



**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Василя Липківського, 30, м. Липовець, Вінницький район, Вінницька область, 22500; ☎ 2-34-50, 2-19-66;
e-mail: lypovetsmr@gmail.com, код ЄДРПОУ 04325957

РІШЕННЯ № 220

25 лютого 2021 року

м. Липовець

10 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі на місцевості під проектними польовими дорогами за межами населеного пункту села Лозувата

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 22, 79-1 Земельного кодексу України, статей 14-22 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні, Закону України «Про землеустрій», з метою формування земельних ділянок сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами та внесення відомостей до Державного земельного кадастру, розглянувши клопотання ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими дорогами загальною площею 10,4057 га за межами населеного пункту села Лозувата.

2. Передати в оренду ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД» земельні ділянки загальною площею 10,4057 га сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення строком на 7 років згідно з додатком, додається.

3. Встановити розмір орендної плати 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок згідно з додатком, відповідно до Податкового кодексу України, з подальшим урахуванням щорічної індексації за зміни відсоткової орендної плати.

4. Зобов'язати ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД»:

4.1. Укласти з Липовецькою міською радою, в особі в.о. міського голови Назаренко О.О., договори оренди земельних ділянок.

4.2. Після укладання договорів оренди земельних ділянок провести державну реєстрацію права користування земельними ділянками.

4.3. Копію договорів оренди земельних ділянок, в 5-денний строк після державної реєстрації, подати до Липовецького відділення Немирівської ОДПІ у Вінницькій області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії Дмитро ШМИГУН).

В.о. міського голови

Олеся НАЗАРЕНКО

Додаток
до рішення 10 сесії 8 скликання
від 25 лютого 2021 року № 220

**Перелік земельних ділянок, що передаються в оренду
ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД»**

№ з/п	Кадастровий номер	Площа (га)	Нормативна грошова оцінка	Розмір орендної плати 12%
1	0522283000:03:000:2070	0,8320	32666,19	3919,94
2	0522283000:03:000:2071	0,3312	13004,07	1560,48
3	0522283000:03:000:2072	0,2546	9996,49	1199,57
4	0522283000:03:000:2073	0,2112	8292,45	995,09
5	0522283000:03:000:2074	0,3921	15386,41	1846,36
6	0522283000:03:000:2075	0,3302	12964,81	1555,77
7	0522283000:03:000:2076	0,1929	7573,93	908,87
8	0522283000:03:000:2077	0,2178	2723,20	326,78
9	0522283000:02:000:2136	0,3927	15418,78	1850,25
10	0522283000:02:000:2137	0,9186	36009,50	4321,14
11	0522283000:02:000:2138	0,8833	34681,45	4161,77
12	0522283000:02:000:2139	0,6434	24126,90	2895,22
13	0522283000:02:000:2140	0,7656	2999,21	359,90
14	0522283000:02:000:2141	0,5819	22847,43	2741,69
15	0522283000:02:000:2142	0,1388	3053,14	366,37
16	0522283000:02:000:2143	0,5409	21237,63	2548,51
17	0522283000:02:000:2144	0,2502	9823,73	1178,84
18	0522283000:02:000:2145	0,8432	30252,93	3630,35
19	0522283000:02:000:2146	0,7800	27255,78	3270,69
20	0522283000:02:000:2147	0,2751	9870,24	1184,42
21	0522283000:03:000:2069	0,6300	24736,01	2968,32
Разом:		10,4057		43788,33

Секретар міської ради

Олеся НАЗАРЕНКО