

- строки проведення аукціону;
- початкову ціну об'єкта приватизації і порядок її зниження;
- крок аукціону;
- розмір і порядок виплати винагороди;
- взаємні зобов'язання, умови розірвання угоди та майнову відповідальність сторін;
- форму проведення аукціону;

4.2. Продаж об'єктів на аукціоні здійснюється за наявності не менше ніж двох учасників аукціону.

Для участі в аукціоні покупці одержують квитки учасників аукціону, які повинні містити такі відомості:

- номер, під яким покупець бере участь у торгах;
- назву об'єкта (об'єктів), у торгах якого бере участь покупець;
- умови проведення аукціону.

4.3. На аукціоні можуть бути присутні представники міської ради та виконавчого комітету (безоплатно).

4.4. Аукціон проводиться безпосередньо ведучим (ліцитатором). До початку торгів ліцитатор описує об'єкт приватизації та умови його продажу. Початком торгів вважається момент оголошення початкової ціни об'єкта. Якщо протягом трьох хвилин після оголошення не буде запропоновано вищу ціну, ліцитатор одночасно з ударом молотка робить оголошення про придбання об'єкта тією особою, яка запропонувала найвищу ціну. При цьому кожна наступна ціна, запропонована покупцями на аукціоні, повинна перевищувати попередню не менш як на 10 відсотків початкової ціни об'єкта.

4.5. Якщо протягом трьох хвилин після оголошення чергової ціни не буде запропоновано вищу ціну, ліцитатор одночасно з ударом молотка робить оголошення про придбання об'єкта тим учасником, який запропонував найвищу ціну.

4.6. Під час аукціону ведеться протокол, Протокол підписується ліцитатором та покупцем (його представником), який одержав право на придбання об'єкта. Протокол у триденний термін надсилається до Липовецької міської ради та затверджується міським головою.

4.7. У разі якщо на аукціон з продажу об'єкта малої приватизації надійшла заява від одного покупця, зазначений об'єкт може бути проданий безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче початкової ціни.

5. Порядок проведення конкурсу

5.1. Конкурс з продажу майна проводиться конкурсною комісією з продажу нерухомого майна (далі - конкурсна комісія), яке є комунальною власністю територіальної громади м. Липовець, склад якої затверджується рішенням Липовецької міської ради.

5.2. Очолює комісію голова. Голова комісії у межах наданих йому повноважень:

- головує на засіданнях комісії;
- видає розпорядження та доручення, обов'язкові для виконання членами комісії;
- організовує підготовку матеріалів для опрацювання комісією, тощо;

В разі відсутності голови комісії (через хворобу, у разі відпустки, тощо) його повноваження покладаються на заступника голови конкурсної комісії, який обирається із складу конкурсної комісії на засіданні за результатами голосування.

Секретар конкурсної комісії здійснює :

- інформує всіх членів комісії про дату, час і місце проведення її засідань, реєстрацію учасників конкурсу відповідно до пункту 3.3, цього Положення;
- веде протокол засідання комісії;
- здійснює конфіденційний режим зберігання поданих документів;
- інформує учасників конкурсу про його результати, тощо.

В разі відсутності секретаря комісії (через хворобу, у разі відпустки тощо), його повноваження покладаються на будь-якого члена конкурсної комісії за результатами голосування.

Заступник голови конкурсної комісії та її секретар вибирається шляхом голосування членами конкурсної комісії на її засіданні.

5.3. Конкурсна комісія розкриває конверти, здійснює розгляд поданих конкурсних пропозицій та визначає переможця конкурсу.

5.4. До умов конкурсу відносяться зобов'язання покупця щодо:

- початкової ціни продажу об'єкта та дотримання строків оплати;
- умов утримання та експлуатації об'єкта продажу, благоустрою прилеглої території;
- умов відшкодування всіх витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до проведення конкурсу (оголошення конкурсу, виготовлення технічної документації, оплата вартості незалежної оцінки об'єкта купівлі її рецензування, тощо);

Конкурс може також передбачати інші умови, запропоновані конкурсною комісією:

- здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм чи досягнення найкращих екологічних наслідків експлуатації об'єкта;
- здійснення заходів щодо збереження захисної споруди цивільного захисту у разі її розташування в будівлі (споруді, приміщенні), що приватизується, та інші.

5.5. Для реєстрації юридичних або фізичних осіб, як учасників конкурсу, до конкурсної комісії подається заява, яка повинна містити: назву і місцезнаходження об'єкта; відомості про покупця та надаються підтверджуючі документи щодо виконання умов конкурсу, передбачених пунктом 3.1., копії документів, зазначених в п. 3.3. цього Положення та згоду на обробку персональних даних (відносно фізичних осіб).

Одночасно з заявою подається конкурсна пропозиція, яка повинна містити: запроповану ціну придбання об'єкта, та зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; додаткові зобов'язання щодо подальшої експлуатації об'єкта.

5.6. Конкурсна пропозиція подається в окремому непрозорому запечатаному конверті з назвою конкурсу та написом «Конкурсна пропозиція».

5.7. Юридичні або фізичні особи, які не подали документи відповідно до встановленого порядку, не підлягають реєстрації як учасники конкурсу.

5.8. Засідання комісії проводиться у разі присутності не менше двох третин її кількісного складу. Засідання конкурсної комісії може проводитись в присутності всіх учасників конкурсу, де розкриваються конверти з конкурсними пропозиціями для визначення переможця конкурсу.

Переможцем конкурсу визначається учасник, який запропонував найвищу ціну та виконав умови конкурсу передбачені цим Положенням.

5.9. Початкова ціна об'єкта, запропонована учасниками конкурсу, не може бути нижчою за початкову ціну об'єкта, визначену за результатами проведеної незалежної оцінки. Конкурсні пропозиції ціни, у яких запропонована покупцем ціна об'єкта нижче визначеної органом приватизації початкової ціни об'єкта, до подальшого розгляду не приймаються та вносяться до протоколу з відміткою «не виконано умов конкурсу».

5.10. Після закінчення засідання конкурсною комісією складається протокол, в якому зазначаються такі відомості:

- умови конкурсу;
- пропозиції учасників конкурсу;
- відомості про учасників конкурсу;
- ціна продажу об'єкта;
- переможець конкурсу, та інші.

Протокол підписується всіма присутніми членами конкурсної комісії та в триденний термін затверджується розпорядженням міського голови.

5.11.3 переможцем конкурсу укладається договір купівлі-продажу.

5.12. У разі якщо на конкурс з продажу комунального майна надійшла заява від одного покупця, зазначений об'єкт може бути проданий безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче початкової ціни.

6. Вступ у права власності і порядок розрахунків за придбане майно

6.1. Право володіння, користування і розпоряджання об'єктом переходить до покупця з моменту сплати в повному обсязі ціни продажу придбаного об'єкта .

У разі якщо об'єктом є нерухоме майно, право власності на нього переходить до покупця після державної реєстрації в установленому законом порядку права власності на придбаний об'єкт, яка здійснюється після сплати у повному обсязі ціни продажу об'єкта.

6.2. Право власності на комунальне майно підтверджується договором купівлі-продажу, який укладається між покупцем та уповноваженим представником Липовецької міської ради.

Договір купівлі-продажу підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації. Послуги з оплати нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу майна покладаються на покупця.

У разі придбання об'єкта приватизації на аукціоні договір купівлі-продажу між покупцем і продавцем укладається в терміни відповідно до чинного законодавства.

У разі придбання об'єкта приватизації за конкурсом договір купівлі-продажу між покупцем і продавцем укладається в терміни визначені конкурсною комісією.

6.3. Договір купівлі-продажу включає:

- назву об'єкта, його коротку характеристику та адресу;
- відомості про продавця та покупця;
- остаточну ціну продажу об'єкта на аукціоні, за конкурсом;
- взаємні зобов'язання продавця і покупця;
- номери їх розрахункових рахунків;
- назви і адреси банківських установ;
- умови внесення платежів,
- інші умови на розсуд сторін.

До договору включаються зобов'язання сторін, які були визначені умовами аукціону, конкурсу, відповідальність та правові наслідки їх невиконання.

6.4. Оплата вартості майна здійснюється на розрахунковий рахунок Липовецької міської ради до моменту підписання сторонами договору купівлі-продажу майна.

6.5. У разі невиконання покупцем зобов'язань за цим договором, продавець має право в установленому законодавством порядку порушити питання про його розірвання та повернення об'єкта у комунальну власність за рішенням суду.

7. Прикінцеві положення

7.1. Якщо майно не продано, міська рада може прийняти рішення про повторний його продаж.

7.2. Витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу, відшкодовуються за рахунок покупця, що передбачається в умовах продажу

Додаток

до рішення 42 сесії Липовецької міської

ради 7 скликання від __.03.2018 року

№__

**Склад конкурсної комісії з продажу нерухомого майна,
яке є комунальною власністю територіальної громади м. Липовець**

1. Кропивницький С.С. – голова комісії;
2. Ревацька Л.М.
3. Проскуровський В.Ф.
4. Кицюк О.П.
5. Лебідь А.М.
6. Назаренко О.О.
7. Ладан О.А.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від __ березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про передачу в оренду
без проведення конкурсу
комунального майна**

Розглянувши звернення громадської організації «Ветеранів бойових дій – Липовеччини» щодо передачі в оренду об'єкта нерухомого майна комунальної власності з метою створення Центру військово-патріотичного виховання молоді та населення, керуючись статтями 142, 143 Конституції України, статтями 759-786 Цивільного кодексу України, статтею 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 6.13 Положення про порядок передачі в оренду комунального майна, що перебуває у власності територіальної громади міста Липовець, Методикою розрахунку орендної плати за майно, що знаходиться в комунальній власності територіальної громади міста Липовець та пропозиції її розподілу, що затверджені рішенням Липовецької міської ради 42 сесії 6 скликання №342 від 24.12.2012 року, з метою належного та раціонального використання об'єкта нерухомого майна комунальної власності, Липовецька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нерухоме майно комунальної власності, частину будівлі школи, яка розташована за адресою: м. Липовець, вул. А. Ковбасюка 5, а саме: приміщення підвалу - загальною площею 100,7 м², приміщення першого поверху 1-27 (коридор) - площею 26,4 м², 1-28 (підсобне приміщення) - площею 13,9 м², 1-29 (підсобне приміщення) - площею 1,2 м², 1-30 (підсобне приміщення) - площею 1,7 м², 1-31 (підсобне приміщення) - площею 1,8 м², 1-32 (підсобне приміщення) - площею 1,2 м², 1-33 (підсобне приміщення) - площею 16,8 м², 1-34 (спортивна зала) - площею 147,0 м², 1-35 (підсобне приміщення) - площею 10,0 м², 1-36 (підсобне приміщення) - площею 7,1 м², 1-37 (підсобне приміщення) - площею 1,5 м², 1-38 (коридор) - площею 4,4 м², 1-39 (кухня) - площею 23,1 м², 1-40 (їдальня) - площею 97,3 м², 1-41 (підсобне приміщення) - площею 8,0 м², 1-42 (підсобне приміщення) - площею 8,1 м², 1-43 (підсобне приміщення) - площею 7,7 м², 1-44 (підсобне приміщення) - площею 7,7 м² та приміщення другого поверху - загальною площею 702,9 м², громадській організації «Ветеранів бойових дій – Липовеччини», (місцезнаходження: м. Липовець, вул. А.Ковбасюка, 5, ідент. код 41859102, керівник Добровольський Віктор Миколайович), з метою створення Центру військово-патріотичного виховання молоді та населення, строком на ___ років, встановивши орендну плату 1 (одна) гривня на рік.

2. Доручити міському голові підписати договір оренди нерухомого майна.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення соціальних інвестицій (Ревацька Л.М.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Провідний спеціаліст відділу
правової та кадрової роботи

Лебідь А.М.
Назаренко О.О.
Рудик В.Ю.

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від ___ березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про затвердження висновку суб'єкта
оціночної діяльності про вартість
об'єкта незалежної оцінки
для розрахунку орендної плати
та страхування об'єкта оренди**

Керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтю 12 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 року № 1891, Тимчасовим положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки комунального майна територіальної громади міста Липовець Вінницької області, затвердженого рішенням 36 сесії Липовецької міської ради 7 скликання від 20.11.2017 року №341, розглянувши ревію (рецензії) на звіти про незалежну оцінку об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Липовця, виконані суб'єктами оціночної діяльності СПД Могозіна О.Л., Липовецька міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити висновки суб'єкта оціночної діяльності СПД Могозіна О.Л. про вартість об'єкта незалежної оцінки, що належить територіальній громаді м. Липовця: нежитлові будівлі котельні (літ. А) загальною площею 112,4 м² по вул. 40 років Перемоги, 5б, в сумі 138 140 грн., без урахування ПДВ, (вартість 1 м² – 1229 грн.), згідно Додатку 1.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Секретар міської ради
Зав. відділом правової та
кадрової роботи
Провідний спеціаліст відділу
правової та кадрової роботи

Лебідь А.М.

Назаренко О.О.

Рудик В.Ю.

МИКОЛА ГРУШКО

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єктом оціночної діяльності - Могозіна Оксаною Леонідівною, що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності ФДМ України № 230/17 від 21.03.2017 року, згідно Договору із Замовником № 457 від 07.12.2017 року виконано незалежну оцінку нерухомого майна - *нежитлові будівлі котельні (літ. А) загальною площею 112,4 м², що розташована за адресою: Вінницька область, Липовецький район, м. Липовець, по вул. 40 років Перемоги, 5б.*

Оцінка проведена станом на 30.11.2017 року з метою визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для нарахування орендної плати.

Оцінка пороведена із застосуванням двох методичних підходів: **дохідного та порівняльного.**

На підставі здійсненої незалежної оцінки, оцінювач робить висновок про наступне:

ринкова вартість нерухомого майна - нежитлові будівлі котельні (літ. А) загальною площею 112,4 м², що розташована за адресою: Вінницька область, Липовецький район, м. Липовець, по вул. 40 років Перемоги, 5б, визначена станом на 30.11.2017 року, без урахування ПДВ становить:

138 140 грн.

(сто тридцять вісім тисяч сто сорок грн.)

СОД-оцінювач

О. Л. Могозіна

Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності ФДМ України № 230/17 від 21.03.2017 року

Секретар міської ради

Альона Лебідь



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про припинення права
користування земельними ділянками

Керуючись статтями 12, 140, п. а ч.1 ст 141 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити право користування земельною ділянкою згідно поданих заяв наступних громадян:
 - 1.1. Радецькому Юрію Григоровичу (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,1900 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, та 0,0900 га для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку з відчуженням нерухомого майна. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Чехова, 17.
 - 1.2. Джемуні Антоніні Степанівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) - площею 0,3000 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, та 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована м. Липовець, вул. Визволення, 4.
2. Вилучені земельні ділянки занести до складу земель резервних територій міста Липовець.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про погодження графічних матеріалів місця розміщення та площі земельних ділянок особам, які брали (беруть) участь в антитерористичній операції у східних областях України

Розглянувши клопотання учасників бойових дій, осіб, що брали (беруть) участь в антитерористичній операції, забезпечені її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України щодо погодження графічних матеріалів місця розміщення та площі земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, із земель державної власності, керуючись ст. 12, 121. Земельного кодексу, ст.26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Не заперечувати щодо місця розміщення та площі земельних ділянок державної власності, які пропонуються для передачі у власність для ведення особистого селянського господарства, згідно поданих графічних матеріалів (за межами міста) наступним громадянам:
 - 1.1. Воробйову Віталію Юрійовичу (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) - площею 2,0 га (рілля).
 - 1.2. Сенів Василю Ярославівні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) - площею 2,0 га (рілля).
2. Рекомендувати заявникам надати у міську раду інформацію про отримання (відмову в отриманні) у власність земельних ділянок (із земель державної власності) для ведення особистого селянського господарства.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lipovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про припинення договору
оренди землі**

Розглянувши заяву, про припинення Договору оренди землі № 82/03-04 від 01 лютого 2017 року, в зв'язку з відчуженням нерухомого майна, враховуючи відсутність заборгованості з орендної плати за землю, керуючись ст.12, 141 Земельного кодексу України, ст. 31, 34 Закону України «Про оренду землі», ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

- 1. Припинити дію Договору оренди № 82/03-04 від 01 лютого 2017 року**, укладеного між Липовецькою міською радою та ТзОВ «ТБ ФРУТ КАПІТАЛ» на земельну ділянку площею 6,2907 га, кадастровий номер 0522210100:01:002:0877, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання: для виробничих потреб), шляхом набуття права власності на житловий будинок, будівлю або споруду, що розташовані на орендованій іншою особою. Земельна ділянка розташована за адресою м. Липовець, вул. В. Копитка, 59, за згодою сторін в зв'язку з відчуженням розташованих на ній будівель та споруд (договір купівлі-продажу від).
- 2. Вважати таким, що втратив чинність договір оренди земельної ділянки № 82/03-04 від 01 лютого 2017 року**, укладений між Липовецькою міською радою та ТзОВ «ТБ ФРУТ КАПІТАЛ», земельна ділянка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
- 3. Спеціалісту міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з послідуочим оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів, та для ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, под. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, под. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність, наступним громадянам:

№п/п	Прізвище, под'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код.	Місце розташування земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки (га)		
			для будівництва та обсл. ж/б	Для ведення ОСГ орієнтовною площею	Гаражне будівництво
1.	Федоренко Світлані Борисівні Проживає: інформація	вул. Ломоносова, 78	0,1000	0,1300	под.

	з обмеженим доступом				
2.	Смішко Ларисі Максимівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Гагаріна, 20	0,1000	0,0600	-
3.	Федотовій Людмилі Олексіївні Проживає: інформація з обмеженим доступом	поле № 5, Скакунка	-	0,1200	под.
4.	Цибровській Любові Михайлівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Механізаторів, 8	0,1000	0,0500	под.
5.	Огородник Валентині Іванівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Козаченка, 3	0,0800	-	под.
6.	Буглаєві Наталії Олександрівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. І. Франка, 1	0,1000	0,0700	под.
7.	Мохнатюк Вірі Тимофіївні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Тутківського, 2	0,1000	0,2500	-
8.	Кемпі Юлії Юріївні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Чехова, 17	0,1000	0,0900	под.
9.	Пасічнику Юрію Валерійовичу Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Ломоносова, 81	0,1000	0,0500	под.

10.	Мітьолкіній Ользі Олексіївні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Визволення, 4	0,1000	0,2000	под.
11.	Герезі Ігорю Юрійовичу Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Макаренка, 9	0,1000	0,0500	под.
12.	Білоголовій Оксані Іванівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. І. Франка, 37	0,1000	0,0500	под.

2. Ващенко Вірі Олександрівні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом), Олійник Надії Олександрівні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом), Росіхіній Антоніні Олександрівні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) - надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчує право спільної сумісної власності на земельну ділянку загальною площею 0,2200 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, провул. Набережний, 19.

3. Скалацькій Наталії Геннадіївні (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом), Скалацькому Василю Геннадійовичу (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) - надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчує право спільної сумісної власності на земельну ділянку загальною площею 0,1728 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,0728 га для ведення особистого селянського господарства. Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. Квітуча, 29.

3.1. Рішення Липовецької міської ради 19 сесії 5 скликання від 18 липня 2008 року № 331 «Про надання у приватну власність земельних ділянок при переході права на будівлі та споруди і ведення особистого селянського господарства», в частині, що стосується гр. Скалацької Наталії Геннадіївни та гр. Скалацького Василя Геннадійовича, вважати таким, що втратило чинність.

4. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

5. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.

6. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди

Розглянувши заяву громадянки Буглаєвої Н.О. про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (житловий будинок) керуючись статтями 12, 93, 123 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, стаття 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Буглаєвій Наталії Олександрівні (проживає: інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності в користування на умовах оренди, на земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, в тому числі 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та 0,0500 га для ведення особистого селянського господарства Земельна ділянка розташована в м. Липовець, вул. І.Франка, 3.
2. Зобов'язати заявника в двохмісячний термін з моменту прийняття даного рішення, укласти з відповідними ліцензованими землевпорядними організаціями, договір на розроблення відповідної документації із землеустрою. Розроблення документації із землеустрою є ризиком замовника.
3. Розроблену документацію із землеустрою погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши заяву ВОКСЛП «Віноблагроліс» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись статтями 12, 19, 55, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл ВОКСЛП «Віноблагроліс» (21022, м. Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 9, ідентифікаційний код 31128012) - на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), площею 8,1 га, яка перебуває в постійному користуванні, згідно державного акту на право постійного користування землею серії I-ВН № 002650 від 23.09.2002р., зареєстрований в Книзі записів реєстрації державних актів на право постійного користування землею за № 10. Земельна ділянка розташована на території Липовецької міської ради (в межах м. Липовець), для ведення лісового господарства.
2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.
3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.
4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність

Розглянувши заяву громадянина про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність з послідуочим оформленням права власності на земельну ділянку для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись статтями 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Марчуку Борису Петровичу (проживає : інформація з обмеженим доступом) – надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність. Земельна ділянка для будівництва індивідуальних гаражів, орієнтовною площею 0,0100 га, розташована в м. Липовець, вул. 1 Травня.
2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельної ділянки, її загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.
3. Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є ризиком замовника.
4. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою для розміщення та експлуатацій будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожніх господарств в адміністративних межах

Розглянувши заяву Служби автомобільних доріг у Вінницькій області щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для розміщення та експлуатацій будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожніх господарств в адміністративних межах м. Липовець, під автодорогою Р-33, керуючись статтями 12, 19, 71, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Службі автомобільних доріг у Вінницькій області (21036, м. Вінниця, вул. Єрмака, 2А, ідентифікаційний код 25845655) – надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для розміщення та експлуатацій будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожніх господарств в адміністративних межах м. Липовець, під автодорогою Р-33, площею 4,0 га. Земельна ділянка розташована в межах м. Липовець, для розміщення та експлуатацій будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожніх господарств в адміністративних межах м. Липовець, під автодорогою Р-33.
2. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.
3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовник

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу земельних ділянок у власність

Розглянувши заяви громадян про затвердження документацій із землеустрою та передачу безкоштовно у власність земельних ділянок, в зв'язку з встановленням та уточненням площ земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 81, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, п.34 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати безкоштовно у власність земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд, гаражного будівництва та ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту, наступним громадянам :

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Розташування земельної ділянки	Загальна площа земельної ділянки га	В тому числі			
				Для будівництва та обслуговування житлового будинку	Для ОСГ	Для індивідуального гаражного будівництва	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	Волинець Неонілі	вул. Пушкіна,	0,1000	0,1000	-	-	0522210100:01:001:2719

	Станіславівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	буд. 34					
2.	Ліщишену Сергію Степановичу Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Незалежн ості	0,1200	0,1000	0,0200	-	0522210100:01:001:2723 0522210100:01:001:2724
3.	Рибак Ніні Василівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Л. Муравськ ої, 32	0,2415	0,1000	0,1415	-	0522210100:01:001:2726 0522210100:01:001:2727
4.	Калінчуку Михайлу Петровичу Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Героїв Майдану, 42	0,1387	0,1000	0,0387	-	0522210100:01:001:2582 0522210100:01:001:2712
5.	Плахотнюку Григорію Васильовичу Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Набережн а, 25	0,1200	0,1000	0,0270	-	0522210100:01:004:1193 0522210100:01:004:1192
6.	Кичак Аллі Миколаївні Проживає: інформація з обмеженим доступом	поле №1, Березівка	0,1500		0,1500		0522210100:01:001:2722
7.	Тетерук Людмилі Володимирівні Проживає: інформація з обмеженим доступом	вул. Лермонто ва, 10 Поле №1, Гайсин	0,2071	0,1000	0,1071		0522210100:01:004:1194 0522210100:01:004:1195

2 Зобов'язати заявників:

- 2.1. дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України;
- 2.2. оформити право власності на одержану у власність земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.
3. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про затвердження технічної
документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, керуючись статтями 12, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо документів, що посвідчують право на земельну ділянку, а також порядку поділу та її об'єднання», відповідно до п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРШИЛА:

1. «ТБ ФРУТ КАПІТАЛ» (юридична адреса: 81500, Львівська область, Городецький р-н, м. Городок, вул. Артищівська, 9, корп. 1, ідент. код. 39878629) - погодити технічну документацію із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 6,2907 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:0877, яка знаходиться по вул. В. Копитка, 59, м. Липовець, а саме на утворені в результаті поділу:

- земельну ділянку комунальної власності із земель підприємств іншої промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 0522210100:01:002:1398 та площею 0,3187 га, яка знаходиться за адресою: вул. В. Копитка, 59, м. Липовець;

- земельну ділянку комунальної власності із земель підприємств іншої промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером:

0522210100:01:002:1397. площею 1,1410 га, яка знаходиться за адресою: вул. В. Копитка, 59 А, м. Липовець;

- земельну ділянку комунальної власності із земель підприємств іншої промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 0522210100:01:002:1396, площею 1,3252 га, яка знаходиться за адресою: вул. В. Копитка, 59Г, м. Липовець;

- земельну ділянку комунальної власності із земель підприємств іншої промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 0522210100:01:002:1394, площею 0,5453 га, яка знаходиться за адресою: вул. В. Копитка, 59В, м. Липовець;

- земельну ділянку комунальної власності із земель підприємств іншої промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з кадастровим номером: 0522210100:01:002:1395, площею 2,9605 га, яка знаходиться за адресою: вул. В. Копитка, 59Д, м. Липовець.

2. Виконавчому комітету Липовецької міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності за Липовецькою міською радою на утворені в результаті поділу земельні ділянки.

3. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Розглянувши клопотання СТ «Липовецьхліб» про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288, 289 Податкового кодексу України, ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України, «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. СТ «Липовецьхліб» (юридична адреса: 22500, м. Липовець, вул. Героїв Майдану, 1, іден. код 30803733) - поновити термін дії договору оренди земельних ділянок комерційного використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, № 140/03-08 від 06.02.2008 року, кадастровий номер земельної ділянки №1 - 0522210100:01:001:1004, площею 0,0448 га; кадастровий номер земельної ділянки №2 - 0522210100:01:001:1281, площею 0,0063 га, кадастровий номер земельної ділянки №3 - 0522210100:01:001:1280, площею 0,0050 га, які розташовані в м. Липовець, по вул. Героїв Майдану, 1, терміном на 10 років, шляхом укладання з міською радою договору оренди земельної ділянки в новій редакції строком до березня 2028 року.

1.1. Встановити розмір орендної плати за земельні ділянки відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 5 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік складає: за земельну ділянку №1 – 15195 гривень 26 коп. (п'ятнадцять тисяч сто дев'яносто п'ять гривень двадцять шість копійок), за земельну ділянку №2 – 2136 гривень 83 коп. (дві тисячі сто тридцять шість гривень вісімдесят три копійки), за земельну ділянку №3 – 1695 гривень 90 коп., (одна тисяча шістсот дев'яносто п'ять гривень дев'яносто копійок), 1/9 – 678,36 н.г.о. 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0.

2. Зобов'язати заявника :

- у двохмісячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою Договір оренди земельної ділянки, та здійснити його реєстрацію у встановленому законом порядку;

3. Доручити міському голові підписати вище зазначений договір оренди земельної ділянки.

4. Копію укладеного договору в 10-денний термін подати в Липовецьке відділення Немирівської ОДПІ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про внесення змін до попереднього рішення сесії міської ради

Керуючись ст. 12, 120, 122, 123, Земельного кодексу України ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Пункт 1 рішення 34 сесії 7 скликання від 11 вересня 2017 року № 319 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди» викласти у наступній редакції :
«ТОВ «Бривар» (юридична адреса: 21030 м. Вінниця, Проспект Юності, 81 А, код 36474630, директор - Варфоломеев М.Д.) - надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовно площею 0,0657 га, земельна ділянка комунальної власності, що розташована: м. Липовець, вул. 40- річчя Перемоги, 14 б для будівництва та обслуговування об'єкту нерухомого майна, яка належить заявнику згідно договору купівлі-продажу № 3 від 25.07.2004 року».
2. Розроблений проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель та передати на затвердження до Липовецької міської ради.
3. Дане рішення дійсне протягом одного року з моменту його прийняття.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про укладання додаткової угоди про
внесення змін до договору оренди
земельної ділянки

Розглянувши клопотання заявника про внесення змін до договору оренди землі, відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 11 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських

формувань», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин, у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності та згідно відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, керуючись ст. 26 та ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі в частині інформації про орендаря: замість: «фізична особа – підприємець» читати: «громадянин», шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі:

1.1. Шикору Віктору Геннадійовичу до договору оренди землі № 36/03-04 від 10.08.2014 року.

2. Зобов'язати заявника :

- у двохмісячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою відповідні додаткову угоду до Договору оренди землі.

3. Доручити міському голові підписати вищезазначену додаткову угоду.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

**Про передачу в оренду
земельних ділянок**

Розглянувши клопотання суб'єктів господарської діяльності, подані матеріали і документи, на підставі ст.ст. 12,19, 38, 39,79-1, 91, 96, 120, 122, 123, 124, 126,141,168, 186, 211 Земельного кодексу України, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. ТОВ «ВІМ ЛТД» (юридична адреса: 12440, Житомирська область, Житомирський р-н, с. Зарічани, вул. Лісова, 1В, ідент. код. 40655077) - передати у користування на умовах оренди земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, загальною площею 0,3187 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1398, яка знаходиться по вул. В.

Копитка, 59, м. Липовець, терміном на 10 років, в зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна.

1.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 7 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік складає 33380,96 (тридцять три тисячі триста вісімдесят гривень дев'яносто шість копійок), (3/25 –149,63 грн. н.г.о 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0).

2. ТОВ «ВІМ ЛТД» (юридична адреса: 12440, Житомирська область, Житомирський р-н, с. Зарічани, вул. Лісова, 1В, ідент. код. 40655077) - передати у користування на умовах оренди земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, загальною площею 1,1410 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1397, яка знаходиться по вул. В. Копитка, 59А, м. Липовець, терміном на 10 років, в зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна.

2.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 7 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік складає 119509,48 (сто дев'ятьнадцять тисяч п'ятсот дев'ять гривень сорок вісім копійок), (3/25 –149,63 грн. н.г.о 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0).

3. ТОВ «ВІМ ЛТД» (юридична адреса: 12440, Житомирська область, Житомирський р-н, с. Зарічани, вул. Лісова, 1В, ідент. код. 40655077) - передати у користування на умовах оренди земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, загальною площею 0,5453 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1394, яка знаходиться по вул. В. Копитка, 59В, м. Липовець, терміном на 10 років, в зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна.

3.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 7 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік складає 57115,27 (п'ятдесят сім тисяч сто п'ятнадцять гривень двадцять сім копійок), (3/25 – 149,63 грн. н.г.о 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0).

4. ТЗОВ «ТБ ФРУТ КАПІТАЛ» (юридична адреса: 81500, Львівська обл., Городоцький р-н., м. Городок, вул. Артишівська, буд. 9, корпус 1, ідент. код. 39878629) - передати у користування на умовах оренди земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, загальною площею 2,9605 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1395, яка знаходиться по вул. В. Копитка, 59Д, м. Липовець, терміном на 10 років, в зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна.

4.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 7 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік складає 310085,73 (триста дес'ять тисяч вісімдесят п'ять гривень сімдесят три копійки), (3/25 – 149,63 н.г.о 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0).

5. Приватному підприємству «Приватному виробничо-комерційному підприємству «Богдан»» (юридична адреса: 23201, Вінницька обл., Вінницький район, с. Вінницькі Хутори, вул. Немирівське шосе, буд. 9, ідент. код. 30257070) - передати у користування на умовах оренди земельну ділянку для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, загальною площею 0,1171 га, з кадастровим номером 0522210100:01:001:2720, яка знаходиться по вул. В. Липківського, 65, м. Липовець, терміном на 15 років, в зв'язку з переходом права власності на об'єкти нерухомого майна.

5.1. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у розмірі 3 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на рік

складає 6488,86 (шість тисяч чотириста вісімдесят вісім гривень вісімдесят шість копійок), (1/10 –184,71 грн. н.г.о 1м² з урахуванням коефіцієнта індексації 2018 року – 1,0).

6. Зобов'язати заявників :

- у двохмісячний строк після прийняття цього рішення укласти з міською радою Договори оренди земельних ділянок та здійснити їх реєстрацію у встановленому законом порядку;

7. Доручити міському голові підписати вище зазначені договори оренди земельних ділянок.

8. Копії укладених договорів в 5-денний термін подати в Липовецьке відділення Немирівської ОДП.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.


МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30  2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ №

Від березня 2018 року

42 сесія 7 скликання

Про розгляд клопотань Коцяка
Івана Васильовича щодо надання дозволу
на розроблення проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в користування на умовах оренди

Розглянувши клопотання гр. Коцяка І.В. від 19.12.2017 року та клопотання від 21.12.2017 року про виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди, внаслідок переходу права власності на нерухоме майно (будівлі, споруди), керуючись статтями 12, 20, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відкласти на додаткове вивчення клопотання гр. Коцяка Івана Васильовича (адреса проживання: інформація з обмеженим доступом) щодо надання дозволу на виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,80 га по вул. В. Копитка, 62 в м.Липовець, до моменту виготовлення виконавчим комітетом Липовецької міської ради технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,6180 га.,

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

проект РІШЕННЯ

Від березня 2018 року
Про надання згоди на прийняття
до комунальної власності територіальної
громади м. Липовець земельної ділянки
по вул. Польова, 3

сесія 7 скликання

Розглянувши заяву громадянки Попроцької Тетяни Іванівни про добровільну відмову від права власності на земельні ділянки, керуючись ст.ст.83,142 Земельного кодексу України, ст.26, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Липовець, земельну ділянку площею 0,0075 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, кадастровий номер 0522210100:01:002:1370, та земельну ділянку площею 0,0025 га для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 0522210100:01:002:1370. Земельні ділянки розташовані у м. Липовець, по вул. Польова, 3.
2. Укласти угоду між Липовецькою міською радою та громадянкою Попроцькою Тетяною Іванівною про передачу права власності на земельні ділянки та посвідчити її нотаріально.
3. Доручити відділу правової та кадрової роботи Липовецької міської ради здійснити необхідні дії для підготовки угоди про передачу до комунальної власності територіальної громади міста земельних ділянок.
4. Витрати, пов'язані з оформленням нотаріально посвідченої угоди про передачу територіальній громаді м. Липовець, земельних ділянок по вул. Польова 3, покладаються на заявника.
5. Попередити громадянку Попроцьку Тетяну Іванівну, що право приватної власності на земельні ділянки припиняється з моменту державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку.
6. Доручити міському голові Грушку М.Т. бути представником Липовецької міської ради при укладенні угоди.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин (Кицюк О.П).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО