



**ЛИПОВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Василя Липківського, 30, м. Липовець, Вінницький район, Вінницька область, 22500; ☎ 2-34-50, 2-19-66;
e-mail: lypovetsmr@gmail.com, код ЄДРПОУ 04325957

РІШЕННЯ № 221

25 лютого 2021 року

м. Липовець

10 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі на місцевості під проектними польовими дорогами за межами населених пунктів сіл Славна, Ганнівка, Улянівка

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 22, 79-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про землеустрій», з метою формування земельних ділянок сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами та внесення відомостей до Державного земельного кадастру, розглянувши клопотання ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД», враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими дорогами загальною площею 10,1707 га за межами населеного пункту сіл Славна, Ганнівка, Улянівка.

2. Передати в оренду ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД» земельні ділянки загальною площею 10,1707 га сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення строком на 7 років згідно з додатком, додається.

3. Встановити розмір орендної плати 12 відсотків від нормативної, грошової оцінки земельних ділянок згідно з додатком до Податкового кодексу України, з подальшим урахуванням щорічної індексації за зміни відсоткової орендної плати.

4. Зобов'язати ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД»:

4.1. Укласти з Липовецькою міською радою, в особі в.о. міського голови Назаренко О.О., договорів оренди земельних ділянок.

4.2. Після укладання договорів оренди земельних ділянок, провести державну реєстрацію права користування земельними ділянками.

4.3. Копію договорів оренди земельних ділянок, в 5-денний строк після державної реєстрації, подати до Липовецького відділення Немирівської ОДПІ у Вінницькій області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії Дмитро ШМИГУН).

В.о. міського голови

Олеся НАЗАРЕНКО

**Перелік земельних ділянок, що передаються в оренду
ТОВ «ТАС АГРО ЗАХІД»**

№ з/п	Кадастровий номер	Площа (га)	Нормативна грошова оцінка	Розмір орендної плати 12%
1	0522286400:04:000:3644	0,5629	22101,43	2652,17
2	0522286400:04:000:3645	0,5401	21203,15	2544,37
3	0522286400:04:000:3646	0,5120	19682,82	2361,93
4	0522286400:04:000:3647	0,3897	15251,87	1830,22
5	0522286400:04:000:3648	0,1866	6722,88	806,74
6	0522286400:04:000:3649	0,1619	6356,76	762,81
7	0522286400:04:000:3650	0,1616	4758,99	571,07
8	0522286400:04:000:3651	0,3665	14390,07	1726,80
9	0522286400:04:000:3652	0,2261	8877,48	1065,29
10	0522286400:04:000:3653	0,3557	13959,16	1675,09
11	0522286400:04:000:3654	0,4514	17723,54	2126,82
12	0522286400:04:000:3655	0,7951	31218,41	3746,20
13	0522286400:04:000:3656	0,3061	12018,56	1442,22
14	0522286400:04:000:3657	0,1247	4896,16	587,53
15	0522286400:04:000:3658	0,6958	25706,66	3084,79
16	0522286400:04:000:3667	0,6551	23839,86	2860,78
17	0522286400:04:000:3659	0,5011	17554,96	2106,59
18	0522286400:04:000:3660	1,0427	30865,13	3703,81
19	0522286400:04:000:3661	0,3086	11358,86	1363,06
20	0522286400:04:000:3662	0,2444	9596,00	1151,52
21	0522286400:04:000:3663	0,3904	15328,47	1839,41
22	0522286400:04:000:3664	0,4600	17792,93	2135,15
23	0522286400:04:000:3665	0,2554	9893,60	1187,23
24	0522286400:04:000:3666	0,4768	17887,91	2146,54
Разом:		10,1707		45478,14

Секретар міської ради

Олеся НАЗАРЕНКО