



У К Р А Ї Н А

**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

**ПРОЕКТ-РІШЕННЯ №**

Від \_\_\_\_\_ року

**58 сесія 7 скликання**

**Про встановлення місцевих податків та зборів  
на території міста Липовець на 2020 рік**

Керуючись ст. 143 Конституції України, Відповідно до вимог ст. ст 6, 7, 8, 10, 12, глави 1 розділу I Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року (із змінами та доповненнями), Постанови Кабінету міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів, наповнення та виконання бюджету Липовецької міської ради керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003р. № 1160-ІУ, враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись п. 24 ст. 26 та ст. 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Липовецької міської ради на 2020 рік такі місцеві податки та збори:
  - 1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:
    - 1.1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.1;
    - 1.1.2. Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Липовецької міської ради відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 1.2;
    - 1.1.3. Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 1.3;
  - 1.2. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 2.1;
  - 1.3. Земельний податок:
    - 1.3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 3.1;
    - 1.3.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.2.
    - 1.3.3. Елементи плати за землю згідно з додатком 3.3.
  - 1.4. Єдиний податок та його елементи згідно з додатком 4.1.

- 1.5. Туристичний збір та його елементи згідно з додатком 5.1.
2. Визнати таким, що з дня набрання чинності цим рішенням, втрачає чинність рішення Липовецької міської ради від 04.07.2018 року № 475 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території м. Липовець на 2019 рік».
3. Встановити, що це рішення вступає в дію з 01.01.2020 року.
4. Питання, не врегульовані даним рішенням, регулюються Податковим Кодексом України.
5. Для здійснення контролю за нарахуванням та сплатою місцевих податків і зборів до бюджету Липовецької територіальної громади загальному відділу виконавчого комітету Липовецької міської ради направити копію цього рішення з додатками до Липовецького відділення Немирівської ОДПІ ГУ ДФС у Вінницькій області у паперовій та електронній формі.
6. Виконавчому комітету ради оприлюднити дане рішення після прийняття у визначений законом спосіб у газеті «Липовецькі вісті» та шляхом розміщення на офіційному web-сайті Липовецької міської ради в мережі інтернет в рубриці «Регуляторна політика» за адресою <http://lipovec.com.ua/document-category/rehuliatorna-diialnist/>
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій(Ревацька Л. М.). та на постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності та етики (Проскурівський В.Ф.).

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Заст. міського голови  
Заст. міського голови  
Секретар міської ради  
Зав. відділом правової та  
кадрової роботи  
Завідувач фінансово-  
господарського відділу

Кропивницький С. С.  
Фоміна О.В.  
Лебідь А.М.  
Назаренко О.О.  
Дзіпетрук І.В.

**Ставки**

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, залежно від типів таких об'єктів нерухомості встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
<b>05</b>		<b>0522210100</b>	<b>Липовецька міська рада Вінницької області (м. Липовець)</b>

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	Найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 4 зона	2 4 зона	3 4 зона	1 4 зона	2 4 зона	3 4 зона
11	<b>Будівлі житлові</b>						
111	<b>Будинки одноквартирні</b>						
1110	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
1121	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	<b>0,300</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-

1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,300	-	-	0,200	-	-
113	<b>Г уртожитки<sup>5</sup></b>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-	-	-	-	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-	-	-	-	-	-
12	<b>Будівлі нежитлові</b>						
121	<b>Г отелі, ресторани та подібні будівлі</b>						
1211	<b>Будівлі готельні</b>						
1211.1	Готелі	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.2	Мотелі	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.3	Кемпінги	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.4	Пансіонати	0,200	-	-	0,200	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,200	-	-	0,200	-	-
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-	-	-	-	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-	-	-	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-	-	-	-	-
122	<b>Будівлі офісні</b>						
1220	<b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	-	-	0,500	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	-	-	0,500	-	-
123	<b>Будівлі торговельні</b>						

1230	<b>Будівлі торговельні</b>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	-	-	0,500	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	-	-	0,500	-	-
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,30	-	-	0,30	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,300	-	-	0,300	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	0,200	-	-	0,200	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300	-	-	0,300	-	-
1242	<b>Гаражі</b>						
1242.1	Гаражі наземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,200	-	-	0,200	-	-
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>						
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової	-	-	-	-	-	-

	промисловості <sup>5</sup>						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.3	Силоси для зерна	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.6	Холодильники	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.7	Складські майданчики	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.8	Склади універсальні	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	<b>0,25</b>	-	-	<b>0,25</b>	-	-
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>						
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1261.3	Цирки	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	<b>0,500</b>	-	-	<b>0,500</b>	-	-
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1262.3	Технічні центри	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	<b>0,200</b>	-	-	<b>0,200</b>	-	-

1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,200	-	-	0,200	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,200	-	-	0,200	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,200	-	-	0,200	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,200	-	-	0,200	-	-
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1265	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.5	Тири	0,200	-	-	0,200	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,200	-	-	0,200	-	-
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-

1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>1 2 3 * 5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-	-	-	<b>0,200</b>	-	-
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.



ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати <sup>1</sup> податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		0522210100	Липовецька міська рада Вінницької області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. На квартири, незалежно від їх кількості на <b>60 кв. метрів</b> ;	100
2. На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості на <b>120 кв. метрів</b> ;	100
3. Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на <b>180 кв. метрів</b> ;	100
4. Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Додаток 1.3  
до рішення сесії 7 скликання  
Липовецької міської ради  
№ від . .2019р.

## **Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

### **1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України .

### **3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

### **4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 1.2.

### **5. Ставка податку**

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у Додатку 1.1. до даного рішення..

### **6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **7. Порядок обчислення суми податку**

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1.- 266.7.3., 266.7.5 пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України .

### **8. Порядок сплати податку**

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України .

### **9. Строки сплати податку**

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України .

### **10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пнктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Міський голова

М.Т.Грушко

## Елементи транспортного податку

### 1. Платники податку

Платники транспортного податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

### 2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

### 3. База оподаткування

База оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

### 4. Ставка податку

Ставка податку визначено пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

### 5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### 6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному пунктом 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.

6.2. Платники податку — юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до пункту 267.6.4. пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

### 7. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

### 8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

### 9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Міський голова

М.Т.Грушко

## СТАВКИ земельного податку<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з **01 січня 2020 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
<b>05</b>		<b>0522210100</b>	<b>Липовецька міська рада Вінницької області (м.Липовець)</b>

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	2,000	1,500
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1,000	1,000	2,000	2,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	3,000	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,400	3,000	0,400
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,700	0,400	3,000	3,000
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	0,700	0,400	3,000	0,400
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	0,700	0,400	3,000	0,400
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,400	0,300	0,400
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,400	0,300	0,400
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,400	0,300	0,400
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,400	0,400	0,400
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,700	0,700	3,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,700	0,700	3,000	3,000
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,100	0,100	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,150	0,150	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування	0,009	0,009	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,010	0,010	2,000	2,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,150	0,150	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,150	0,150	5,000	5,000
03	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,010	0,010	0,100	0,100
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	4,000	4,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
06	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,150	0,150	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,150	0,150	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної	0,100	0,100	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,100	0,100	0,300	0,300
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,100	0,100	0,300	0,300
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,300	0,300
09	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,000	3,000	5,000	5,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,000	3,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
10	<b>Землі водного фонду</b>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,100	0,300	0,300
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,100	0,300	0,300
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,100	0,300	0,300
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,100	0,300	0,300
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,100	0,300	0,300
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,100	0,300	0,300
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,100	0,300	0,300
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,100	0,300	0,300
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100	0,300	0,300
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,100	0,300	0,300
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,100	0,100	0,300	0,300
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,300	0,300
11	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	1,000	1,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних,	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	3,000	3,000
12	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
13	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,500	2,500	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	2,000	2,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель	1,000	1,000	1,000	1,000



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
14	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	<b>Землі оборони</b>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	0,010	0,010	0,010	0,010
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
16	Землі запасу	0,030	0,030	0,030	0,030
17	Землі резервного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	0,030	0,030	0,030	0,030
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**Міський голова**

**Грушко М.Т.**

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих**  
**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**  
**кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
05		0522210100	Липовецька міська рада Вінницької області (м.Липовець)
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

**1. Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб**

1.1. Від сплати податку звільняються:

- |   |     |
|---|-----|
| а) інваліди першої і другої групи;  | 100 |
| б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;   | 100 |
| в) пенсіонери (за віком);   | 100 |
| г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | 100 |
| д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.                                   | 100 |

1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 1.1. цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,12 гектара.

**2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

2.1. Від сплати податку звільняються:

- а) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; 100
- б) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці; 100
- в) органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; 100
- г) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. 100

**Міський голова**

**Грушко М.Т.**

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

## **Елементи плати за землю**

### **1. Платники податку:**

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі.

### **2. Об'єкти оподаткування**

- 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

### **3.База оподаткування земельним податком**

- 3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

### **4.Ставка земельного податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1. до цього рішення.

### **5. Пільги щодо сплати земельного податку**

- 5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України
- 5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.
- 5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.
- 5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2, 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
- 5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 3.2. до цього рішення.

### **6. Податковий період для плати за землю**

Податковий період для плати за землю визначено ст. 285 Податкового кодексу України.

### **7. Порядок обчислення плати за землю**

- 7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено ст..286 Податкового кодексу України.
- 7.2. Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

### **8. Строк сплати плати за землю**

Строки сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

### **9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю**

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку за землю визначено ст..286.2 Податкового кодексу України.

## Елементи єдиного податку

### 1. Платники податку

Платники єдиного податку є фізичні особи – підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

- Перша група фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торгівельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходів яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

- Друга група фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

1) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

2) обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

### 2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

### 3. База оподаткування

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

### 4. Ставки податку.

Для суб'єктів господарювання, які визначені в пунктах 293.1, 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені:

- до першої групи платників єдиного податку, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню у розмірі 10% до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

- до другої групи платників єдиного податку, які здійснюють господарську діяльність з наданням послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства у розмірі 10% до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

### 5. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

### 6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку визначено пунктом 295.2 статті 295 податкового кодексу України

### 7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України.

### 8. Строк та порядок надання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок надання звітності про обчислення і сплату податку пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

## Елементи туристичного збору

### 1. Платники податку

Платники туристичного збору визначені підпунктом 268.2.1 пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

### 2. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), у розмірі 0,5 відсотків - для внутрішнього туризму та 1,0 відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

### 3. База справляння збору

База справляння збору визначена підпунктом 268.4.1 пункту 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

### 4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

Податкові агенти та місця проживання (ночівлі) визначені підпунктами 268.5.1 та 268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

### 5. Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені підпунктами 268.6.1 та 268.6.2 пункту 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

### 6. Порядок сплати збору

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал на підставі рішення міської ради.

Міський голова

М.Т.Грушко