



**УКРАЇНА**  
**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

Від серпня 2018 року

№

***Про затвердження Положення про аукціонну комісію з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації***

Керуючись підпунктом 1 пункту а) статті 29, частиною 1 статті 52, частиною 6 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", пунктом 4 статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації (додаток 1).
2. Затвердити склад аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації (додаток 2).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кропивницького С.С.

Міський голова

Микола ГРУШКО

Назаренко О.О.

Кропивницький С.С.

Печолат О.В.

**Положення**  
про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності  
територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації

**I. Загальні положення**

1.1. Дане Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації (далі - Положення) розроблено відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

1.2. Положення визначає порядок створення та діяльності аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації.

1.3. Аукціонна комісія (далі - Комісія) створюється з метою реалізації завдань по приватизації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Липовець.

1.4. Аукціонна комісія у своїй діяльності керується законами України, нормативно - правовими актами Фонду державного майна України, рішеннями Липовецької міської ради та її виконавчого комітету та цим Положенням.

1.5. Основні принципи діяльності Комісії:

- дотримання вимог чинного законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

**II. Склад, порядок створення аукціонної комісії та її повноваження**

2.1. До складу Комісії входять не менш як п'ять осіб. У разі потреби до складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади.

2.2. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються рішенням виконавчого комітету міської ради.

2.3. До основних повноважень Комісії належать:

- розробка умов продажу та їх подання на затвердження виконавчим комітетом міської ради;
- формування стартової ціни продажу об'єкта приватизації та подання її на затвердження виконавчим комітетом міської ради;
- розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;
- прийняття рішень про зниження стартової ціни в порядку передбаченому Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна" та

подання їх на затвердження виконавчим комітетом міської ради;

- ведення протоколів засідань Комісії.

2.4. Стартова ціна продажу об'єкта приватизації визначається аукціонною комісією відповідно до статті 22 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

2.5. До умов продажу можуть включатися зобов'язання покупця щодо:

- збереження основних видів діяльності;

- внесення інвестицій;

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом;

- забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

- вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом;

- установлення строку збереження профілю діяльності або можливість перепрофілювання (для об'єктів соціально - культурного призначення).

2.6. До умов продажу Комісією можуть включатися і інші умови з урахуванням особливостей для окремих об'єктів приватизації.

2.7. Комісія має право:

- під час розробки умов продажу надсилати запити до балансоутримувачів об'єктів приватизації стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також подання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

- подавати запити спеціалістам, експертам;

- заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

### **III. Порядок роботи комісії**

3.1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії. У разі відсутності голови Комісії його повноваження покладаються на співголову або заступника голови комісії.

3.2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3.3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

3.4. Засідання Комісії є правомочним за умови участі в ньому не менше двох третин складу її членів.

3.5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень.

Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, які були присутні на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

3.6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються головуючим на засіданні та секретарем Комісії.

3.7. Секретар Комісії забезпечує:

- підготовку матеріалів для розгляду Комісією;

- виконання доручень голови Комісії;

- підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

3.8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії. У разі якщо засідання Комісії не відбулося з причини відсутності кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

Керуючий справами (секретар) виконкому

Олег ПЕЧОЛАТ

Додаток 2  
до рішення виконавчого комітету  
міської ради від .08.2018р. №

#### Склад

аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності  
територіальної громади міста Липовець, які підлягають приватизації:

1. Кропивницький Сергій Станіславович, заступник міського голови, голова комісії;
2. Печолат Олег Васильович, керуючий справами (секретар) виконкому, заступник голови комісії;
3. Назаренко Олеся Олександрівна, завідувач відділу правової та кадрової роботи виконкому міської ради;
4. Рудик Віталій Юрійович, провідний спеціаліст відділу правової та кадрової роботи виконкому міської ради;
5. Лебідь Альона Миколаївна, секретар міської ради.

Керуючий справами(секретар) виконкому

Олег ПЕЧОЛАТ