

ПРОЄКТ ПОРЯДОК ДЕННИЙ 73 сесії 7 скликання:

1. Про хід виконання Програми соціально – економічного розвитку на 2020 рік за I півріччя.
2. Про затвердження звіту щодо виконання місцевого бюджету міста Липовець за I півріччя 2020 року.
3. Про внесення змін до рішення 65 сесії міської ради 7 скликання від 17.12.2019 року №665 «Про місцевий бюджет міста Липовець на 2020 рік».
4. Про внесення змін до штатного розпису та перерахунок заробітної плати посадовим особам органу місцевого самоврядування.
  1. Про припинення права користування земельними ділянками.
  2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безоплатно у приватну власність.
  3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність.
  4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.
  5. Про внесення змін до рішення 68 сесії 6 скликання від 12.09.2014р. «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
  6. Про звернення до Кабінету Міністрів України щодо отримання погодження на продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС АГРО ЗАХІД».
  7. Про поновлення договору оренди земельної ділянки та надання дозволу на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду
  8. Про затвердження звіту суб'єкта оціночної діяльності про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах), затвердження документацій із землеустрою (землевпорядної документації), надання розстрочення платежу, та продажу земельної ділянки.

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Рішенням Липовецької міської ради від  
липня 2020р 73 сесії 7 скликання №  
«Про затвердження звіту про виконання  
місцевого бюджету м. Липовець  
за I півріччя 2020 року»

## Інформація до звіту про виконання місцевого бюджету м. Липовець

За I півріччя 2020 року

### 1. Загальні результати виконання міського бюджету по доходах і видатках

Обсяг виконання загального та спеціального фондів міського бюджету за I півріччя 2020 року склав по доходах 10 609 597,65 грн., по видатках 10 316 204,12 грн.

При уточненому плані на I півріччя 2020 року по доходах загального фонду міського бюджету (без врахування трансфертів) 5 945 246 грн. фактично до бюджету надійшло 6 155 083,00 грн., що становить 103,53 % виконання, перевиконання склало 209 837,33 грн., у порівнянні з відповідним періодом минулого року менше на 536 207,08 грн.

При уточненому плані на I півріччя 2020 року по видатках загального фонду 12 430 622,00 грн. фактично використано 10 074 164,56 грн., що становить 80,55 % виконання, у порівнянні з відповідним періодом минулого року менше 25 992,93 грн.

За I півріччя 2020 року до спеціального фонду міського бюджету надійшло доходів 259 358,32 грн. у порівнянні з відповідним періодом минулого року менше на 363 843,43 грн. Видатки спеціального фонду міського бюджету за I півріччя 2020 року профінансовано на 242 039,56 грн. у порівнянні з відповідним періодом минулого року менше на 1 106 868,78 грн.



### 2.1 Доходи загального фонду міського бюджету

До загального фонду міського бюджету при плані на I півріччя 2020 року по доходах загального фонду міського бюджету (без врахування трансфертів) 5 945 246,00 грн. фактично до бюджету надійшло 6 155 083,33 грн., що становить 103,53 % виконання, перевиконання склало 209 837,33 грн., у порівнянні з відповідним періодом 2019 року доходів надійшло до місцевого бюджету менше на 536 207,08 грн, в т.ч:

**Аналіз виконання плану по доходах загального фонду за I півріччя 2020 року в порівнянні з I півріччям 20219 року**

Найменування	2019 рік			2020 рік				
	Уточнений план на період	Фактично надійшло	% виконання від плану на період	Уточнений план на період	Фактично надійшло	(+/-) відхилення до уточненого плану на період	% виконання від плану на період	% за аналогічний період минулого року
<b>Податкові надходження</b>	<b>5 796 800,00</b>	<b>6 136 403,06</b>	<b>105,86 %</b>	<b>5 489 086,00</b>	<b>5 689 094,53</b>	<b>200 008,53</b>	<b>103,64 %</b>	<b>92,71 %</b>
Податок на прибуток підприємств та фінансових установ комунальної власності	2 000,0 0	38 934,72	1946,74 %	40 000,00	15 208,01	-24 791,99	38,02 %	39,06 %
Рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин загальнодержавного значення	0,00	3 282,32	0,00 %	3 500,00	2 498,21	-1 001,79	71,38 %	76,11 %
Рентна плата за користування надрами для видобування корисних копалин місцевого значення	6 500,00	16 567,00	254,88 %	10 100,00	0,00	-10 100,00	0,00 %	0,00 %
Пальне	230 000,00	211 921,31	92,14 %	246 000,00	251 288,67	5 288,67	102,15 %	118,58 %
Пальне	860 000,00	825 809,32	96,02 %	825 516,00	868 318,70	42 802,70	105,18 %	105,15 %
Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів	270 000,00	269 700,62	99,89 %	245 000,00	282 029,95	37 029,95	115,11 %	104,57 %
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	600,00	1 001,57	166,93 %	1 100,00	2 290,58	1 190,58	208,23 %	228,70 %
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	5 700,00	499,70	8,77 %	1 800,00	8 671,19	6 871,19	481,73 %	1735,28 %
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	500,00	208,86	41,77 %	4 700,00	7 001,78	2 301,78	148,97 %	3352,38 %
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	139 500,00	109 962,41	78,83 %	115 100,00	119 330,85	4 230,85	103,68 %	108,52 %
Земельний податок з юридичних осіб	166 000,00	160 668,86	96,79 %	137 800,00	152 592,89	14 792,89	110,74 %	94,97 %

Орендна плата з юридичних осіб	995 000,00	959 361,22	96,42 %	690 000,00	823 573,01	133 573,01	119,36 %	85,85 %
Земельний податок з фізичних осіб	31 100,00	6 959,57	22,38 %	7 070,00	10 136,23	3 066,23	143,37 %	145,64 %
Орендна плата з фізичних осіб	169 000,00	196 179,61	116,08 %	150 500,00	134 877,44	-15 622,56	89,62 %	68,75 %
Єдиний податок з юридичних осіб	471 000,00	548 505,09	116,46 %	347 000,00	341 156,99	-5 843,01	98,32 %	62,20 %
Єдиний податок з фізичних осіб	2 155 000,00	2 436 349,88	113,06 %	2 488 900,00	2 500 587,13	11 687,13	100,47 %	102,64 %
Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків	294 900,00	350 491,00	118,85 %	175 000,00	169 532,90	-5 467,10	96,88 %	48,37 %
<b>Неподаткові надходження</b>	<b>768 952,00</b>	<b>554 887,35</b>	<b>72,16 %</b>	<b>456 160,00</b>	<b>465 988,80</b>	<b>9 828,80</b>	<b>102,15 %</b>	<b>83,98 %</b>
Частина чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань, що вилучається до відповідного місцевого бюджету	0,00	0,00	0,00 %	4 000,00	0,00	-4 000,00	0,00 %	0,00 %
Адміністративні штрафи та інші санкції	252,00	782,00	310,32 %	1 720,00	1 087,00	-633,00	63,20 %	139,00 %
Адміністративні штрафи та штрафні санкції за порушення законодавства у сфері виробництва та обігу алкогольних напоїв та тютюнових виробів	44 000,00	26 800,00	60,91 %	17 200,00	23 800,00	6 600,00	138,37 %	88,81 %
Плата за надання інших адміністративних послуг	625 000,00	395 520,51	63,28 %	298 000,00	269 200,73	-28 799,27	90,34 %	68,06 %
Адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень	59 000,00	91 850,00	155,68 %	93 640,00	135 410,00	41 770,00	144,61 %	147,43 %
Надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим майном, що перебуває в комунальній власності	9 500,00	3 536,00	37,22 %	3 600,00	800,00	-2 800,00	22,22 %	22,62 %
Державне мито, що сплачується за місцем розгляду та оформлення документів, у тому числі за оформлення документів на спадщину і дарування	21 100,00	14 052,49	66,60 %	15 000,00	9 656,57	-5 343,43	64,38 %	68,72 %
Державне мито, не віднесене до інших категорій	0,00	390,70	0,00 %	0,00	855,10	855,10	0,00 %	218,86 %
Державне мито, пов'язане з видачею та оформленням закордонних паспортів (пасвідок) та паспортів громадян України	0,00	1 671,85	0,00 %	0,00	2 941,00	2 941,00	0,00 %	175,91 %
Інші надходження	10 100,00	20 283,80	200,83 %	23 000,00	22 238,40	-761,60	96,69 %	109,64 %

Офіційні трансферти	5 118 400,00	3 416 504,00	66,75 %	4 593 388,00	4 195 156,00	-398 232,00	91,33 %	122,79 %
Інші субвенції з місцевого бюджету	5 118 400,00	3 416 504,00	66,75 %	4 593 388,00	4 195 156,00	-398 232,00	91,33 %	122,79 %
Усього ( без врахування трансфертів )	6 565 752,00	6 691 290,41	101,91 %	5 945 246,00	6 155 083,33	209 837,33	103,53 %	91,99 %
Усього	11 684 152,00	10107794,41	86,51 %	10 538 634,00	10350239,33	-188 394,67	98,21 %	102,40 %

## 2.2 Доходи спеціального фонду міського бюджету

За I півріччя 2020 року до спеціального фонду міського бюджету надійшло доходів 259 358,32 грн. у порівнянні з відповідним періодом минулого року менше на 363843,43 грн., в т.ч

Аналіз виконання плану по доходах спеціального фонду за I півріччя 2020 року в порівнянні з I півріччям 20219 року									
Найменування	2019 рік				2020 рік				
	Уточнений план на період	Фактично надійшло	% виконання від плану на період	% за аналогічний період минулого року	Уточнений план на період	Фактично надійшло	(+/-) відхилення до уточненого плану на період	% виконання від плану на період	% за аналогічний період минулого року
<b>Податкові надходження</b>	<b>13 955,00</b>	<b>18 995,06</b>	<b>136,12 %</b>	<b>199,55 %</b>	<b>19 145,00</b>	<b>4 609,02</b>	<b>-14 535,98</b>	<b>24,07 %</b>	<b>24,26 %</b>
Екологічний податок, який справляється за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення (за винятком викидів в атмосферне повітря двоокису вуглецю)	8 855,00	13 051,47	147,39 %	309,79 %	13 155,00	4 277,88	-8 877,12	32,52 %	32,78 %
Надходження від скидів забруднюючих речовин безпосередньо у водні об'єкти	3 000,00	5 504,84	183,49 %	182,06 %	5 550,00	44,89	-5 505,11	0,81 %	0,82 %
Надходження від розміщення відходів у спеціально відведених для цього місцях чи на об'єктах, крім розміщення окремих видів відходів як вторинної сировини	2 100,00	438,75	20,89 %	20,68 %	440,00	286,25	-153,75	65,06 %	65,24 %
<b>Неподаткові надходження</b>	<b>723 187,00</b>	<b>235 467,21</b>	<b>36,29 %</b>	<b>135,64 %</b>	<b>720 120,00</b>	<b>143 550,30</b>	<b>-576 569,70</b>	<b>19,93 %</b>	<b>51,67 %</b>
Грошові стягнення за шкоду, заподіяну порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища внаслідок господарської та іншої діяльності	0,00	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00	399,63	399,63	0,00 %	0,00 %
<b>Власні надходження бюджетних установ</b>	<b>723 187,00</b>	<b>235 467,21</b>	<b>36,29 %</b>	<b>136,15 %</b>	<b>720 120,00</b>	<b>143 150,67</b>	<b>-576 969,33</b>	<b>19,88 %</b>	<b>51,53 %</b>
Плата за послуги, що надаються бюджетними установами згідно з їх	723 187,00	232 340,34	32,13 %	123,59 %	720 120,00	139 744,67	-580 375,33	19,41 %	60,15 %

основною діяльністю									
Надходження бюджетних установ від реалізації в установленому порядку майна (крім нерухомого майна)	0,00	3 126,87	0,00 %	0,00 %	0,00	3 406,00	3 406,00	0,00 %	108,93 %
<b>Кошти від продажу землі</b>	<b>250 000,00</b>	<b>162 020,90</b>	<b>64,81 %</b>	<b>0,00 %</b>	<b>100 000,00</b>	<b>111 199,00</b>	<b>11 199,00</b>	<b>111,20 %</b>	<b>68,63 %</b>
Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності, та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим	250 000,00	162 020,90	64,81 %	0,00 %	100 000,00	111 199,00	11 199,00	111,20 %	68,63 %
<b>Усього ( без врахування трансфертів )</b>	<b>987 142,00</b>	<b>416 483,17</b>	<b>102,03 %</b>	<b>658,96 %</b>	<b>839 265,00</b>	<b>259 358,32</b>	<b>-579 906,68</b>	<b>30,90 %</b>	<b>18,36 %</b>
<b>Усього</b>	<b>987 142,00</b>	<b>416 483,17</b>	<b>102,03 %</b>	<b>185,58 %</b>	<b>839 265,00</b>	<b>259 358,32</b>	<b>-579 906,68</b>	<b>30,90 %</b>	<b>18,36 %</b>

### **2.3 Підсумки виконання міського бюджету по видатках загального та спеціального фонду**

*Виконання видаткової частини загального фонду* бюджету міста за I півріччя 2020 року склало 10074164,56 грн або 80,55% відносно уточненого плану на I півріччя 2020 року з урахуванням змін.

Між галузями видатки розподілені таким чином:

<b>Аналіз фінансування видатків загального фонду за I півріччя 2020 року</b>				
<b>Код</b>	<b>Найменування</b>	<b>Уточнений план на I півріччя 2020 року</b>	<b>Профінансовано за I півріччя 2020 року</b>	<b>% виконання до плану за I півріччя 2020 року</b>
<b>0100</b>	<b>Державне управління</b>	<b>2750664,00</b>	<b>2171576,84</b>	<b>78,84 %</b>
<b>0110150</b>	<b>Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад</b>	<b>2750664,00</b>	<b>2171576,84</b>	<b>78,84 %</b>
2111	Заробітна плата	2058064,00	1665907,20	80,95 %
2120	Нарахування на оплату праці	448374,00	369202,87	82,34 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	95000,00	52168,51	54,91 %
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	55100,00	47526,79	86,26 %
2250	Видатки на відрядження	6500,00	1693,70	26,06 %
2272	Оплата водопостачання та водовідведення	3992,00	1444,80	36,19 %

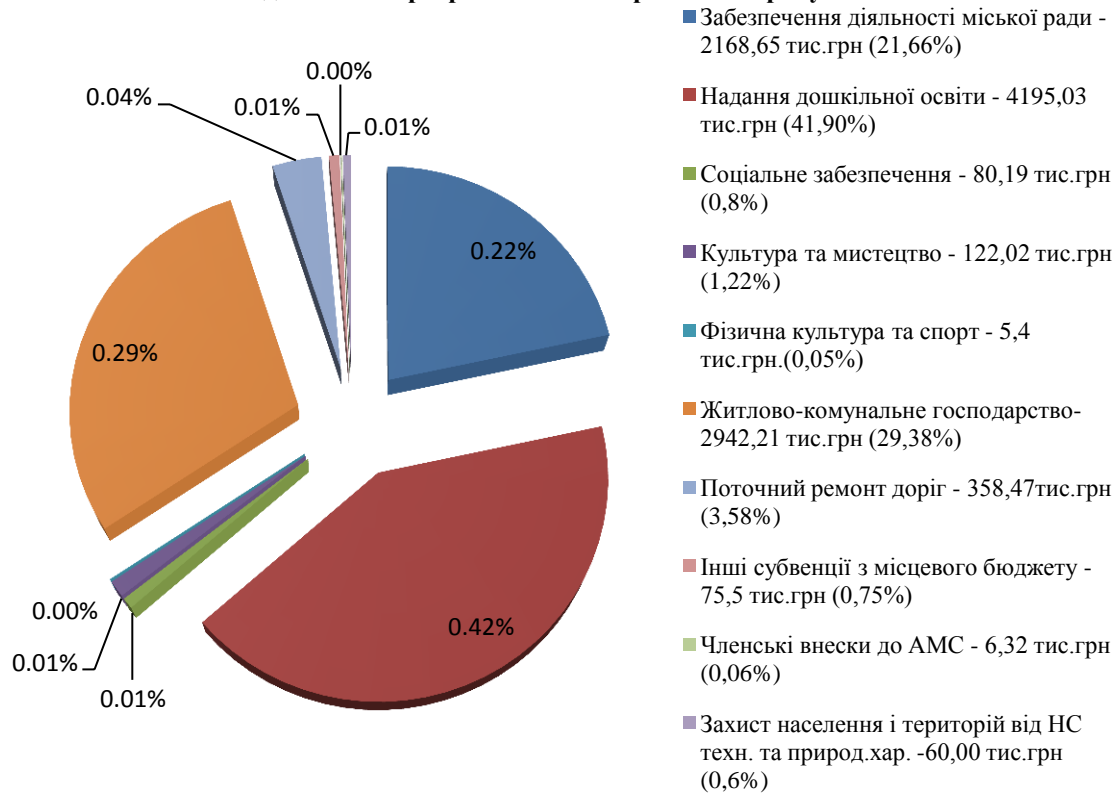
2273	Оплата електроенергії	11900,00	8999,09	75,62 %
2274	Оплата природного газу	42484,00	24608,38	51,03 %
2282	Окремі заходи по реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку	4000,00	0,00	0,00 %
2800	Інші поточні видатки	25250,00	25,50	0,10 %
<b>0110180</b>	<b>Інша діяльність у сфері державного управління</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
2281	Дослідження і розробки, окремі заходи розвитку по реалізації державних (регіональних) програм	0,00	0,00	0,00 %
2282	Окремі заходи по реалізації державних (регіональних) програм, не віднесені до заходів розвитку	0,00	0,00	0,00 %
<b>1000</b>	<b>Освіта</b>	<b>4643388,00</b>	<b>4195025,89</b>	<b>90,34 %</b>
<b>0111010</b>	<b>Надання дошкільної освіти</b>	<b>4643388,00</b>	<b>4195025,89</b>	<b>90,34 %</b>
2111	Заробітна плата	3161100,00	2952160,81	93,39 %
2120	Нарахування на оплату праці	690200,00	631149,55	91,44 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	320000,00	286092,90	89,40 %
2220	Медикаменти та перев'язувальні матеріали	222,00	222,00	100,00 %
2230	Продукти харчування	124978,00	51650,50	41,33 %
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	28700,00	20247,72	70,55 %
2250	Видатки на відрядження	2600,00	1810,15	69,62 %
2272	Оплата водопостачання та водовідведення	29096,00	16121,60	55,41 %
2273	Оплата електроенергії	85800,00	57441,18	66,95 %
2274	Оплата природного газу	191527,00	172464,90	90,05 %
2275	Оплата інших енергоносіїв та інших комунальних послуг	8765,00	5400,32	61,61 %
2800	Інші поточні видатки	400,00	264,26	66,07 %
<b>3000</b>	<b>Соціальний захист та соціальне забезпечення</b>	<b>92289,00</b>	<b>80186,28</b>	<b>86,89 %</b>
<b>0113210</b>	<b>Організація та проведення громадських робіт</b>	<b>12089,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
2111	Заробітна плата	10209,00	0,00	0,00 %
<b>Код</b>	<b>Найменування</b>	<b>Уточнений план на I півріччя 2020 року</b>	<b>Профінансовано за I півріччя 2020 року</b>	<b>% виконання до плану за I півріччя 2020 року</b>
2120	Нарахування на оплату праці	1880,00	0,00	0,00 %
<b>0113242</b>	<b>Інші заходи у сфері соціального захисту і соціального забезпечення</b>	<b>80200,00</b>	<b>80186,28</b>	<b>99,98 %</b>
2730	Інші виплати населенню	80200,00	80186,28	99,98 %
<b>4000</b>	<b>Культура і мистецтво</b>	<b>145697,00</b>	<b>122022,75</b>	<b>83,75 %</b>
<b>0114030</b>	<b>Забезпечення діяльності бібліотек</b>	<b>47582,00</b>	<b>45794,03</b>	<b>96,24 %</b>
2111	Заробітна плата	38100,00	37107,38	97,39 %

2120	Нарахування на оплату праці	8382,00	8163,61	97,39 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	1100,00	523,04	47,55 %
<b>0114060</b>	<b>Забезпечення діяльності палаців і будинків культури, клубів, центрів дозвілля та інших клубних закладів</b>	<b>43188,00</b>	<b>41915,72</b>	<b>97,05 %</b>
2111	Заробітна плата	35400,00	34357,14	97,05 %
2120	Нарахування на оплату праці	7788,00	7558,58	97,05 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	0,00	0,00	0,00 %
<b>0114082</b>	<b>Інші заходи в галузі культури і мистецтва</b>	<b>54927,00</b>	<b>34313,00</b>	<b>62,47 %</b>
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	47427,00	34313,00	72,35 %
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	7500,00	0,00	0,00 %
2730	Інші виплати населенню	0,00	0,00	0,00 %
<b>5000</b>	<b>Фізична культура і спорт</b>	<b>8000,00</b>	<b>5400,00</b>	<b>67,50 %</b>
<b>0115061</b>	<b>Забезпечення діяльності місцевих центрів фізичного здоров'я населення "Спорт для всіх" та проведення фізкультурно-масових заходів серед населення регіону</b>	<b>8000,00</b>	<b>5400,00</b>	<b>67,50 %</b>
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	7000,00	5400,00	77,14 %
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	1000,00	0,00	0,00 %
2800	Інші поточні видатки	0,00	0,00	0,00 %
<b>6000</b>	<b>Житлово-комунальне господарство</b>	<b>3379398,00</b>	<b>2999668,60</b>	<b>87,06 %</b>
<b>0116013</b>	<b>Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства</b>	<b>340448,00</b>	<b>259787,60</b>	<b>76,31 %</b>
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	340448,00	259787,60	76,31 %
<b>0116030</b>	<b>Організація благоустрою населених пунктів</b>	<b>2467145,00</b>	<b>2354881,00</b>	<b>93,12 %</b>
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	45000,00	22736,00	50,52 %
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	2422145,00	2332145,00	93,91 %
<b>0116071</b>	<b>Відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)</b>	<b>571805,00</b>	<b>385000,00</b>	<b>67,33 %</b>
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	571805,00	385000,00	67,33 %
<b>0117461</b>	<b>Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету</b>	<b>1268979,00</b>	<b>358468,00</b>	<b>28,18 %</b>
2240	Оплата послуг (крім комунальних)	0,00	0,00	0,00 %
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам	1268979,00	358468,00	28,18 %



	(установам, організаціям)			
7600	Інші програми та заходи, пов'язані з економічною діяльністю	6707,00	6321,20	94,25 %
<b>Код</b>	<b>Найменування</b>	<b>Уточнений план на I півріччя 2020 року</b>	<b>Профінансовано за I півріччя 2020 року</b>	<b>% виконання до плану за I півріччя 2020 року</b>
0117640	Заходи з енергозбереження	0,00	0,00	0,00 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	0,00	0,00	0,00 %
0117680	Членські внески до асоціацій органів місцевого самоврядування	6707,00	6321,20	94,25 %
2800	Інші поточні видатки	6707,00	6321,20	94,25 %
8100	Захист населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру	60000,00	59995,00	99,99 %
0118110	Заходи із запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха	60000,00	59995,00	99,99 %
2210	Предмети, матеріали, обладнання та інвентар	20000,00	19995,00	99,98 %
2610	Субсидії та поточні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	40000,00	40000,00	100,00 %
9700	Субвенції з місцевого бюджету іншим місцевим бюджетам на здійснення програм та заходів за рахунок коштів місцевих бюджетів	75500,00	75500,00	100,00 %
0119770	Інші субвенції з місцевого бюджету	75500,00	75500,00	100,00 %
2620	Поточні трансферти органам державного управління інших рівнів	75500,00	75500,00	100,00 %
<b>ВСЬОГО:</b>		<b>12430622,00</b>	<b>10074164,56</b>	<b>80,55 %</b>

**Видатки загального фонду на утримання установ і закладів комунального підпорядкування, фінансування програм і заходів за бюджетними програмами за I півріччя 2020 року**



**Видатки спеціального фонду (бюджет розвитку) міського бюджету складають за I півріччя 2020 року 242039,56грн або 22,19% відносно уточненого плану на I півріччя 2020 року з урахуванням змін. Між галузями видатки розподілені таким чином:**

Код	Найменування	Уточнений план на I півріччя 2020 року	профінансовано за I півріччя 2020 року	% виконання до плану за I півріччя 2020 року	Розшифровка
0111010	Надання дошкільної освіти	733640,00	106427,20	14,51 %	
2230	Продукти харчування	720120,00	92907,20	12,90 %	
3110	Придбання обладнання і предметів довгострокового користування	13520,00	13520,00	100,00 %	Придбання: насосу для опалювання системи в ДНЗ №1 . – 13520,00
0116013	Забезпечення діяльності водопровідно-каналізаційного господарства	14040,00	14040,00	100,00 %	
3210	Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	14000,00	14000,00	100,00 %	одержувач КП "Липовецьводоканал" Придбання насосу - 1 шт. - 14040,00
0116030	Організація благоустрою населених пунктів	55000,00	55000,00	100,00 %	

3210	Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	55000,00	55000,00	100,00 %	одержувач КП "Комунсервіс" Придбання автобусної зупинки - 1 шт.- 55000,00
<b>0117321</b>	<b>Будівництво інших об'єктів комунальної власності</b>	<b>6573,00</b>	<b>6572,36</b>	<b>99,99%</b>	
3122	Капітальне будівництво (придбання) інших об'єктів	6573,00	6572,36	99,99%	Об'єкт «Будівництво мереж зовнішнього освітлення вул. Ломоносова» - технічний нагляд
<b>0117461</b>	<b>Утримання та розвиток автомобільних доріг та дорожньої інфраструктури за рахунок коштів місцевого бюджету</b>	<b>100000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	
3210	Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям)	100000,00	0,00	0,00%	
<b>0117650</b>	<b>Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки чи права на неї</b>	<b>12000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	
2281	Дослідження і розробки, окремі заходи розвитку по реалізації державних програм	12000,00	0,00	0,00%	
<b>0119770</b>	<b>Інші субвенції з місцевого бюджету</b>	<b>60000,00</b>	<b>60000,00</b>	<b>100,00 %</b>	
3220	Капітальні трансферти органам державного управління інших рівнів	60000,00	60000,00	100,00 %	Одержувач: Липовецька дитячо-юнацька спортивна школа (придбання пневматичного пістолета Walter LP500 з комплектуючими частинами)
<b>ВСЬОГО:</b>		<b>1000398,00</b>	<b>242039,56</b>	<b>24,19 %</b>	

Станом на 01.07.2020 року кредиторська заборгованість по заробітній платі з нарахуваннями працівникам, що фінансуються з міського бюджету та за спожиті енергоносії відсутня.

Начальник фінансово - господарського

відділу – головний бухгалтер

Дзіпетрук І.В.



У К Р А І Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Проект- РІШЕННЯ №

Від липня 2020 року

73 сесія 7 скликання

### Про затвердження звіту щодо виконання місцевого бюджету за I півріччя 2020 року

Заслухавши звіт завідувача фінансово-господарським відділом міської ради Дзіпетрук І.В. про виконання бюджету міської ради за I півріччя 2020 року та відповідно до пункту 23 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 80 Бюджетного кодексу України, міська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про виконання міського бюджету м. Липовець за I півріччя 2020 року (додаток додається):

- **по доходах** у сумі 10 609 597 грн. 65 коп. (десять мільйонів шістьсот дев'ять тисяч п'ятсот дев'яносто сім грн. 65 коп.), з них по загальному фонду міського бюджету у сумі 10 350 239 грн.33 коп. (десять мільйонів триста п'ятдесят тисяч двісті тридцять дев'ять грн. 33 коп.) та по спеціальному фонду у сумі 259 358 грн. 32 коп. ( двісті п'ятдесят дев'ять тисяч триста п'ятдесят вісім грн. 32 коп.)

- **по видатках** в сумі 10 316 204 грн. 12 коп. (десять мільйонів триста шістнадцять тисяч двісті чотири грн. 12 коп.), з них по загальному фонду міського бюджету у сумі 10 074 164 грн. 56 коп. (десять мільйонів сімдесят чотири тисячі сто шістдесят чотири грн. 56 коп.) та по спеціальному фонду – 259 358 грн. 32 коп. ( двісті п'ятдесят дев'ять тисяч триста п'ятдесят вісім грн. 32 коп.)

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Секретар міської ради                      Лебідь А.М

Начальник фін.-господ. відділу -

головний бухгалтер                      Дзіпетрук І.В.



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lipovecmr@gmail.com](mailto:lipovecmr@gmail.com)

## Проект- РІШЕННЯ

Від червня 2020 року

73 сесія 7 скликання

**Про внесення змін до рішення 65 сесії міської ради 7 скликання від 17.12.2019 року №665 «Про місцевий бюджет міста Липовець на 2020 рік»**

Відповідно до ст. 17, ч. 19, 20 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 52, 54, 78 Бюджетного кодексу України, за погодженням із постійною комісією з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій, міська рада

### В И Р І Ш И Л А:

**1.** Затвердити розпорядження міського голови прийняті у міжсесійний період від 24.06.2020 року № 63-р (додаток 2,5):

*1.1. На реалізацію обласного конкурсу проекту «Використання альтернативних джерел енергії для освітлення вулиць міста» збільшити обсяг доходів загального фонду в сумі 78000,00 грн., код доходів 41053900 «Інші субвенції з місцевого бюджету» і направити дані кошти на видатки загального фонду по КТПКВКМБ 0117640 «Заходи з енергозбереження» **КЕКВ 2210 – 78000,00.***

**2.** Внести зміни до річного розпису видатків загального фонду міського бюджету:

- *зменшити видатки* по КТПКВКМБ 0116030 «Організація благоустрою населених пунктів» **КЕКВ 2610 – 46500,00** (додаток 1,2,3,4).

- *збільшити видатки*, на реалізацію обласного конкурсу проекту «Використання альтернативних джерел енергії для освітлення вулиць міста» по КТПКВКМБ 0117640 «Заходи з енергозбереження» **КЕКВ 2210- 45500,00; КЕКВ 2240 – 1000,00** (додаток 1,2,3,4).

**3.** Збільшити обсяг міського бюджету по спеціальному фонду (бюджет розвитку), код доходів 33010100 «Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим» в сумі 6000,00 і направити дані кошти на оплату звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки КТПКВКМБ 0117650 «Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки чи права на неї» **КЕКВ 2281 – 6000,00** (додаток 1,2,3,4), за адресою, м.Липовець, вул. Василя Липківського, 57А, несільськогосподарського призначення, з кадастровим номером 0522210100:01:001:2793, загальною площею 0,0100 га, з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

4. Відповідно до пункту 1,2,3 даного рішення внести зміни у додатки 1,3,4,6 рішення 65 сесії міської ради 7 скликання від 17.12.2019 року № 665 «Про місцевий бюджет міста Липовець на 2020 рік» згідно з додатками 1,2,3,4 даного рішення.

5. Фінансово-господарському відділу виконавчого комітету міської ради ( Дзіпетрук І.В.) внести зміни до бюджетного розпису міської ради згідно з пунктами даного рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л. М.)

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

Заст. міського голови

Заст. міського голови

Секретар міської ради

Нач. відділом правової та

кадрової роботи

Начальник фінансово-господарського

відділу – головний бухгалтер

Кропивницький С. С.

Фоміна О.В.

Лебідь А.М.

Назаренко О.О.

Дзіпетрук І.В.

**МИКОЛА ГРУШКО**



**У К Р А Ї Н А**

**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

---

22500, м. Липовець, вул.Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

**проект РІШЕННЯ №**

**Від липня 2020 року**

**73 сесія 7 скликання**

**Про внесення змін до штатного розпису**

**та перерахунок заробітної плати**

**посадовим особам органу місцевого**

**самоврядування**

З метою приведення посадових окладів посадових осіб Липовецької міської ради ради у відповідність до законодавства, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 9 березня 2006 р. №268 зі змінами та доповненнями, рішенням 65 сесії 7 скликання від 17.12.2019 року № 666 «Про структуру, штатну чисельність виконавчого комітету міської ради,

встановлення надбавок, преміювання та надання матеріальних допомог на 2020 рік», розпорядженням Липовецького міського голови від 16 червня 2020 року № 46-рк «Про внесення змін до штатного розпису та перерахунок заробітної плати посадовим особам органу місцевого самоврядування», відповідно до п.20 ч.4 ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

### **В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до структури та штатного розпису Липовецької міської ради на 2020 рік (Додаток 1), затвердженого рішенням Липовецької міської ради 65 сесії 7 скликання від 17 грудня 2019 року № 666, з 12 червня 2020 року та затвердити їх в новій редакції згідно додатку 1.

2. Фінансово-господарському відділу виконавчого комітету Липовецької міської ради здійснювати нарахування заробітної плати, виходячи з нових розмірів посадових окладів та надбавок до посадових окладів за ранги посадових осіб місцевого самоврядування з 12 червня 2020 року включно.

3. Затвердити розпорядження міського голови від 16 червня 2020 року №46-рк «Про внесення змін до штатного розпису та перерахунок заробітної плати посадовим особам органу місцевого самоврядування», прийняте у міжсесійний період.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій (Ревацька Л.М.)

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**

Начальник відділу правової та  
кадрової роботи

Назаренко О.О.

Начальник фінансово-госп.

Відділу-головний бухгалтер

Дзіпетрук І.В.

Виконавець

Орленко І.О.

До рішення 73 сесії Липовецької міської ради

7 скликання від липня 2020 року №

**Структура та штатний розпис  
Липовецької міської ради на 2020 рік**

**СТРУКТУРА**

**Липовецької міської ради**

1. Міський голова	-1
2. Заступник міського голови	-2
3. Секретар міської ради	- 1
4. Керуючий справами (секретар виконавчого комітету)	- 1
5. Керівник структурного підрозділу	- 3
6. Головний спеціаліст	- 1
7. Провідний спеціаліст	-3
8. Спеціаліст I категорії	-4
11. Водій	-1
12. Прибиральниця	-1
13. Сторож	-3

---

Всього посад – **21**, працівників – **20**



Штатний розпис працівників  
Липовецької міської ради  
(органи місцевого самоврядування)  
на 2020 рік

№ п/п	Назва структурного підрозділу та посад	Кількість штатних посад	Посадовий оклад (грн.)	Фонд заробітної на місяць (грн.)
1	Міський голова	1	11500	11500
2	Заступник міського голови	2	10500	21000
3	Секретар ради	1	10500	10500
4	Керуючий справами (секретар виконавчого комітету)	1	10500	10500
5	<u>Фінансово-господарський відділ:</u> Начальник фінансово-господарського відділу – головний бухгалтер	1	6600	6600
6	Головний спеціаліст	1	5100	5100
7	Спеціаліст I категорії	1	4800	4800
8	Сторож	3	2572	7716
9	<u>Загальний відділ:</u> Начальник загального відділу	1	6600	6600
10	Провідний спеціаліст з питань формування та ведення реєстру територіальної громади	1	4900	4900
11	Прибиральниця	1	2572	2572
12	Водій	1	2686	2686
13	<u>Відділ правової та кадрової роботи:</u>			

	Начальник відділу правової та кадрової роботи	1	6600	6600
14	Спеціаліст I категорії	3	4800	14400
15	провідний спеціаліст-державний кадастровий реєстратор	1	4900	4900
16	Провідний спеціаліст-державний реєстратор прав на нерухоме майно	1	4900	4900
<b>17</b>	<b>Усього за посадовими окладами</b>	<b>21</b>		<b>125274</b>

Завідувач відділом правової і кадрової роботи  
Олеся Назаренко



У К Р А Ї Н А  
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

Від \_\_\_ 2020 року

**73 сесія 7 скликання**

**Про припинення права  
користування земельними  
ділянками.**

Розглянувши заяви громадян про припинення права користування земельними ділянками, які були надані для будівництва житлового будинку господарських будівель і споруд та ведення особистого селянського господарства, керуючись статтями 12, 140, п.а ч.1 ст. 141 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Липовецька міська рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити право користування земельними ділянками, згідно поданої заяви наступним громадянам:

1.1 Рипюк Петро Леонідович (інформація з обмеженим доступом) загальною площею 0,1400га, в тому числі: 0,10га, яка була надана для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка площею 0,0400га, яка була надана для ведення особистого селянського господарства, земельні ділянки розташовані в м. Липовець, по вул. Зіндельса, 1.

1.2 Шпортко Галина Леонідівна (інформація з обмеженим доступом) загальною площею 0,1300га, в тому числі: 0,1000га, яка була надана для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка площею 0,0300га, яка була надана для ведення особистого селянського господарства, земельні ділянки розташовані в м. Липовець, по вул. О. Грабчака, 1.

1.3 Шендерук Любов Василівна (інформація з обмеженим доступом) загальною площею 0,2100га, в тому числі: 0,10га, яка була надана для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка площею 0,1100га, яка була надана для ведення особистого селянського господарства, земельні ділянки розташовані в м. Липовець, по вул. Чорновола, 38 (бувши Котовського).

2. Земельні ділянки право користування, яких припинено передати до складу земель комунальної власності Липовецької міської ради.

3. Спеціалісту Липовецької міської ради з питань правової та кадрової роботи, внести зміни в земельно-облікові документи.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**



У К Р А Ї Н А

ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.ВасиляЛипківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

## **ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

**Від \_\_\_ 2020 року**

**73 сесія 7 скликання**

**Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безоплатно у приватну власність.**

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з послідовним оформленням права власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва індивідуальних гаражів та для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.ст. 12, 81, 116, 118, 120, 121, 122, Земельного кодексу України, ст. 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34, ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

### **В И Р І Ш И Л А :**

1.Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безоплатно у приватну власність, наступним громадянам:

№п /п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код	Місце розташування земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки (га)		
			для будівництва та обл. ж/б	для ведення ОСГ орієнтовно ю площею	гаражне будівництво
1	Рипюк Леонід Павлович (інформація з обмеженим доступом)	вул. Зіндельса, 1	0,1000	0,0400	-
2	Гаврилюк Світлана Олександрівна (інформація з обмеженим доступом)	вул. Яблунева, 17	0,1000	0,0200	-
3	Ситник Петро Павлович (інформація з обмеженим доступом)	вул. А. Новодворського, 12	0,1000	0,0700	-
4	Демчак Валентин Васильович (інформація з обмеженим доступом)	вул. Набережна, 3	0,1000	0,1300	-
5	Оцабера Ігор Васильович (інформація з обмеженим доступом)	Вул. Квітуца, 26	0,1000	0,1400	-
6	Дрок Олена Георгіївна (інформація з обмеженим доступом)	вул. Чорновола, 38	0,1000	0,1100	-

2. Пункт 5 рішення 40 сесії 7 скликання «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності безкоштовно у приватну власність» від 23 січня 2018 року, вважати таким, що втратив свою чинність.

3. У зв'язку з тим, що на даний час не проведено геодезичної зйомки земельних ділянок, їх загальна площа може бути змінена в більшу або меншу сторону на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

4. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) є ризиком замовника.

5. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**



У К Р А Ї Н А  
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
та передачу земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою з передачі безкоштовно у власність земельних ділянок, в зв'язку з встановленням та уточненням площ земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста, враховуючи погодження суміжних меж землевласниками та землекористувачами, керуючись статтями 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 39, 81, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 34, ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), передати безкоштовно у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), гаражного будівництва та ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які розташовані в межах населеного пункту, наступним громадянам :

№ п/п	Прізвище, ім'я по батькові, місце реєстрації	Розташування земельної ділянки	Загальна площа земельної ділянки, га	В тому числі			
				Для будівництва та обслуговування житлового будинку	Для ведення ОСГ	Для індивідуального гаражного будівництва	Кадастровий номер земельної ділянки
1	Григоренко Валентина Петрівна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Полупанова, 25	0,1623	0,0623	0,1000	-	0522210100:01:004:1264
		Поле № 2 «Гайсин»					0522210100:01:003:1815

2	Дерман Світлана Олександрівна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Некрасова,7	0,1200	0,1000	0,0200	-	0522210100:01:004:1267 0522210100:01:004:1268
3	Ягнич Ірина Олександрівна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Вишнева, 4	0,2215	0,1000	0,1215	-	0522210100:01:004:1210 0522210100:01:004:1211
4	Корнійчук Світлана Іванівна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Садова, 30	0,2000	0,1000	0,1000	-	0522210100:01:003:1821 0522210100:01:003:1822
5	Корнійчук Назар Ігорович  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Садова,5	0,1500	0,1000	0,0500	-	0522210100:01:003:1819 0522210100:01:003:1820
6	Шмігель Тамара Анатоліївна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. А. Новодворсь кого, 13	0,1940	0,1000	0,0940	-	0522210100:01:004:1260 0522210100:01:004:1261
7	Танасієнко Олександр Ананійович  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Л. Муравської, 2	0,2100	0,1000	0,1100	-	0522210100:01:001:2845 0522210100:01:001:2846
8	Кононюк Павло Петрович  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Соборності, 95	0,3000	0,1000	0,2000	-	0522210100:01:003:1817 0522210100:01:003:1818

9	Хижняк Надія Іванівна  (інформація з обмеженим доступом)	вул. Нахімова	0,4619	-	0,4619	-	0522210100:01:005:0623
---	---	------------------	--------	---	--------	---	------------------------

2. Зобов'язати заявників:

2.1. дотримуватися обов'язків власників земельних ділянок відповідно до статті 91 Земельного кодексу України;

2.2. оформити право власності на одержану у власність земельну ділянку відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України.

3. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи виконавчого комітету міської ради внести зміни до земельно-кадастрової документації.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**



У К Р А Ї Н А  
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

Від \_\_\_ 2020 року

**73 сесія 7 скликання**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Липовецької міської ради, розроблену фізичною особою – підприємцем Кобзар М.І. керуючись статтями 12, 79-1, 122, 123, Земельного кодексу України, п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки Липовецької міської ради, в м. Липовець по вулиці В.Копитка, 59-Г, площею 1,3252га без зміни цільового призначення, в тому числі:

- земельна ділянка площею 0,8770 га кадастровий номер 0522210100:01:002:1469 в м.

Липовець по вул. В.Копитка, 59-Г, код КВЦПЗ 11.03. – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств;

- земельна ділянка площею 0,4482 га кадастровий номер 0522210100:01:002:1470 в м. Липовець по вул. В. Копитка, 59-Г код КВЦПЗ 11.03. – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств;

2. Гр. **Стукан Анастасії Олександрівні**, передати в оренду земельну ділянку площею 0,8770 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1469 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств в м. Липовець по вул. В.Копитка, 59-Г.

2.1 Встановити строк дії договору оренди землі, з моменту набрання його чинності, \_\_\_\_\_ років.

2.2 Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у грошовій формі в розмірі \_\_\_\_\_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що вноситься щомісячно 1/12 частини її розміру, з моменту набрання чинності цього рішення, та переглядається щорічно у разі зміни умов господарювання, зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами, зміни нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності та в інших випадках, передбачених законом. У разі невнесення орендної плати у визначені строки, стягується пеня у розмірі 0,3 відсотка несплаченої суми за кожний день прострочення.

3. Гр. **Дядюх Віктору Івановичу**, передати в оренду земельну ділянку площею 0,4482 га з кадастровим номером 0522210100:01:002:1470 з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств в м. Липовець по вул. В.Копитка, 59-Г

3.1 Встановити строк дії договору оренди землі, з моменту набрання його чинності, \_\_\_\_\_ років.

3.2 Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у грошовій формі в розмірі \_\_\_\_\_ % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що вноситься щомісячно 1/12 частини її розміру, з моменту набрання чинності цього рішення, та переглядається щорічно у разі зміни умов господарювання, зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами, зміни нормативної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності та в інших випадках, передбачених законом. У разі невнесення орендної плати у визначені строки, стягується пеня у розмірі 0,3 відсотка несплаченої суми за кожний день прострочення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва, та регулювання земельних відносин.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**



У К Р А Ї Н А



ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул.ВасиляЛипківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

Від \_\_\_ 2020 року

73 сесія 7 скликання

**Про внесення змін в рішення 68 сесії**

**6 скликання від 12.09.2014р. «Про надання**

**дозволу на виготовлення проекту землеустрою**

**щодо відведення земельних ділянок.**

Розглянувши заяву гр. Коренюк Т.В. про внесення змін в рішення 68 сесії 6 скликання від 12.09.2014 року, «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок», для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд, для будівництва та ведення особистого селянського господарства, будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст.ст. 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України п. 34 статті 26 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни в графу 2 вищезазначеного рішення та викласти його в такій редакції:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності безоплатно у приватну власність, наступним громадянам:

№ п / п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса проживання, ідентифікаційний код	Місце розташування земельної ділянки	орієнтовна площа земельної ділянки (га)		
			для будівництва та обсл. ж/б	Для ведення ОСГ орієнтовною площею	Гаражне будівництво
2	Коренюк Тетяна Василівна (інформація з обмеженим доступом)	поле № 1 «Березівка»	-	0,2400	-

2. Виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є ризиком замовника.

3 Розроблений проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити із службами, які здійснюють контроль за охороною та використанням земель відповідно до ст. 186-1 Земельного кодексу України та передати на затвердження до Липовецької міської ради.

6. Спеціалісту відділу правової та кадрової роботи міської ради, внести зміни до земельно-кадастрової документації.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**МИКОЛА ГРУШКО**



**У К Р А Ї Н А**  
**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

22500, м. Липовець, вул.ВасиляЛипківського, 30 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

**Від \_\_\_ 2020 року**

**73 сесія 7 скликання**

**Про звернення до Кабінету Міністрів України  
щодо отримання погодження на продаж земельної ділянки  
товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС АГРО ЗАХІД»**

Розглянувши клопотання ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД» щодо надання дозволу на викуп земельних ділянок несільськогосподарського призначення для промислового використання, пропозицію постійної комісії з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Звернутись до Кабінету Міністрів України із клопотанням щодо отримання погодження на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для промислового використання, що знаходяться за адресою: м. Липовець, вул. Героїв Майдану, 63, площею 3,5308 га, з кадастровим номером 0522210100:01:001:0525, на якій розташоване майно, що належить на праві приватної власності ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД».

2. Доручити відділу правової і кадрової роботи виконавчого комітету Липовецької міської ради звернутись до Кабінету Міністрів України із клопотанням щодо отримання погодження на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**М.Т. ГРУШКО**

Секретар міської ради  
Зав. відділом правової та  
кадрової роботи

Лебідь А.М.  
Назаренко О.О.

Спеціаліст відділу правової та



У К Р А Ї Н А  
ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; E-mail: lypovetsmr@gmail.com

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

Від \_\_\_\_\_ 2020 року  
скликання

**73 сесія 7**

**Про поновлення договору  
оренди земельної ділянки  
та надання дозволу на передачу  
орендованої земельної ділянки в суборенду**

Розглянувши заяву директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Літинський м'ясокомбінат» Купрія О.М. про поновлення договору оренди землі та надання дозволу на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду, відповідно до ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, ст.ст. 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада –

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Поновити дію договору оренди землі №58/03-04 від 29.03.2016 на земельну ділянку площею 0,0035 га, кадастровий номер: 0522210100:01:001:0611, з цільовим призначенням 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання: для комерційного використання, І економіко-планувальна зона 10 оціночний район, яка знаходиться в м. Липовець по вул. Василя Липківського, який укладений між Липовецькою міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Літинський м'ясокомбінат» (код ЄДРПОУ – 31380537; місцезнаходження: поштовий індекс 22300, смт. Літин, вул. Сосонське шосе, 8, Літинський район, Вінницька область), шляхом укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

1.1. Встановити строк дії договору оренди землі на 5 років, з моменту його укладення терміном до **31 липня 2025 року**.

1.2. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку відповідно до ст. 288 Податкового кодексу України у грошовій формі в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що на 2020 рік складає 3056грн. 81 коп. (н.г.о. 1м<sup>2</sup> - 727 грн.81 коп.) з подальшим урахуванням щорічної індексації.

2. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Літинський м'ясокомбінат» на передачу орендованої земельної ділянки площею 0,0035 га, кадастровий номер: 0522210100:01:001:0611, з цільовим призначенням 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться в м. Липовець по вул. Василя Липківського, в суборенду, без зміни цільового призначення;

2.1. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому;

2.2. Строк суборенди не може перевищувати строку визначеного договором оренди землі;

2.3. Право суборенди земельної ділянки підлягає державній реєстрації.

3. Зобов'язати директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Літинський м'ясокомбінат» Купрія О.М.:

3.1. У 20-денний строк, після прийняття цього рішення, укласти з Липовецькою міською радою в особі міського голови Грушка Миколи Терентійовича додаткову угоду про поновлення договору оренди землі;

3.2. У 5-денний строк, після укладення угоди про поновлення договору оренди землі, провести державну реєстрацію поновленого права користування земельною ділянкою;

3.3. Копію укладеної угоди про поновлення договору оренди землі, в 5-денний строк після державної реєстрації, подати до Липовецького відділення Немирівської ОДПІ у Вінницькій області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та регулювання земельних відносин.

**Міський голова**

**М.Т. ГРУШКО**

Секретар міської ради	Лебідь А.М.
Зав. відділом правової та кадрової роботи	Назаренко О.О.
Спеціаліст відділу правової та кадрової роботи	Бабич А.І.



**У К Р А Ї Н А**

**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛИПОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

---

22500, м. Липовець, вул. Василя Липківського, 30 ☎ 2-34-50, 2-19-66; Е-mail: [lypovetsmr@gmail.com](mailto:lypovetsmr@gmail.com)

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

**Від \_\_\_\_\_ 2020 року**  
**Про затвердження звіту суб'єкта**  
**оціночної діяльності про експертну грошову**  
**оцінку земельної ділянки, яка не підлягає**  
**продажу на конкурентних засадах (земельних торгах),**

**73 сесія 7 скликання**

**затвердження документацій із землеустрою  
(землевпорядної документації), надання розстрочення платежу,  
та продажу земельної ділянки**

Керуючись статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оцінку земель», пунктом 3 Розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішенням 61 сесії 7 скликання Липовецької міської ради від 03.09.2019 № 628, рішенням 64 сесії 7 скликання Липовецької міської ради від 28.11.2019 №662, враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 №1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок», Постанову Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», розглянувши заяву про надання розстрочки платежу за придбання земельної ділянки, звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виконаний суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ВІНЕКС», з метою продажу земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) та забезпечення надходження коштів до бюджету розвитку міста, Липовецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Погодити звіт суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «ВІНЕКС» про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах, з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

1.1. Затвердити вартість земельної ділянки згідно звіту суб'єкта оціночної діяльності про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах, з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, площею 0,4390 га, що знаходиться в користуванні у приватного підприємства «Липовецьсільсервіс» (договір оренди землі №147/03-04 від 23.07.2019 (далі - Договір), за адресою: Вінницька обл., Липовецький р-н., м. Липовець, вул. Столярського, 11, яка становить \_\_\_\_\_ грн.

1.2. Передати у власність шляхом продажу на неконкурентних засадах приватному підприємству «Липовецьсільсервіс» (22500, Вінницька обл., м. Липовець, вул. Столярського, 11; ЄДРПОУ 32025969) земельну ділянку з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств за \_\_\_\_\_ грн.

1.3. Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах, з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств з приватним підприємством «Липовецьсільсервіс», в особі директора Ладана І.А.

1.4. Зобов'язати приватне підприємство «Липовецьсільсервіс», в особі директора Ладана І.А., протягом 90 календарних днів з дня прийняття відповідного рішення, укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка не підлягає продажу на конкурентних засадах, з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій, із Липовецькою міською радою та посвідчити його в нотаріальному порядку.

1.5. Надати приватному підприємству «Липовецьсільсервіс», в особі директора Ладана І.А., розстрочення платежу за придбання земельної ділянки з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій, **в термін на 2 роки.**

1.6. Умови оплати вартості земельної ділянки:

Термін оплати вартості земельної ділянки у розмірі 51% від загальної вартості, яка затверджена пунктом 1.1. даного рішення, є день підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки та його нотаріального посвідчення, але не пізніше 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

1.6.1. Залишок коштів у розмірі 49% від загальної вартості земельної ділянки сплачувати з розстроченням платежу рівними частинами не рідше ніж один раз у три місяці згідно з графіком, який є невід'ємною частиною договору купівлі – продажу, або одноразово у повному обсязі у строк, який не перевищує трьох місяців після внесення першого або чергового платежу, з врахуванням індексу інфляції, встановленим Держкомстатом за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу.

1.7. Припинити право користування приватному підприємству «Липовецьсільсервіс» (22500, Вінницька обл., м. Липовець, вул. Столярського, 11; ЄДРПОУ 32025969) на земельну ділянку з кадастровим номером 0522210100:01:001:1014, площею 0,4390 га, що розташована за адресою: м. Липовець, вул. Столярського, 11; цільове використання – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій.

1.8. Припинити дію договору оренди землі №147/03-04 від 23.07.2019, укладеного між Липовецькою міською радою та приватним підприємством «Липовецьсільсервіс», в особі директора Ладана І.А., відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» від 06.10.1998 № 161-XIV, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.01.2004 № 1952-IV та пункту 35 Договору.

2. Витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу покласти на покупця земельної ділянки.

3. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку авансовий внесок, який сплачений відповідно до укладеного договору.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, бюджету та залучення інвестицій.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МИКОЛА ГРУШКО

Секретар міської ради  
Зав. відділом правової та  
кадрової роботи  
Спеціаліст правової та  
кадрової роботи

Лебідь А.М.  
Назаренко О.О.  
Бабич А.І.